



# **CENTRE HOSPITALIER ESQUIROL LIMOGES**

Extension du Bâtiment Dany au CH ESQUIROL  
à LIMOGES (87)

–  
Rapport PRO/DCE – CCTP Acoustique

Réf document : R-G-24-01096-04b-PRO-Bât Dany CH Esquirol Limoges  
Le 5 Janvier 2026

GROUPE GAMBA  
une filiale de GAMBA  
INTERNATIONAL

<https://www.gamba.fr>

Nos agences  
Lyon Rodez  
Marseille Saint-Denis  
Nantes Toulouse

[contact@gamba.fr](mailto:contact@gamba.fr)

Siège social  
163 rue du Colombier  
31670 LABEGE  
Tél : +33 (0)5 62 24 36 76

SIRET 450 059 001 000 21  
Code APE 7112 B  
SAS au capital de 331 580 €

## Table des mises à jour du document

Indice de révision	Date	Objet de la mise à jour	Etabli par	Vérifié par
a	21/11/2025	Création du document	A.LIGNÉ	D.LIBERCIER
b	05/01/2026	Pas de chape flottante sur sous-couche acoustique	A.LIGNÉ	D.LIBERCIER

## Liste de diffusion

Société	Contact
LEA ARCHITECTES	M. CARREIRA
NOVAM INGENIERIE	Mme MICHAUD
VANGUARD	M. DRGON
VIZEA	M. DENEUVILLE – Mme BREMOND

## Sommaire

1.	Objet .....	3
2.	Contexte-Analyse de site.....	4
3.	Objectifs.....	7
4.	Règles communes à toutes les entreprises .....	11
5.	Mesures et contrôles acoustiques .....	17
6.	Démarches relatives aux bruits et vibrations de chantier .....	19
7.	Lot n°1. : Terrassement - VRD.....	20
8.	Lot n°2. : Espaces verts.....	20
9.	Lot n°3. : Gros-œuvre.....	20
10.	Lot n°4. : Charpente Bois .....	28
11.	Lot n°5. : Charpente Métallique.....	31
12.	Lot n°6. : Etanchéité.....	31
13.	Lot n°7. : Couverture .....	33
14.	Lot n°8. : ITE / Vêtures / MOB.....	34
15.	Lot n°9. : Menuiseries extérieures .....	35
16.	Lot n°10. : Cloisons – Doublages – Faux plafonds.....	40
17.	Lot n°11. : Menuiseries intérieures .....	52
18.	Lot n°12. : Métallerie .....	59
19.	Lot n°13. : Revêtements de sols souples.....	61
20.	Lot n°14. : Revêtements de sols durs .....	62
21.	Lot n°15. : Peintures.....	62
22.	Lot n°16. : CVP & Désenfumage .....	63
23.	Lot n°17. : Electricité courants forts et faibles .....	82
24.	Lot n°18. : Fluides médicaux.....	85
25.	Lot n°19. : Ascenseurs – Monte-malades .....	85
I. ANNEXE	Glossaire.....	87
II. ANNEXE	Réglementation .....	90

## 1. Objet

Dans le cadre du projet d'extension du Bâtiment DANY au CENTRE HOSPITALIER ESQUIROL situé à LIMOGES (87), le présent rapport a pour objet de définir les préconisations techniques acoustiques en phase PRO-DCE.

Il est de ce fait contractuel au même titre que les autres pièces du marché.

Les domaines pris en compte dans l'étude acoustique du projet sont les suivants :

- Isolation acoustique vis-à-vis de l'extérieur,
- Isolation acoustique aux bruits aériens entre locaux,
- Niveaux résultants des bruits de chocs,
- Acoustique interne des locaux (réverbération),
- Bruits des équipements techniques.

Les définitions des termes techniques employés dans ce rapport sont données en [Annexe I](#).

Les solutions sont présentées suivant les différentes rubriques du domaine de la construction :

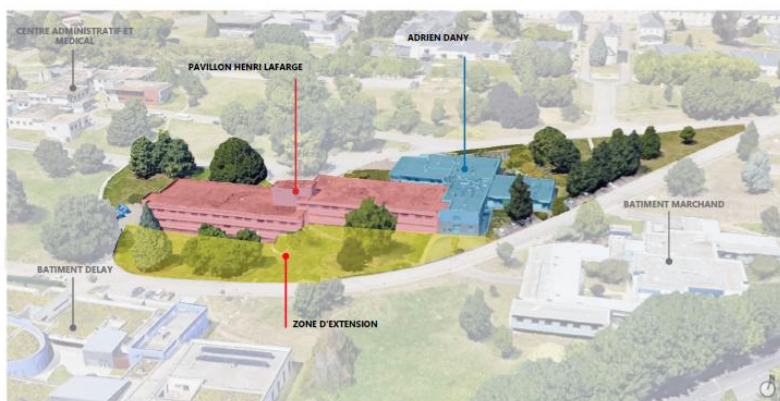
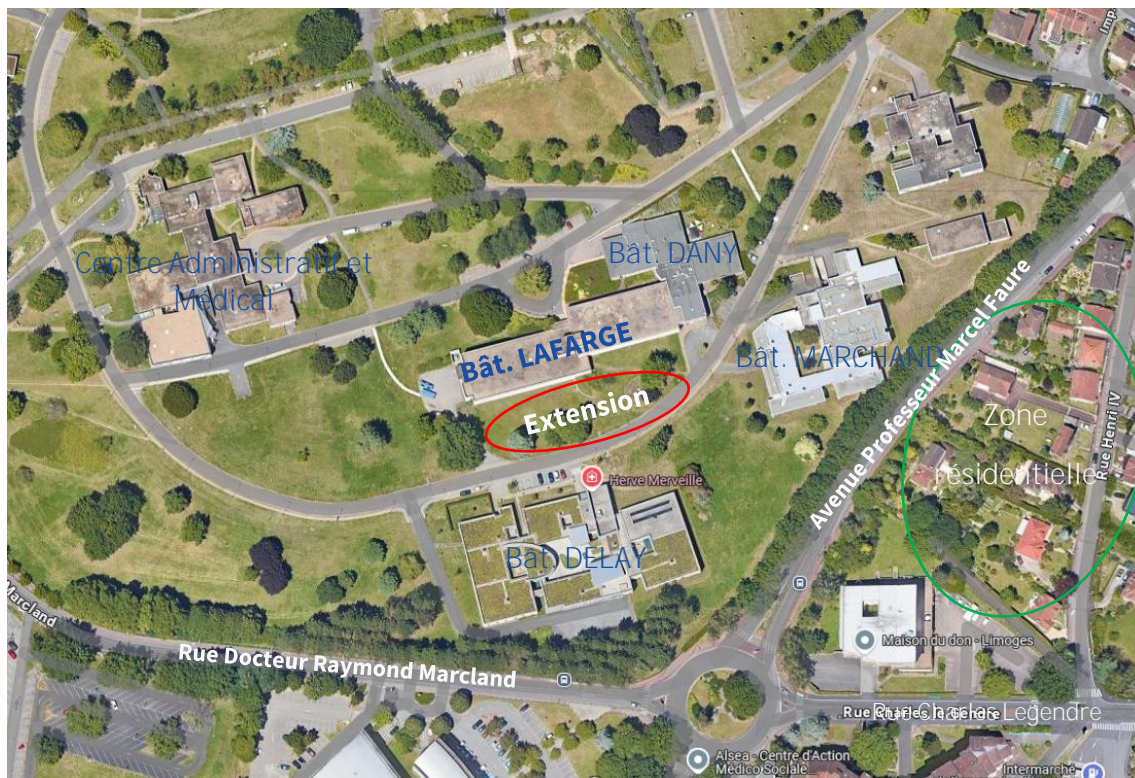
N° Lot	Nom
LOT 01	TERRASSEMENT - VRD
LOT 02	ESPACES VERTS
LOT 03	GROS OEUVRE
LOT 04	CHARPENTE BOIS
LOT 05	CHARPENTE METALLIQUE
LOT 06	ETANCHEITE
LOT 07	COUVERTURE
LOT 08	ITE / VÊTURES / MOB
LOT 09	MENUISERIES EXTERIEURES
LOT 10	CLOISONS – DOUBLAGES – FAUX PLAFONDS
LOT 11	MENUISERIES INTERIEURES
LOT 12	METALLERIE
LOT 13	REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES
LOT 14	REVETEMENTS DE SOLS CARRELAGE - FAIENCES
LOT 15	PEINTURES
LOT 16	CVP & DESENFUMAGE
LOT 17	ELECTRICITE COURANTS FORTS ET FAIBLES
LOT 18	FLUIDES MEDICAUX
LOT 19	ASCENSEURS – MONTE-MALADES

## 2. Contexte-Analyse de site

### 2.1. Environnement du projet

Le bâtiment DANY se situe au sein du Centre Hospitalier ESQUIROL à LIMOGES (87).

La vue aérienne suivante permet de localiser le bâtiment au sein du site du Centre Hospitalier.



Le bâtiment DANY et son extension sont entourés de bâtiments appartenant au Centre Hospitalier ESQUIROL. Les habitations les plus proches sont situées au Sud Est, de l'autre côté de l'Avenue du Professeur Marcel Faure.

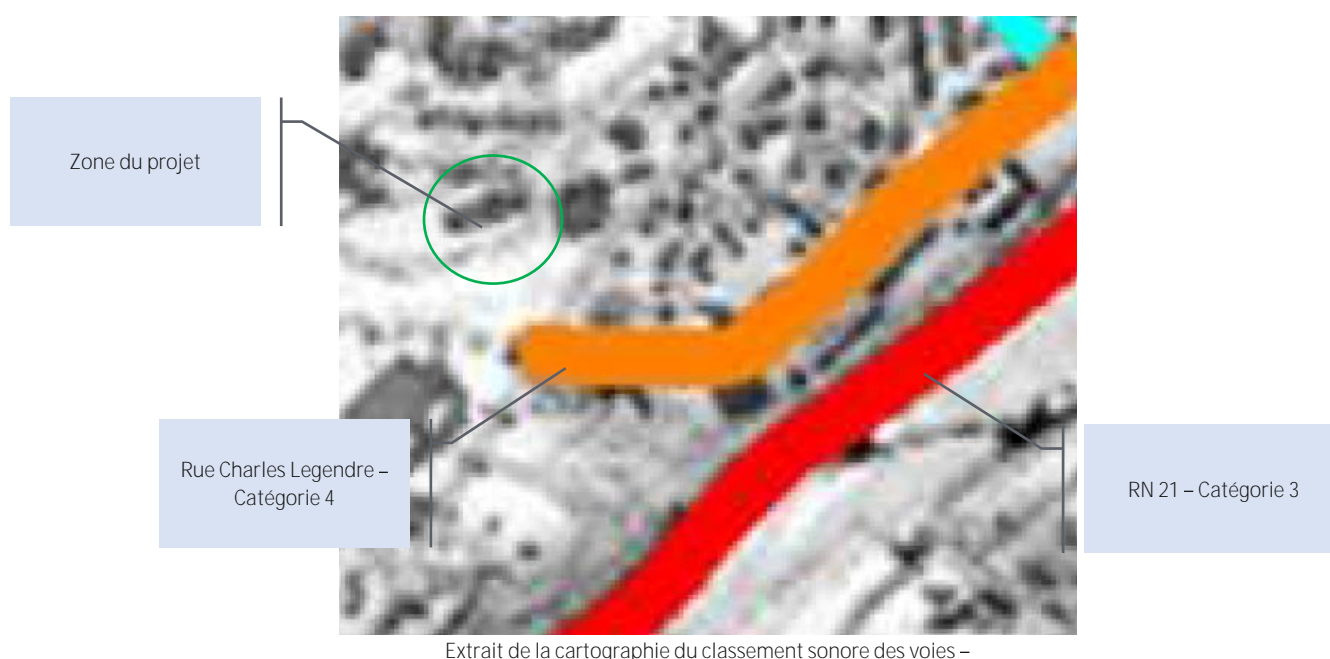
Le projet consiste principalement en l'extension du bâtiment DANY ainsi que la rénovation de certains locaux situés au niveau R+3 du bâtiment existant.





Les voies de transports terrestres les plus proches du projet et caractérisées par un classement sonore particulier sont les suivantes :

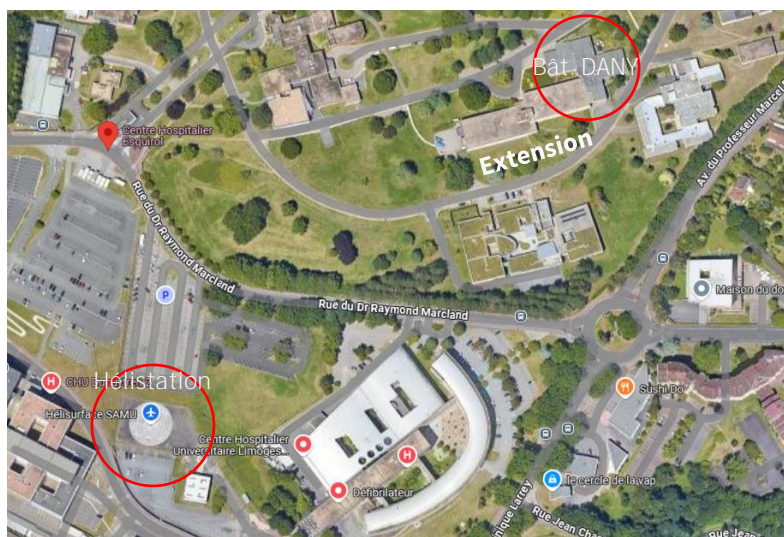
- Rue Charles Legendre : catégorie 4 – Secteur affecté par le bruit : **30 mètres de part et d'autre** du bord de la voie
- RN21 : catégorie 3 -Secteur affecté par le bruit : **100 mètres de part et d'autre** du bord de la voie



Le projet est en dehors du secteur affecté par le bruit de ces infrastructures de transport.

De ce fait, l'objectif d'isolement de façades des locaux du projet devront respecter l'objectif minimal suivant :  $Dn_{TA,tr} \geq 30 \text{ dB}$ .

Il est toutefois important de noter la présence de l'hélistation du Centre Hospitalier à proximité du site dont les décollages et atterrissages impacteront les locaux du projet.



## 2.2. Niveau de bruit résiduel

Les niveaux sonores générés par l'activité du bâtiment (notamment les équipements techniques) devront respecter la réglementation relative au bruit de voisinage (résumé du décret n°2006-1099 en [Annexe II](#)).

Pour estimer les émergences et donc les niveaux de bruit maximum admissibles, des mesures de **niveau de bruit résiduel sur site** sont nécessaires afin d'établir un « état initial » avant implantation du projet.

A ce titre, une campagne de mesures a été réalisée entre le 22/04/2025 et le 23/04/2025 afin de connaître les niveaux sonores résiduels du site.

Pour toute précision, se référer au rapport : R-G-24-01096-01a-DIAG-Bât Dany CH Esquirol Limoges daté du 29/04/2025.

Les niveaux sonores résiduels mesurés sur site sont indiqués dans le tableau suivant :

Octave (Hz)	Niveau sonore (en dB) par bande d'octave (Hz)								Niveau Global en dB(A)
	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	
Niveau résiduel diurne	51.0	47.0	42.0	41.5	40.5	36.5	26.5	15.0	44.5
Niveau résiduel nocturne	47.5	45.5	41.5	40.5	38.0	33.5	24.5	14.5	42.5

## 3. Objectifs

### 3.1. Documents de références

Les objectifs acoustiques retenus pour cette opération sont issus des documents suivants :

Programme de la maîtrise d'ouvrage,

- Arrêté du 25 avril 2003 relatif à la limitation du bruit dans les établissements de santé,
- **Circulaire du 25 avril 2003 relative à l'application de la réglementation acoustique des bâtiments autres que d'habitation,**
- Arrêté du 20 avril 2017 relatif à l'Accessibilité handicapé ERP neuf,
- Arrêté du 30 mai 1996 modifié par l'Arrêté du 23 juillet 2013 relatif aux modalités de classement des infrastructures de transports terrestres et à l'isolement acoustique des bâtiments d'habitation dans les secteurs affectés par le bruit,
- Décret du 9 janvier 1995 relatif au classement des infrastructures de transport terrestres et **modifiant le code de l'urbanisme et le code de la construction et de l'habitation,**
- Décret 2006-1099 du 31 août 2006 relatif à la lutte contre les bruits de voisinage et modifiant le code de la santé publique,

Et de notre propre expérience, pour les objectifs complémentaires proposés, afin d'apporter un confort acoustique adapté à la destination des locaux.

**NB : Selon la circulaire du 25 avril 2003 relative à l'application de la réglementation acoustique des bâtiments autres que d'habitation, pour tenir compte d'un certain nombre d'incertitudes (inhérentes notamment aux méthodes de calcul des performances des bâtiments à partir des performances des éléments, aux méthodes de mesures des performances de ces éléments et à la méthode de contrôle des performances d'un bâtiment), une tolérance de 3 dB pour les bruits aériens et les bruits de choc et une tolérance de 3 dB(A) pour les bruits d'équipements sont admises lors de l'interprétation des résultats de mesures. Il s'agit d'une tolérance d'incertitude de mesures et non liée à un type de bâtiment.**

## 3.2. Isolement vis-à-vis de l'extérieur

Les objectifs d'isolement vis-à-vis des bruits extérieurs sont exprimés selon le critère suivant :

- $D_{nT,A,tr}$  (dB) : Isolement standardisé pondéré par rapport à un bruit routier :
  - Plus la valeur est élevée plus l'isolement est performant,
  - Les valeurs d'isolement indiquées sont des minima à atteindre.

Comme indiqué au chapitre de présentation du site, le projet est en dehors du secteur affecté par le bruit de ces infrastructures de transport. De ce fait, l'objectif d'isolement de façades des locaux du projet devront respecter l'objectifs minimal suivant :  $D_{nT,A,tr} \geq 30$  dB

Option : Toutefois, compte tenu des passages des hélicoptères du CH, une réflexion pourra être portée lors des phases d'études entre les différentes parties afin de statuer sur le besoin d'augmenter de manière forfaitaire l'objectif d'isolement des façades pour certains locaux (chambres, espaces nécessitant du calme).

- Proposition : augmentation de l'objectif d'isolement de façades à  $D_{nT,A,tr} \geq 35$  dB pour les chambres et autres locaux nécessitant le calme.

## 3.3. Isolement au bruit aérien entre locaux

Les objectifs d'isolement au bruit aérien entre locaux sont exprimés selon le critère suivant :

- $D_{nT,A}$  (dB) : isolement standardisé pondéré par rapport à un bruit rose :
  - Plus la valeur est élevée plus l'isolement est performant,
  - Les valeurs d'isolement indiquées sont des minima à atteindre.

L'isolement acoustique standardisé pondéré  $D_{nT,A}$  entre deux locaux, l'un considéré comme local d'émission, et l'autre considéré comme local de réception, doit être égal ou supérieur aux valeurs indiquées dans le tableau ci-dessous.

LOCAL D'ÉMISSION	LOCAL DE RÉCEPTION	
	Salles d'opérations, d'obstétrique et salles de travail	Locaux d'hébergement et de soins, salles d'examen et de consultation, bureaux médicaux et soignants, salles d'attente (1), autres locaux où peuvent être présents des malades
Locaux d'hébergement et de soins	47 dB	42 dB
Salles d'examen et de consultation, bureaux médicaux et soignants, salles d'attente	47 dB	42 dB
Salles d'opération, d'obstétrique et salles de travail	47 dB	47 dB
Circulations internes	32 dB	27 dB
Autres locaux	47 dB	42 dB

(1) Hors salle d'attente des services d'urgence.

En option, pour améliorer les isollements entre chambres et entre chambres et circulations, les objectifs complémentaires suivants sont retenus :

- Isolement entre chambres :  $D_{nT,A} \geq 45$  dB (c'est-à-dire + 3 dB / réglementation)
- Isolement entre chambres et circulations :  $D_{nT,A} \geq 30$  dB (c'est-à-dire + 3 dB / réglementation).

Important : dans le cas de portes « va-et-vient » entre certains locaux, les objectifs **d'isollements acoustiques ne pourront pas être atteints**.



### 3.4. Niveau de bruit de chocs

Les objectifs de niveaux de bruits de chocs dans les locaux sont exprimés selon le critère suivant :

- **$L'_{nT,w}$  (dB)** : niveau de pression acoustique pondéré du bruit de choc standardisé :
  - Plus la valeur est faible meilleure est la performance,
  - Les valeurs indiquées sont des maximas à ne pas dépasser.

Le niveau résultant aux bruits d'impact perçu dans les différents locaux du projet autre qu'une circulation, un local technique, une cuisine, un sanitaire ou une buanderie, ne devra pas dépasser la valeur suivante, lorsque les chocs sont produits sur le sol des locaux extérieurs à ces locaux, à l'exception des locaux techniques :  **$L'_{nT,w} \leq 60$  dB**

### 3.5. Acoustique interne

Les objectifs d'acoustique interne pour les différents locaux sont exprimés selon les critères suivants :

- La durée de réverbération notée  $T_r$ , exprimée en secondes, moyenne des durées de réverbération des octaves de fréquence centrale « 500 Hz », « 1000 Hz » et « 2000 Hz »,
- L'Aire d'Absorption Equivalente, notée  $A$ , et définie telle que :

$$A = \sum_i \alpha_{wi} S_i$$

$S_i$  étant la surface d'un revêtement absorbant et  $\alpha_{wi}$  son indice d'évaluation de l'absorption.

Le tableau suivant présente les objectifs de durée de réverbération à respecter pour les différents locaux du projet :

VOLUME DES LOCAUX (V)	NATURE DES LOCAUX	DURÉE DE RÉVERBÉRATION MOYENNE $T_r$ (EXPRIMÉE EN SECONDES)
$V \leq 250 \text{ m}^3$	Salle de restauration	$T_r \leq 0,8 \text{ s}$
	Salle de repos du personnel	$T_r \leq 0,5 \text{ s}$
	Local public d'accueil	$T_r \leq 1,2 \text{ s}$
	Local d'hébergement et de soins, salles d'examen et de consultation, bureaux médicaux et soignants	$T_r \leq 0,8 \text{ s}$
$V > 250 \text{ m}^3$	Local et circulation accessibles au public (1)	$T_r \leq 1,2 \text{ s}$ si $250 \text{ m}^3 < V \leq 512 \text{ m}^3$ $T_r \leq 0,15 \sqrt[3]{V}$ (s) si $V > 512 \text{ m}^3$

(1) À l'exception des circulations communes intérieures au secteur d'hébergement et de soins.

Pour les espaces de circulations, l'Aire d'Absorption Equivalente des revêtements absorbants dans les circulations communes intérieures des secteurs d'hébergement et de soins doit représenter au moins le tiers de la surface au sol de ces circulations.

### 3.6. Bruit des équipements dans les locaux

Les objectifs du niveau de bruit des équipements pour les différents locaux sont exprimés selon le critère suivant :

- **$L_{nAT}$  (dB(A))** : niveau de pression acoustique normalisé :
  - Plus la valeur est faible plus le local est silencieux,
  - Les valeurs indiquées sont des maximas à ne pas dépasser.

Le tableau suivant présente les objectifs de niveaux sonores intérieurs dus aux équipements techniques à respecter pour les différents locaux du projet :

LOCAL DE RÉCEPTION	TYPE D'ÉQUIPEMENT		
	Équipement hydraulique et sanitaire d'un local d'hébergement voisin	Équipement individuel du bâtiment autre que celui d'un local d'hébergement voisin	Équipement collectif du bâtiment (1)
Local d'hébergement	35 dB(A)	30 dB(A)	
Salles d'examen et de consultation, bureaux médicaux et soignants, salles d'attente			35 dB(A)
Locaux de soins, salles d'opération, d'obstétrique et salles de travail			40 dB(A)

## 3.7. Impact dans l'environnement

### 3.7.1. Bruits de voisinage

La protection du voisinage vis-à-vis du bruit engendré par une activité ou un équipement est une obligation réglementaire. Le texte qui régit les problèmes de bruits de voisinage est le décret n°2006-1099 du 31 août 2006 (résumé en [Annexe II](#), se reporter au texte réglementaire pour plus de précisions). Le critère acoustique utilisé par ce texte est celui de l'émergence sonore.

L'émergence est définie par la différence entre le niveau de bruit ambiant, comportant le bruit particulier en cause, et celui du bruit résiduel constitué par l'ensemble des bruits habituels, extérieurs et intérieurs, dans un lieu donné, correspondant à l'occupation normale des locaux et au fonctionnement normal des équipements. Les valeurs admissibles d'émergence à respecter chez et en façade des voisins sont les suivantes :

- 5 dB(A) en période jour (de 7 h à 22 h),
- 3 dB(A) en période nuit (de 22 h à 7 h).

Dans certains cas, un terme correctif s'ajoute à ces valeurs en fonction de la durée cumulée d'apparition du bruit particulier.

Par ailleurs, lorsque le bruit est perçu à l'intérieur des pièces principales de tout bâtiment d'habitation, fenêtres ouvertes ou fermées, l'atteinte est également caractérisée si l'émergence spectrale de ce bruit est supérieure aux valeurs limites. Ces valeurs limites sont de 7 dB dans les bandes d'octave centrées sur 125 et 250 Hz et de 5 dB dans les bandes d'octave centrées sur 500, 1000, 2000 et 4000 Hz.

Compte tenu des niveaux de bruit résiduels retenus (cf. Erreur ! Source du renvoi introuvable.), le fonctionnement simultané de l'ensemble des équipements techniques devra respecter les niveaux de pression acoustique particulier (contribution des équipements seuls) suivants :

Période	Niveau de bruit particulier maximal en dB(A)
Période diurne (7h-22h)	47.5
Période nocturne (22h-7h)	42.5

## 4. Règles communes à toutes les entreprises

### 4.1. Obligations des entreprises

Les prescriptions indiquées sont établies afin de satisfaire aux exigences réglementaires et du programme technique et afin d'apporter un confort acoustique adapté pour les utilisateurs.

Chaque entreprise devra observer toutes les prescriptions définies dans le présent document afin de satisfaire aux objectifs rappelés au chapitre 2, ainsi qu'aux exigences réglementaires.

Les paramètres et contraintes de conception et construction autre qu'acoustique intéressant les systèmes et matériaux préconisés devront être validés par l'ensemble des intervenants concernés avant la mise en œuvre.

D'une manière générale, les objectifs acoustiques sont définis en termes **d'obligation de résultat**.

Les prescriptions du présent document sont des minima de qualité. Pour atteindre les résultats in situ, tous les entrepreneurs doivent coordonner leurs efforts et respecter les obligations particulières concernant les lots dont ils sont titulaires.

#### 4.1.1. Coordination entre les corps d'état

La réussite de l'acoustique d'un ouvrage dépend d'un ensemble de prestations impliquant souvent différents lots : un bon isolement entre deux locaux ne dépend pas seulement de la paroi séparative, mais aussi de la porte, des prises de courant, des canalisations prévues entre ces locaux et des parois latérales, y compris sol et plafond.

**L'ensemble des entrepreneurs est donc concerné par la qualité acoustique du bâtiment.** Chaque entreprise doit avoir conscience de l'importance qu'il faut attacher à toutes les prescriptions acoustiques du présent document.

La coordination entre les entrepreneurs est donc nécessaire. Pour chacun des critères d'isolement aériens entre locaux ou vis-à-vis de l'extérieur, d'isolement vis-à-vis de bruit de chocs, de temps de réverbération ou de niveau de bruit engendré par les équipements, le présent document, partie intégrante du marché, est contractuel.

Le non-respect des préconisations acoustiques et/ou la dégradation de prestations effectuées par certaines entreprises (réservations mal rebouchées, saignées et percements non autorisés) peut gravement affaiblir les performances acoustiques recherchées. Au cas où la responsabilité d'un entrepreneur serait mise en cause, il aurait à sa charge la réparation desdits dommages des ouvrages.

Chaque entreprise doit avoir le souci constant de la bonne exécution de ses travaux et le respect des travaux exécutés par les autres corps d'état. Dans ce but, chacun doit prendre toutes les précautions utiles, établir les garanties nécessaires et s'abstenir de faire quoi que ce soit, sous prétexte de simplifier sa tâche, qui dégrade les ouvrages des autres corps d'état ou puisse nuire à la performance et à la bonne finition de l'ensemble.

Un résultat acoustique étant la somme de différentes composantes, il est important de noter que les solutions proposées prennent en compte les spécificités de chacune des configurations rencontrées dans ce projet. Cela implique que les entreprises devront proposer des solutions justifiant à minima les valeurs ou les constitutifs décrits dans le présent document.

#### 4.1.2. Contradiction entre les pièces du marché

L'ensemble des prescriptions acoustiques récapitulées dans chaque lot est à respecter impérativement.

Ces prescriptions sont prioritaires sur les descriptifs plus généraux (CCTP, CCTG et pièces graphiques) et en outre, toute différence qui apparaîtrait entre une prescription acoustique et le **descriptif d'un lot devra être signalée à la Maîtrise d'œuvre.**

En cas de contradictions, en termes de prescriptions, avec les autres pièces contractuelles du marché, le présent document prime sur toute question concernant l'acoustique.

**Les entreprises sont réputées avoir pris connaissance de l'ensemble des pièces constituant le dossier complet des travaux.** Les plans, descriptifs et autres documents joints au dossier de consultation forment un tout définissant les ouvrages à réaliser en se complétant mutuellement.

L'entrepreneur ne pourra faire état d'une éventuelle différence pour passer outre ses obligations en matière de prestations et de liaisons avec les autres corps d'état.

En cas de contradiction entre deux prescriptions acoustiques présentes dans deux documents différents, l'entreprise titulaire du lot doit la configuration la plus contraignante et favorable à la maîtrise d'ouvrage.

En cas de doute ou de contradictions entre les spécifications acoustiques et d'autres contraintes (tenue structurelle, sécurité, pérennité, etc.), l'entreprise devra faire valider la constitution et la mise en œuvre du système constructif par la Maîtrise d'œuvre et notamment, par le BE acoustique missionné.

#### 4.1.3. Points singuliers

Il est de la responsabilité des entreprises d'attirer l'attention de la Maîtrise d'œuvre sur l'ensemble des points singuliers susceptibles de détériorer la performance d'isolement qu'elle rencontrera au cours du chantier et de lui proposer, pour agrément, le traitement de ces points singuliers.

Ainsi, le seul respect des performances demandées, ou des principes décrits, ne saurait exonérer l'entreprise de sa responsabilité quant à la non-obtention du résultat du traitement acoustique.

#### 4.1.4. Cas des locaux d'écoute, de création ou de pratique artistique

Dans les locaux d'écoute ou de pratique musicale, les éléments à la charge des différents lots devront être sélectionnés, conçus et mis en œuvre de manière à ne pas générer de résonance ou **vibrations pouvant nuire à l'utilisation du local.** Notamment, les éléments « légers » (tôle ou profils métalliques, luminaires, grilles, etc.) devront être alourdis par la mise en œuvre d'un matériau viscoélastique. Ces éléments seront assemblés entre eux ou sur d'autres supports en interposant des rondelles en caoutchouc ou autres montages souples permettant d'éviter qu'ils ne s'entrechoquent.



## 4.2. Documents et notes de calculs à fournir

Les caractéristiques acoustiques de l'opération font partie intégrante des objectifs à atteindre par les entrepreneurs. Tous les travaux nécessaires à l'obtention du résultat demandé dans cette notice devront être prévus par l'entreprise.

Si l'entreprise, lors des études d'exécution, prévoit de diminuer les épaisseurs des éléments ou d'en modifier la constitution, elle devra reprendre la totalité des études acoustiques pour justifier le respect des objectifs visés.

### 4.2.1. Documents à fournir

Chaque entreprise devra donc fournir à la maîtrise d'œuvre, pour approbation, et dans la limite du délai qui lui est imparti, les différents documents justifiant les performances et résultats prévisionnels en fonction des systèmes, matériaux et matériels proposés, permettant d'attester l'atteinte des objectifs.

A savoir les éléments suivants :

- Les fiches techniques détaillées **des éléments mis en œuvre comprenant toutes les données** physiques indispensables (épaisseurs des constituants, masses volumiques et surfaciques des différents éléments, densité d'une laine minérale...),
- **Les rapports d'essais acoustiques** (réalisés suivant les normes françaises ou européennes) des éléments mis en œuvre.

Ces derniers devront être représentatifs du matériau ou du complexe tel qu'il sera mis en œuvre (matériau et conditions de montage et/ou de pose). Si cela n'est pas le cas, l'entreprise aura à sa charge la justification de l'extension possible du rapport d'essais qu'elle présente au produit ou complexe qu'elle propose.

Les rapports d'essais devront être récents et réalisés par un laboratoire national, en conformité aux normes en vigueur, et notamment (liste non exhaustive) :

- NF EN ISO 354 Septembre 2004 Acoustique - Mesurage de l'absorption acoustique en salle réverbérante,
- NF EN ISO 11654 Juillet 1997 Acoustique - Absorbants pour l'utilisation dans les bâtiments - Évaluation de l'absorption acoustique,
- NF EN ISO 3822 Septembre 1999 Acoustique - Mesurage en laboratoire du bruit émis par les robinetteries et les équipements hydrauliques utilisés dans les installations de distribution d'eau,
- NF EN ISO 717 Août 1997 Acoustique - Évaluation de l'isolement acoustique des immeubles et des éléments de construction. Parties 1 et 2,
- NF EN ISO 16283-1 à 3 - Mai 2014- Avril 2016 Acoustique - Mesurage de l'isolement acoustique des immeubles et des éléments de construction Parties 1 à 3.

Les plans de repérage des ouvrages pour l'ensemble du projet avec repérage univoque (repérage des différents ouvrages avec performances acoustiques associées et placement des détails techniques références dans le carnet de détails).

Les carnets de détails d'exécution pour les points sensibles (percussions de cloisons, raccordement d'une façade à une ossature métallique, façades vitrées légères...),

Les notes de calculs. Elles devront utiliser une méthode préalablement validée par la maîtrise d'œuvre, **vérifiables par cette dernière (méthodes de calcul, logiciel, etc.) et exposer toutes les hypothèses considérées.** Les notes de calculs devront prendre en compte (et faire apparaître clairement) les incertitudes de calculs, ainsi que les incertitudes concernant les valeurs indiquées par le fournisseur du ou des matériau(x) ou matériel(s) concerné(s).

*Ce point concerne notamment les lots CVC pour la justification du dimensionnement des traitements acoustiques de type « silencieux » dans les réseaux de ventilation.*

Tout autre document technique pouvant s'avérer nécessaire **à la maîtrise d'œuvre pour juger de la pertinence de la solution technique employée.**

Il convient de noter qu'une notice commerciale ou technique ne peut en aucun cas tenir lieu de rapport d'essai acoustique.

#### 4.2.2. Retard de transmission des documents

Tout retard dans la communication des études d'exécution acoustiques entraînera un retard dans le début de pose des équipements ; retard dont toutes les conséquences devront être assumées par **l'entreprise en charge de la pose de ces équipements.** Il appartient donc à l'entreprise de prendre toutes les dispositions nécessaires (réservation d'une mesure au CSTB, contacter un bureau d'étude pour les études d'exécution...) afin de pouvoir fournir en temps et en heure les documents demandés par la maîtrise d'œuvre.

En cas de doute sur les pièces à fournir, la prise de contact avec la maîtrise d'œuvre devra se faire dès la phase de préparation du chantier.

Un retard de la maîtrise d'œuvre dans la délivrance des visas ne pourra en aucun cas être considéré comme une acceptation des ouvrages proposés. Il appartient à l'entreprise de s'assurer de la bonne réception de ses pièces justificatives par la maîtrise d'œuvre.

Les entreprises pourront présenter dans leur offre tous les éléments complémentaires qui ne seraient pas explicitement décrits dans le dossier de consultation et qu'elles estimeraient devoir mettre en œuvre pour obtenir les résultats demandés.

#### 4.2.3. Variantes

En aucun cas une entreprise ne pourra proposer une variante proposant une performance acoustique moindre à celle demandée.

En cas de proposition de variante au niveau de la constitution, il appartient à l'entreprise d'apporter les preuves indiscutables du respect des objectifs par la fourniture des rapports d'essais adéquats et de la documentation technique.

Les entreprises sont tenues d'employer les produits prescrits dans le descriptif, ainsi que leurs procédés de mise en œuvre. Les produits équivalents (caractéristiques acoustiques, aspect, hygiène, pérennité dans le temps, résistance mécanique, tenue à l'humidité et au gradient de température...) sont également acceptés, mais il ne pourra en aucun cas être mis en œuvre ces matériaux **sans accord préalable du bureau d'études acoustiques.**

Toutes les modifications proposées par les entreprises devront donc être soumises à la maîtrise d'œuvre pour approbation, avant mise en œuvre.

Si les matériaux proposés par les entreprises n'ont pas fait l'objet d'un rapport d'essai ou ne correspondent pas précisément aux caractéristiques décrites, un rapport d'essai spécifique pourra

être demandé par la Maîtrise d'œuvre (mesures en laboratoire ou sur locaux témoins). L'entreprise aura à sa charge la réalisation d'un prototype ainsi que les essais acoustiques s'y rapportant. Ceux-ci pourront être réalisés par le BET acoustique qui validera les systèmes proposés.

Les matériaux, matériels ou systèmes proposés devront présenter une équivalence en termes de performance acoustique, mais également en termes de tenue mécanique, propriété physique, pérennité, résistance aux agents extérieurs (intempéries, tenue au feu, agression chimique éventuelle, etc.), notamment en ce qui concerne les matériaux anti-vibratiles, isolants, absorbants ou résilients acoustiques.

### 4.3. Validation des documents par la maîtrise d'œuvre

Une fois ces documents reçus et analysés par la maîtrise d'œuvre, l'entreprise se verra retourner un visa statuant sur la validité des ouvrages proposés. La version des documents validée par la maîtrise d'œuvre devient alors le document de référence et devra être exactement mis en œuvre.

En cas de visa suspendu ou défavorable l'entreprise se devra de faire, dans les plus brefs délais, les modifications demandées ou d'apporter les informations manquantes. En cas de retard, l'entreprise fautive peut se voir appliquer les pénalités de retard prévues à cet effet.

Tout ouvrage mis en œuvre sans visa favorable correspondant sera à reprendre aux frais de l'entreprise titulaire du lot.

### 4.4. Produits et marques

Les références aux marques précisées dans le présent document, pour les systèmes et matériaux, sont indicatives et représentent un niveau de prestation et de qualité minimum. D'autres systèmes et matériaux, équivalents, pourront être proposés à l'agrément du maître d'ouvrage et du maître d'œuvre.

Pour certains matériels et produits, le choix du concepteur ne peut être défini d'une manière précise sans faire référence à un matériel ou produit d'un modèle d'une marque. Les marques et modèles indiqués ci-après dans le présent CCTP avec la mention « ou équivalent » ne sont donc donnés qu'à titre strictement indicatif.

L'entrepreneur aura toujours toute latitude pour proposer des matériels et produits d'autres marques et modèles sous réserve qu'ils soient au moins équivalents en qualité, dimensions, formes et surtout performances acoustiques à ceux énoncés dans le présent document (voir chapitre « Variantes »).

Dans certains cas, il peut être demandé à l'entreprise une valeur de performance acoustique pour la bande de fréquence centrée sur 63 Hz, valeur qui n'est pas toujours renseignée dans les rapports d'essais acoustiques réalisés par les laboratoires agréés, car ces derniers ne font que des essais normalisés.

Cet objectif sortant du strict cadre normatif est demandé par souci de confort dans le local concerné (ou pour respecter un niveau d'objectif global fortement conditionné par ce domaine de fréquences), il doit donc impérativement être respecté malgré tout. En général, le respect strict du détail constructif renseigné dans le présent document permettra d'atteindre cet objectif. Dans le cas où aucun détail n'est fourni, il incombe à l'entreprise de demander au laboratoire de renseigner cette valeur au moment de la mesure.

## 4.5. Normes, Réglementations et Textes de références

Les moyens de mise en œuvre ainsi que les systèmes et matériaux mis en œuvre et l'exécution des ouvrages devront être conformes aux prescriptions contenues dans les textes réglementaires et normes en vigueur, et notamment (liste non exhaustive) ceux listés en [Annexe Textes réglementaires](#)

## 4.6. Indices de performances acoustiques

Les performances acoustiques sont définies selon des indices normalisés.

Le tableau suivant décrit chacun des indices utilisés pour les différents lots.

Les justificatifs acoustiques devront présenter les performances ou résultats selon ces indices.

Performance acoustique étudiée	Indice acoustique utilisé
Performance (aux bruits aériens) de l'enveloppe extérieure	Indice d'affaiblissement acoustique « $R_{Atr}$ » ou « $R_w + C_{tr}$ » (à ne pas confondre avec l'indice « $R_w$ »)
Performance (aux bruits aériens) des séparatifs entre espaces	Indice d'affaiblissement acoustique « $R_A$ » ou « $R_w + C$ » (à ne pas confondre avec l'indice « $R_w$ »)
Amélioration de la performance aux bruits aériens d'un doublage, d'un plafond, voire d'un sol flottant type chape	Atténuation des bruits aériens « $\Delta R_A$ » ou « $\Delta R_w + C$ »
Amélioration de la performance aux bruits aériens vis-à-vis de l'extérieur	Atténuation des bruits aériens « $\Delta R_{Atr}$ » ou « $\Delta R_w + C_{tr}$ »
Performances en isolement au bruit aérien des éléments de petites dimensions (ou sans surface définie) à l'intérieur des locaux	Isolement acoustique normalisé « $D_{n,e,w} + C$ »
Performances en termes d'atténuation des transmissions latérales des éléments filants.	Isolement latéral normalisé pondéré « $D_{nfw} + C$ »
Performances en isolement au bruit aérien des éléments de petites dimensions (ou sans surface définie) donnant sur l'extérieur	Isolement acoustique normalisé « $D_{new} + C_{tr}$ »
Réduction du niveau sonore d'écoulement	Perte par insertion du bruit aérien « $\Delta L_{AN}$ »
Performance (aux bruits de chocs) d'un plancher	Niveau résultant aux bruits de chocs « $L_{nw}$ »
Amélioration de la performance aux chocs d'un revêtement de sol, d'une chape	Atténuation aux bruits de chocs « $\Delta L_w$ »
Performance aux chocs en transmissions latérales d'un faux-plancher	Niveau résultant aux bruits de chocs latéraux « $L_{n,f,w}$ »
Performance d'un revêtement absorbant par bande de fréquence	Coefficient d'absorption acoustique par bande de fréquence « $\alpha_p$ »



Performance acoustique étudiée	Indice acoustique utilisé
Performance d'un revêtement absorbant	Coefficient d'absorption acoustique « $\alpha_w$ »
Performance d'un élément absorbant	Aire d'Absorption Equivalente « AAE » ou « A »
Bruit de pluie sur éléments de toiture	Niveau d'intensité acoustique généré par la pluie « $L_{IA}$ »
Caractéristique acoustique d'un équipement technique, d'une source sonore	Niveau de puissance acoustique « $L_{WA}$ »
Niveau de pression acoustique global en dB(A) à l'extérieur du local ou de l'enclos ou de l'équipement, à X m. Niveau de bruit particulier. Valeur à mesurer ou à calculer	Niveau de pression acoustique $L_p$ situ (X m)
Niveau de bruit régénéré par un élément de réseau au passage de l'air	Niveau de puissance acoustique « $L_{WA,r}$ »
Performance d'atténuation d'un dispositif acoustique de réseau	Perte par insertion « $De$ » Ou atténuation statique « $As$ »

## 5. Mesures et contrôles acoustiques

### 5.1. Appareils de mesures

Les appareils de mesure devront respecter les spécifications de la norme NF EN 61672-1 « Electroacoustique – Sonomètre - Partie 1 : Spécifications ».

### 5.2. Mesures en cours de chantier

La maîtrise d'œuvre, pour la mise au point d'ouvrages particuliers et en l'absence de fourniture de procès-verbaux d'essai en laboratoire, pourra faire exécuter des mesures acoustiques in situ, à la charge des entreprises concernées, en cours de chantier, pour vérifier le respect des exigences réglementaires et des objectifs spécifiques au projet.

### 5.3. Essais témoins

Une conception d'ouvrage particulier, une configuration particulière, un niveau de performance élevé visé ou la validation d'un procédé de mise en œuvre peuvent nécessiter un premier contrôle sur locaux témoins. Ces locaux seront réalisés au plus tôt dans le phasage des travaux, avec les produits et matériaux proposés par l'entreprise. Ils devront représenter les cas de figure devant être validés ou vérifiés.

La mise en œuvre et les détails de réalisation devront être particulièrement soignés, afin d'atteindre les objectifs visés. La validation des ouvrages sera effective si :

- Les isolements mesurés sont supérieurs ou égaux à la valeur visée moins 1 dB,
- Les niveaux résultants des bruits de chocs et bruits d'équipements sont inférieurs ou égaux à la valeur visée, plus 1 dB,
- Les durées de réverbération sont au maximum 10 % supérieures aux valeurs visées.

Dans le cas contraire, l'entreprise devra reprendre les ouvrages selon les prescriptions du Bureau d'Etude acoustique ou proposer des ajustements permettant d'atteindre les objectifs décrits ci-dessus. De nouvelles mesures de contrôle devront être effectuées jusqu'à obtention des objectifs.

#### 5.4. Pré-réception

En fin d'opération, chaque entreprise doit effectuer tous les réglages nécessaires et procéder à ses frais aux mesures acoustiques nécessaires jusqu'à l'obtention des objectifs acoustiques fixés dans le présent document.

C'est seulement après ces opérations qu'elles pourront demander que leurs ouvrages soient réceptionnés et que les mesures acoustiques de réception correspondantes soient effectuées par la Maîtrise d'œuvre.

Il sera de la responsabilité de la maîtrise d'œuvre de juger de la validité de ces mesures et des résultats annoncés.

Si les mesures mettent en évidence des malfaçons, l'entreprise aura, bien évidemment, à sa charge la reprise des travaux et la vérification, par mesures, consécutive à cette reprise. Il sera de la responsabilité de la maîtrise d'œuvre de statuer de la répartition des frais entre différentes entreprises en cas de litige.

#### 5.5. Réception en fin de travaux

Les objectifs validés par la maîtrise d'ouvrage sont, pour la plupart, des objectifs de résultat qui devront être vérifiés par la mesure.

**Le Maître d'Ouvrage pourra faire réaliser des mesures acoustiques de vérification en fin de réception ou pendant la période de garantie de parfait achèvement.**

Il sera de la responsabilité de la maîtrise d'œuvre de juger de la validité de ces mesures et des résultats annoncés.

Le non-respect des objectifs sera un motif de refus des ouvrages pour non-conformité ou de mise en œuvre de la garantie de parfait achèvement. Les entreprises concernées devront prendre toutes dispositions pour la mise en conformité de leurs prestations avant livraison du ou des bâtiments ou avant la fin des levées de réserves ou avant la fin de la période de parfait achèvement.

**Pour les lots techniques « CVC » et « Groupes électrogènes », des mesures d'autocontrôle devront être réalisées par le titulaire du lot, avant réception, afin de vérifier la conformité des niveaux sonores à l'intérieur des locaux. Ces mesures devront être réalisées sur un nombre représentatif de locaux.**

Dans le cas où des travaux de reprise seraient réalisés, d'autres mesures acoustiques in situ seraient programmées après travaux. Les frais supplémentaires inhérents à cette situation et qui y sont liés seront à la charge des entreprises défaillantes, sous contrôle de la maîtrise d'œuvre.

#### 5.6. Méthodologie et type de mesures

Les différentes mesures in situ seront réalisées selon la méthodologie définie dans la norme NF EN ISO 10052 « Mesurages in situ de l'isolement aux bruits aériens et de la transmission des bruits de choc ainsi que du bruit des équipements ».

La réception des ouvrages portera sur les points suivants :

- Durée de réverbération des locaux et critères de qualité acoustique des salles,
- Isolement intérieur entre locaux au bruit aérien,
- Niveau de bruit de choc,
- Isolement vis-à-vis du bruit de l'espace extérieur,
- Niveau de bruit engendré par les équipements techniques,
- Emergence dans le voisinage lors du fonctionnement des équipements techniques.

## 6. Démarches relatives aux bruits et vibrations de chantier

### 6.1. Niveaux sonores d'exposition des travailleurs

Conformément à la législation en vigueur, les travailleurs ne devront pas être exposés à des niveaux sonores d'exposition quotidienne supérieurs à 85 dB(A) pendant l'exécution des travaux.

Des dispositions seront donc prises tant vis-à-vis des machines de chantier utilisées (marteaux piqueurs, ponceuses, perceuses...) répondant aux normes actuelles, que vis-à-vis des travailleurs (port du casque antibruit, etc.) soumis à des niveaux sonores d'exposition quotidienne supérieurs à 85 dB(A), utilisateurs situés à proximité des outils.

Dans le cas où le port du casque antibruit viendrait à mettre en danger les différents intervenants sur le site (manque de communication auditive, alerte sonore inaudible, etc.), des dispositions particulières (protections des machines, planification de l'exécution des ouvrages, etc.) devront être prises par l'entreprise utilisatrice de l'équipement afin d'écarter tout danger éventuel. Ces dispositions seront soumises au Coordinateur Sécurité pour approbation.

### 6.2. Protection de l'environnement sonore extérieur pendant l'exécution des travaux

Les entreprises devront prévoir toutes les dispositions nécessaires afin de ne pas perturber l'environnement extérieur. Les travaux bruyants sont interdits tous les jours de la semaine de 20h à 7h, toute la journée des dimanches et jours fériés.

Les engins de chantier doivent répondre à la réglementation spéciale concernant la limitation de leur niveau sonore et leur homologation. Ils doivent être utilisés dans des conditions qui ne rendent pas cette réglementation inopérante. En cas de non-respect de la réglementation, il pourra être ordonné de cesser immédiatement la nuisance.

### 6.3. Textes réglementaires et normatifs

Voir Liste en [Annexe Textes réglementaires](#)

## 7. Lot n°1. : Terrassement - VRD

Se référer au paragraphe « 4 Règles communes à toutes les entreprises ».

## 8. Lot n°2. : Espaces verts

Se référer au paragraphe « 4 Règles communes à toutes les entreprises ».

## 9. Lot n°3. : Gros-œuvre

Le descriptif du présent lot se présente en 4 parties :

- Prescriptions techniques acoustiques : performances acoustiques chiffrées, requises pour chaque ouvrage du présent lot,
- Prescriptions techniques vibratoires : performances vibratoires chiffrées, requises pour chaque ouvrage du présent lot,
- Documents à fournir par l'entreprise : liste des documents à fournir par l'entreprise à la maîtrise d'œuvre pour approbation,
- Prescriptions générales : performances des éléments de manière générale, et principes de mise en œuvre.

Les objectifs à atteindre sont présentés au chapitre « objectifs » en début de document.

### 9.1. Prescriptions techniques acoustiques

#### 9.1.1. Façades

Les murs de façade présenteront les caractéristiques suivantes.

##### Voile béton 180 mm

- **Indice d'affaiblissement acoustique** :  $R_w + C_{tr} \geq 55$  dB,
- **Composition** : voile béton d'épaisseur minimale 180 mm
- Localisation : Ensemble des façades du R+1 et R+2.

#### 9.1.2. Planchers

Les planchers présenteront les caractéristiques suivantes.

##### Dalle béton 250 mm

- **Indice d'affaiblissement acoustique** :  $R_w + C \geq 67$  dB,
- **Niveau résultant aux bruits d'impact** :  $L_{nw} \leq 63$  dB,
- **Composition** : dalle béton d'épaisseur minimale 250 mm,
- Localisation : Plancher bas du niveau R+3.



#### Dalle béton 220 mm

- Indice d'affaiblissement acoustique :  $R_w + C \geq 64$  dB,
- Niveau résultant aux bruits d'impact :  $L_{nw} \leq 67$  dB,
- Composition : dalle béton d'épaisseur minimale 220 mm,
- Localisation : Plancher bas du niveau R+2.

#### Dalle béton 200 mm

- Indice d'affaiblissement acoustique :  $R_w + C \geq 62$  dB,
- Niveau résultant aux bruits d'impact :  $L_{nw} \leq 69$  dB,
- Composition : dalle béton d'épaisseur minimale 200 mm,
- Localisation : Dalle basse des combles et locaux techniques et des terrasses techniques.

### 9.1.3. Séparatifs intérieurs verticaux

Les séparatifs intérieurs verticaux présenteront les caractéristiques suivantes.

#### Voile béton 200 mm

- Indice d'affaiblissement acoustique :  $R_w + C \geq 62$  dB,
- Composition : voile béton d'épaisseur minimale 200 mm,
- Localisation : Ensemble des voiles béton des cages d'ascenseur.

#### Voile béton 180 mm

- Indice d'affaiblissement acoustique :  $R_w + C \geq 60$  dB,
- Composition : voile béton d'épaisseur minimale 180 mm,
- Localisation : Ensemble des voiles béton des cages d'escalier.

### 9.1.4. Sous-face de toitures ou dalles

Les sous-faces de toiture devront présenter les caractéristiques suivantes :

#### Panneaux fibres de bois sous laine de roche – $\alpha_w$ 0.90

- Coefficient d'absorption :  $\alpha_w \geq 0.90$ ,
- Composition : Panneaux de fibres de bois sous laine de roche de la gamme FIBRAROC ou équivalent. Epaisseur : 80 mm.
- Localisation et surface de mise en œuvre : Locaux CTA, LT Balnéo, LT Sous-station, LP Central, Local CFO/CFA. 90% de la surface. En sous-face de dalle haute ou sous toiture.
- Nota : ces panneaux peuvent être remplacés par un flochage acoustique, à condition qu'il ne dégrade pas l'affaiblissement acoustique de la dalle support, ce qui implique une mise en œuvre sous Nergalto ou treillis métallique.

### 9.1.5. Joints de dilatation

Les joints de dilatation seront traités de la façon suivante.

#### JD traversant un local du projet

- Action à mettre en œuvre (au choix) :
  - Tresse ou cordon coupe-feu dans l'épaisseur du JD,
  - Bourrage de laine minérale dans l'épaisseur du plancher ou de la paroi,
  - Mise en œuvre d'un couvre-joint étanche de part et d'autre de la paroi,
  - Mise en œuvre d'un doublage en plaque de plâtre (hors lot),
  - Mise en œuvre d'une tôle pleine d'épaisseur 10/10 e (hors lot).

#### JD ne traversant pas un local du projet

- Action à mettre en œuvre : le joint de dilatation devra être rempli par un matériau de type « carton nid d'abeille » dégradable à l'eau. Ce matériau devra être dégradé par arrosage avant fermeture des JD.

## 9.2. Prescriptions techniques vibratoires

### 9.2.1. Massifs anti-vibratiles

Les systèmes anti-vibratiles présenteront les caractéristiques suivantes :

#### Dispositif de désolidarisation à 98 %

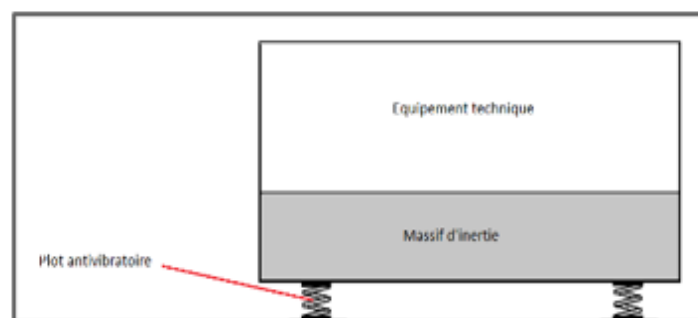
- Taux d'atténuation à la fréquence d'excitation la plus basse (à défaut, 50 Hz) : Taux  $\geq$  98 %,
- Fréquence propre des plots sous charge de l'ordre de 4 à 6 Hz,
- Localisation : pompes (LT Balnéo, LT Sous-station).

#### Dispositif de désolidarisation à 95 %

- Taux d'atténuation à la fréquence d'excitation la plus basse (à défaut, 50 Hz) : Taux  $\geq$  95 %,
- Fréquence propre des plots sous charge de l'ordre de 8 à 10 Hz,
- Localisation : CTA, caissons d'extraction, unités extérieures de climatisation.

Les équipements vibrants pour lesquels un taux d'atténuation de 98% est requis, avec une position intérieure, seront positionnés sur des massifs anti-vibratiles qui présenteront les caractéristiques suivantes.

- Epaisseur minimale du plot ou matériau résilient (hors charge) : 130 à 150 mm,
- Epaisseur minimale du socle : 10 à 12 cm (à valider selon les contraintes de tenue mécanique).



Nota important :

- Compte tenu de la localisation en extérieur, les **caissons d'extraction** reposeront sur des longrines béton ou sur une structure métallique permettant de les surélever de 80 cm. Les plots anti-vibratiles seront donc positionnés directement sous les équipements.  
De ce fait, en l'absence de socle béton (massif d'inertie), il sera indispensable que l'entreprise titulaire du lot CVC s'assure de la stabilité de l'équipement en fonctionnement et que les plots anti-vibratiles prennent bien en compte le poids repris par chaque plot (et non pas faire l'hypothèse d'un poids uniformément réparti sur chaque plot).
- Il en sera de même pour les CTA et caissons positionnés en intérieur si les hauteurs disponibles rendent impossibles la présence d'un socle béton.
- Dans le cas où les CTA seraient déjà composées de plots anti-vibratiles dans le caisson pour découplage du bloc moto-ventilateur, il sera impératif que l'entreprise fournisse les performances détaillées de ces plots. En l'absence de ces données, des plots anti-vibratiles devront être présents entre les CTA et la structure support.

### 9.2.2. Désolidarisation des escaliers

Les éléments désolidarisés ne devront pas être en contact rigide avec les dalles et parois contiguës (vide de 1 à 2 cm). Un joint mastic acrylique souple ou une laine minérale peut être utilisé pour combler les écarts.

Les bruits de chocs et vibrations provenant des **paliers d'étages et intermédiaires** seront atténués par la désolidarisation de ces éléments vis-à-vis de la structure du bâtiment. Ils devront reposer sur **des appuis avec interposition d'un matériau résilient**. La surface et le type de résilient devront être dimensionnés en fonction de la charge supportée par le résilient.

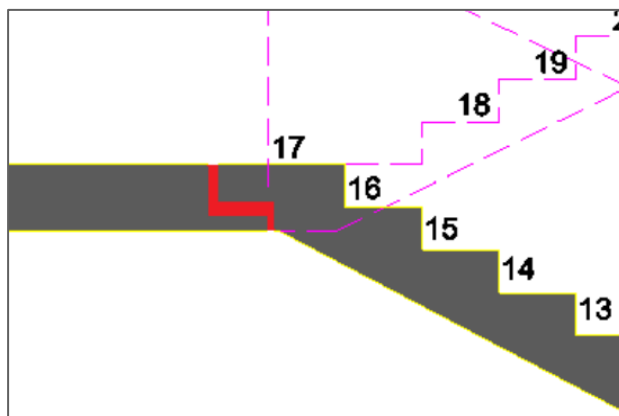
Les systèmes de désolidarisation présenteront les caractéristiques suivantes.

- Performance minimale du système :
  - Performance d'atténuation aux bruits de chocs :  $\Delta L_w = 17$  dB,
  - Taux de filtrage à la fréquence d'excitation 50 Hz : 95 %,
  - La fréquence propre du système devra être inférieure ou égale à 15 Hz.
- Composition au choix (voir les détails de mise en œuvre dans la partie « prescriptions générales ») :
  - Une mise en œuvre sur corbeaux avec interposition d'un matériau résilient,
  - Une fixation par goujons coulissants sous fourreaux anti-vibratiles,
  - Une mise en œuvre avec interposition de matériaux résilient entre paliers et volées d'escalier.

#### 9.2.2.1. Mise en œuvre sur matériau résilient

Le résilient sera dimensionné selon les critères suivants.

- Adéquation des objectifs de filtrage vibratoire et des contraintes structurelles,
- Descente de charge de la structure afin que le résilient soit chargé de manière optimale,
- Rigidité de la structure,
- Charge statique supportée comprise entre 60 et 75 % de la charge maximale admissible par le résilient,
- Matériau résilient présentant un **taux d'amortissement minimal de 10 %**,
- Déflexion additionnelle du matériau résilient due à la marche inférieure ou égale à 0.6 mm (pour éviter une « sensation de flottement »),
- Résilient de type SYLOMER de chez ANGST+PFISTER ou techniquement équivalent.

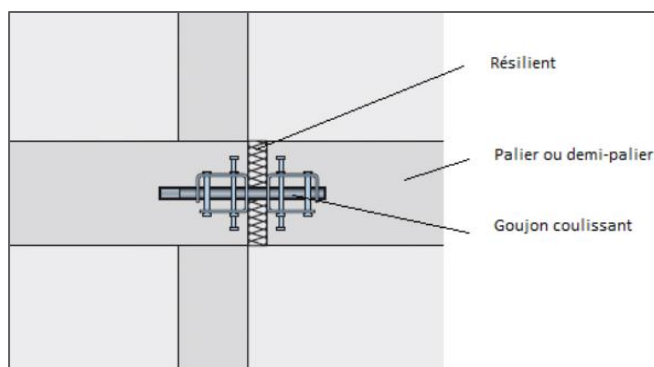


*Désolidarisation entre palier et volées d'escalier par résilient*

#### 9.2.2.2. Désolidarisation par goujons coulissants

Le principe de désolidarisation sera le suivant.

- Les marches seront tenues par le noyau central en béton,
- Les paliers et des demi-paliers seront désolidarisés de la structure du bâtiment par la mise en œuvre de goujons coulissants au niveau des points de contact entre l'escalier et la structure,
- Il pourra s'agir à titre d'exemple de goujons de type SATISIL HLD ou type "Titan" de Plaka ou techniquement équivalent.



*Désolidarisation par goujons coulissants*

### 9.3. Documents à fournir par l'entreprise

L'entreprise titulaire du lot devra fournir les documents suivants à la maîtrise d'œuvre pour approbation :

- Plans de coffrages béton avec indication des compositions et épaisseurs de planchers, refends et façades,
- Plans de maçonnerie avec indication des compositions et épaisseurs de planchers, refends et façades,
- Rapports d'essais acoustiques justifiant des coefficients d'absorption et des indices d'amélioration de la performance aux bruits aériens des revêtement en sous face de plancher,
- Descriptifs des traitements anti-vibratiles spécifiques : nature et efficacité des systèmes anti-vibratiles, (fréquence propre, taux de filtrage, épaisseurs, écrasement sous charge, etc.), calepinage des plots anti-vibratiles, plans d'EXE, résistance à la compression, tenue dans le temps, etc.

## 9.4. Prescriptions générales

Les prescriptions générales sont à respecter, sauf prescriptions particulières dans le chapitre « prescriptions techniques acoustiques » et le chapitre « prescriptions techniques vibratoires ».

### 9.4.1. Généralités

**L'ensemble des ouvrages sera mis en œuvre conformément aux recommandations des fabricants, avis techniques et DTU en vigueur.**

Les caractéristiques des ouvrages en béton, maçonnerie ou préfabriqués, décrits dans le présent rapport, sont des minimas à respecter afin de respecter les exigences acoustiques. Ces valeurs pourront être supérieures pour d'autres raisons (structurelles, etc.).

### 9.4.2. Interaction avec les autres lots

**Le titulaire du lot devra faire valider en synthèse, par les lots techniques, l'ensemble des éléments concernant les traitements acoustiques et anti-vibratiles.**

#### 9.4.2.1. Socles anti-vibratiles

Les socles sont réalisés par le titulaire du présent lot, à la demande et en concertation avec les lots techniques concernés, selon les données relatives aux dimensions, poids et toutes données techniques nécessaires à la bonne efficacité du traitement anti-vibratile.

**Les plots anti-vibratiles seront dimensionnés et fournis par l'entreprise chargée de l'installation de l'équipement traité.**

#### 9.4.2.2. Passage de réseaux

Avant toute opération de calfeutrement des traversées de réseaux (ventilation, plomberie, chauffage, froid, etc.), une vérification préalable de la présence des fourreaux résilients autour des réseaux devra être effectuée. A défaut, le calfeutrement ne doit pas être effectué avant leur parfaite mise en place par le lot technique concerné.

Les critères de conformité des fourreaux sont les suivants :

- Fourreaux résilients spécifiques type Armaflex de ARMACELL ou équivalent,
- Fourreaux **mis en œuvre sur toute l'épaisseur de l'ouvrage concerné et dépassant de 5 cm** minimum de part et d'autre,
- Fourreaux recouvrant le réseau sur toute sa périphérie (avec recouvrement) et en contact avec celui-ci.

Les calfeutremments devront être réalisés conformément aux préconisations décrites dans le paragraphe « Traitements des trémies, réservations et percements ».

### 9.4.3. Ouvrages en béton

Les ouvrages en béton présenteront une masse volumique comprise entre 2250 kg/m<sup>3</sup> et 2500 kg/m<sup>3</sup>.

Les éléments en béton seront réalisés de manière homogène, sans fente ni caverne. Les bétons devront être correctement vibrés, afin d'obtenir une bonne répartition dans tout le volume et notamment autour des incorporations électriques.

#### 9.4.4. Planéité des ouvrages

La surface des ouvrages de gros-œuvre destinés à la pose des ouvrages de second œuvre (plâtrerie, revêtements de sols, chapes et dalles flottantes, menuiseries intérieures et extérieures, etc.), sera parfaitement plane, propre et sans aspérité, même de petite taille.

L'horizontalité des éléments finis en sol sera parfaite de manière à permettre le réglage des ouvrages de second œuvre (jeux de bas de porte, de cloisons amovibles, etc.) conformément aux prescriptions des rapports d'essais, fabricants et DTU.

#### 9.4.5. Planchers supports des équipements techniques

Les planchers supports seront suffisamment « lourds » de type béton armé de forte épaisseur (20 cm minimum) pour présenter une faible mobilité au regard des équipements supportés.

En cas de plancher support léger (ex. bois, collaborant, béton de faible épaisseur, etc.), ou en cas d'équipement très émetteur de vibrations, une note de calcul EXE, à fournir par l'entreprise, devra prendre en compte les éléments suivants (à minima).

- La mobilité du plancher support : la mobilité correspond au ratio de la vitesse vibratoire sur la force injectée,
- Les flèches statiques des supports : les supports ne doivent pas être le siège de déflexions sous charges qui nuisent au bon fonctionnement des appuis anti-vibratiles.

#### 9.4.6. Traitements des trémies, réservations et percements

Toutes les ouvertures, créées ou existantes, entre locaux ou vers l'extérieur devront être rebouchées sur toute l'épaisseur du séparatif concerné (trémies, percements et réservations) à l'aide d'un matériau étanche, stable dans le temps (pas de fissuration) et présentant une masse volumique supérieure ou égale au matériau du séparatif traversé.

Les calfeutrements seront réalisés :

- En béton sur support béton armé,
- En mortier ciment sur support maçonné,
- En mastic acrylique souple pour les petites ouvertures (< 1 cm), sous réserve de validation par le bureau d'études acoustiques.

Ils ne seront en aucun cas réalisés à base de matériau léger comme du papier, polystyrène, polyuréthane, laine minérale, etc. Il ne sera pas non plus incorporé de matériau léger dans un calfeutrement.

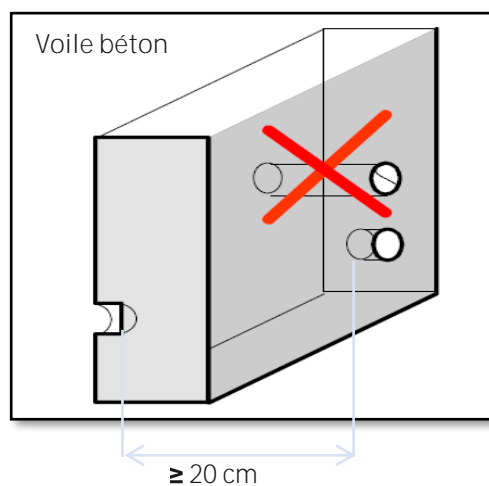
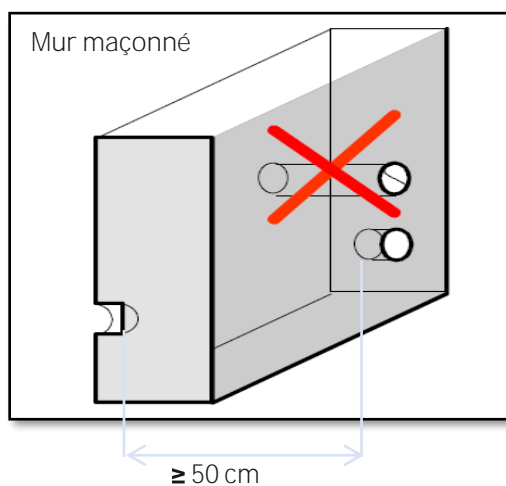
Les trous de bandes des voiles béton devront être rebouchés sur toute l'épaisseur à l'aide de cônes béton avec mortier en finition.

#### 9.4.7. Appareillages électriques

Les appareillages électriques encastrés et toute incorporation disposés dos-à-dos dans un séparatif devront être séparés par au moins 10 cm de maçonnerie pleine (épaisseur résiduelle de béton après coulage).

Dans le cas contraire, ils devront être écartés d'au moins 20 cm de part et d'autre d'un voile en béton banché et de 50 cm pour une paroi maçonnée.





*Espacement des incorporations dans un séparatif maçonné*

## 10. Lot n°4. : Charpente Bois

Le descriptif du présent lot se présente en 3 parties :

- Prescriptions techniques acoustiques : performances acoustiques chiffrées, requises pour chaque ouvrage du présent lot,
- Documents à fournir par l'entreprise : liste des documents à fournir par l'entreprise à la maîtrise d'œuvre pour approbation,
- Prescriptions générales : performances des éléments de manière générale, et principes de mise en œuvre,

Les objectifs à atteindre sont présentés au chapitre « objectifs » en début de document.

### 10.1. Prescriptions techniques acoustiques

#### 10.1.1. Façades

Les murs de façade présenteront les caractéristiques suivantes.

##### Façades ossature bois

- **Indice d'affaiblissement acoustique** :  $R_w + C_{tr} \geq 45$  dB (FOB + doublage intérieur)
- **Composition** : (de l'extérieur vers l'intérieur) :
  - **Vêtue extérieure avec lame d'air ventilée**, [Hors lot]
  - **Panneau de contreventement extérieur OSB 12 mm** ou Weather Defense BD20,
  - **Ossature bois principale avec 145 mm d'isolant fibreux**,
  - **Doublage intérieur sur ossature avec** : [Hors lot]
    - 1 plaque de plâtre BA18S,
    - 45 mm d'isolant fibreux.
- Localisation : Ensemble des façades ossature bois.

### 10.2. Documents à fournir par l'entreprise

L'entreprise titulaire du lot devra fournir les documents suivants à la maîtrise d'œuvre pour approbation :

- Plans de repérage avec indication des compositions et épaisseurs des façades.

### 10.3. Prescriptions générales

Les prescriptions générales sont à respecter, sauf prescriptions particulières dans le chapitre « prescriptions techniques acoustiques » et le chapitre « prescriptions techniques vibratoires ».

#### 10.3.1. Généralités

L'ensemble des ouvrages sera mis en œuvre conformément aux recommandations des fabricants, avis techniques et DTU en vigueur.

Les épaisseurs des ouvrages décrits dans le présent rapport, sont des minimas permettant de respecter les exigences acoustiques. Ces valeurs pourront être supérieures pour d'autres raisons (structurelles, etc.).

### 10.3.2. Interaction avec les autres lots

Avant toute opération de calfeutrement des traversées de réseaux (ventilation, plomberie, chauffage, froid, etc.), une vérification préalable de la présence des fourreaux résilients autour des réseaux devra être effectuée. A défaut, le calfeutrement ne doit pas être effectué avant leur parfaite mise en place par le lot technique concerné.

Les critères de conformité des fourreaux sont les suivants :

- Fourreaux résilients spécifiques type Armaflex de ARMACELL ou équivalent,
- Fourreaux **mis en œuvre sur toute l'épaisseur de l'ouvrage concerné et dépassant de 5 cm** minimum de part et d'autre,
- Fourreaux recouvrant le réseau sur toute sa périphérie (avec recouvrement) et en contact avec celui-ci.

Les calfeuttements devront être réalisés conformément aux préconisations décrites dans le paragraphe « Traitements des trémies, réservations et percements ».

### 10.3.3. Ouvrages en bois

Les ouvrages en bois présenteront une masse volumique comprise entre 400 kg/m<sup>3</sup> et 600 kg/m<sup>3</sup>.

### 10.3.4. Ouvrages préfabriqués

**La mise en œuvre d'éléments préfabriqués devra permettre le respect des performances acoustiques** indiquées dans les chapitres « préconisations acoustiques » des lots concernés par l'ouvrage.

Les ouvrages préfabriqués doivent être parfaitement jointoyés entre eux et vis à vis des autres éléments constructifs, **à l'aide de joints souples et finition d'étanchéité (clavetage, raccordements, rebouchages, calfeuttements, etc.)**.

Si des trous ou brisures sont constatés après manipulations par les engins de levage, ceux-ci devront être parfaitement calfeutrés par un matériau de masse surfacique équivalente.

### 10.3.5. Planéité des ouvrages

La surface des ouvrages destinés à la pose des **ouvrages de second œuvre (plâtrerie, revêtements de sols, chapes et dalles flottantes, menuiseries intérieures et extérieures, etc.)**, sera parfaitement plane, propre et sans aspérité, même de petite taille.

**L'horizontalité des éléments finis en sol sera parfaite de manière à permettre le réglage des ouvrages de second œuvre** (jeux de bas de porte, de cloisons amovibles, etc.) conformément aux prescriptions des rapports d'essais, fabricants et DTU.

### 10.3.6. Traitements des trémies, réservations et percements

Toutes les ouvertures, créées ou existantes, **entre locaux ou vers l'extérieur devront être rebouchées sur toute l'épaisseur du séparatif concerné (trémies, percements et réservations) à l'aide d'un matériau étanche, stable dans le temps (pas de fissuration) et présentant une masse volumique supérieure ou égale au matériau du séparatif traversé.**

Les calfeutrements seront réalisés :

- En isolant fibreux et finition au joint souple,
- En mastic acrylique souple pour les petites ouvertures (< 1 cm), sous réserve de validation par le **bureau d'études acoustiques**.

Ils ne seront en aucun cas réalisés à base de matériau léger comme du papier, polystyrène, polyuréthane, laine minérale, etc. Il ne sera pas non plus incorporé de matériau léger dans un calfeutrement.

Les trous de banches des voiles béton devront être rebouchés sur toute l'épaisseur à l'aide de cônes béton avec mortier en finition.

### 10.3.7. Appareillages électriques

Les appareillages électriques encastrés et toute incorporation devront être écartés d'au moins 20 cm de part et d'autre d'un mur plein et de 50 cm pour une paroi double-peau.

### 10.3.8. Jonctions Façades/ Séparatifs

Les séparatifs entre locaux (planchers et murs) doivent être encastrés dans la façade.

- Le doublage intérieur est interrompu contre le séparatif,
- Le nez de dalle ou de paroi doit se trouver à moins de 3 cm **d'un élément plein de la façade** (montant, poteau ou panneau plein). Cet interstice sera comblé par un isolant fibreux et un **jointoiement souple (pour conservation de l'étanchéité)**,
- Le doublage intérieur devra être réalisé indépendamment par local et le parement intérieur devra présenter une masse surfacique minimale de 10 kg/m².
- **L'épaisseur d'isolant intérieur** depuis cet élément plein devra être au minimum de 60 mm.

### 10.3.9. Jonctions Toiture/ Séparatifs

Les séparatifs entre locaux doivent être **réalisés jusqu'en sous-face** de toiture

- Le doublage intérieur est interrompu contre le séparatif,
- Le haut du séparatif doit se trouver à moins de 3 cm **d'un élément plein de la toiture** (poutre, chevron ou panneau plein). Cet interstice sera comblé par un isolant fibreux et un jointoiement **souple (pour conservation de l'étanchéité)**,
- Le doublage intérieur devra être réalisé indépendamment par local et le parement intérieur devra présenter une masse surfacique minimale de 10 kg/m²,
- **L'épaisseur d'isolant intérieur** depuis cet élément plein devra être au minimum de 60 mm.

## 11. Lot n°5. : Charpente Métallique

Se référer au paragraphe « 4 Règles communes à toutes les entreprises ».

## 12. Lot n°6. : Etanchéité

Les objectifs à atteindre sont présentés au chapitre « objectifs » en début de document.

Les performances acoustiques sont définies selon des indices normalisés rappelés dans le chapitre « Règles communes à toutes les entreprises ».

### 12.1. Prescriptions techniques acoustiques

#### 12.1.1. Terrasses accessibles

Les terrasses présenteront les caractéristiques suivantes.

##### Terrasses accessibles

- Atténuation des bruits de chocs :  $\Delta L_w \geq 19$  dB,
- Type : Terrasse bois sur lambourdes sur isolant thermique d'épaisseur minimale 180 mm.
- Localisation : Ensemble des toitures terrasses accessibles.

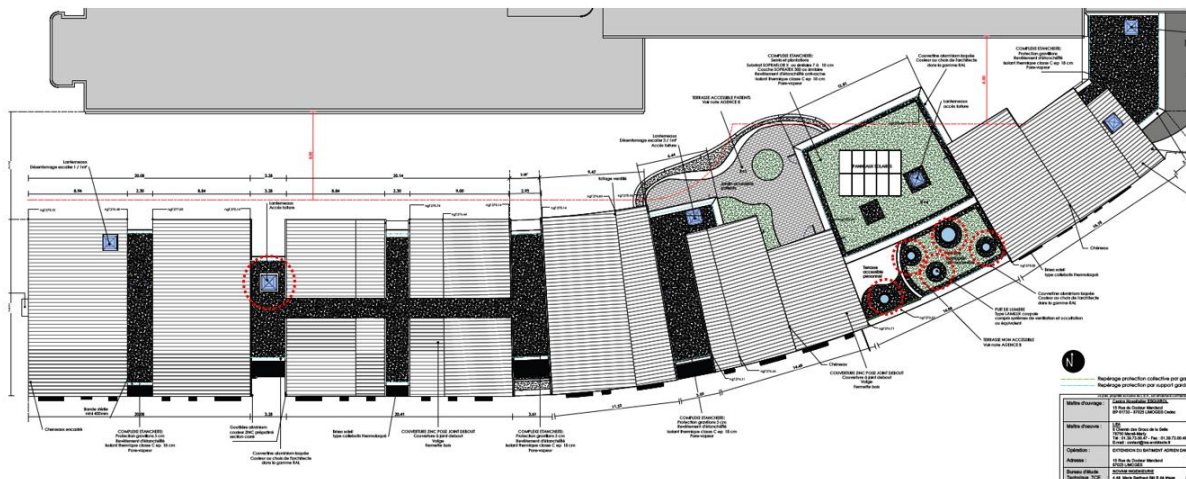
NOTA : Les lambourdes bois seront posées sur une bande résiliente.

#### 12.1.2. Lanterneaux – Puits de lumière – Accès toiture

Les châssis d'accès en toiture, lanterneaux de désenfumage ou d'éclairage naturel présenteront les caractéristiques suivantes.

##### Lanterneaux / Puits de lumière – $R_w + C_{tr} \geq 35$ dB – $L_{iA} \leq 55$ dB(A)

- **Indice d'affaiblissement acoustique** :  $R_w + C_{tr} \geq 30$  dB,  
Niveau de bruit de pluie :  $L_{iA} \leq 55$  dB(A), (*pluie forte- selon norme NF EN ISO 140-18*)
- Exemple de composition : double vitrage acoustique.
- Localisation :
  - Espace rencontre,
  - Espace sport réentraînement,
  - Espace de rééducation sensorimotrice.



Les éléments donnant sur des cages d'escalier ou simples circulations ne sont pas concernés.

## 12.2. Documents à fournir par l'entreprise

L'entreprise titulaire du lot devra fournir les documents suivants à la maîtrise d'œuvre pour approbation :

- Composition et rapports d'essais acoustiques justifiant de l'atténuation aux bruits de choc  $\Delta L_w$  [en dB] des systèmes constructifs,
- Fiches techniques et schémas de mise en œuvre des systèmes constructifs.

## 12.3. Prescriptions générales

Les prescriptions générales sont à respecter, sauf prescriptions particulières dans le chapitre « prescriptions techniques acoustiques » et le chapitre « prescriptions techniques vibratoires ».

L'ensemble des ouvrages sera mis en œuvre conformément aux recommandations des fabricants, avis techniques et DTU en vigueur.

Les caractéristiques des ouvrages décrits dans le présent rapport, sont des minimas à respecter afin de respecter les exigences acoustiques. Ces valeurs pourront être supérieures pour d'autres raisons (structurelles, etc.).

Les ouvrages extérieurs devront être conçus, réalisés et mis en œuvre de manière à ne pas générer de nuisances sonores dues aux phénomènes météorologiques (pluie, vents, grêle...).

### 12.3.1. Façades et couvertures légères

Pour des façades à isolation répartie (sans doublage thermique intérieur), les séparatifs entre locaux (planchers et murs) doivent être encastrés dans la façade.

- Longueur d'encastrement des planchers séparatifs dans la façade de 20 cm, et mise en œuvre avec un résilient en laine minérale de 2 cm en about de plancher,
- Longueur d'encastrement des murs séparatifs dans la façade de 3 à 5 cm, et mise en œuvre d'un résilient en laine minérale de 2 cm en about de mur.



### 12.3.1. Planéité des ouvrages

La surface des ouvrages destinés à la pose des **ouvrages de second œuvre** (plâtrerie, revêtements de sols, chapes et dalles flottantes, menuiseries intérieures et extérieures, etc.), sera parfaitement plane, propre et sans aspérité, même de petite taille.

L'**horizontalité des éléments finis en sol sera parfaite de manière à permettre le réglage** des ouvrages de second œuvre (jeux de bas de porte, de cloisons amovibles, etc.) conformément aux prescriptions des **rapports d'essais**, fabricants et DTU.

### 12.3.2. Planchers supports des équipements techniques

Les planchers supports seront suffisamment « lourds » de type béton armé de forte épaisseur (20 cm minimum) pour présenter une faible mobilité au regard des équipements supportés.

En cas de plancher support léger (ex. bois, collaborant, béton de faible épaisseur, etc.), ou en cas d'**équipement très émetteur de vibrations**, une **note de calcul EXE**, à fournir par l'entreprise, devra prendre en compte les éléments suivants (à minima).

- La mobilité du plancher support : la mobilité correspond au ratio de la vitesse vibratoire sur la force injectée,
- Les flèches statiques des supports : les supports ne doivent pas être le siège de déflexions sous charges qui nuisent au bon fonctionnement des appuis anti-vibratiles.

### 12.3.3. Traitements des trémies, réservations et percements

Toutes les ouvertures, créées ou existantes, **entre locaux ou vers l'extérieur devront être rebouchées sur toute l'épaisseur du séparatif concerné (trémies, percements et réservations) à l'aide d'un matériau étanche, stable dans le temps (pas de fissuration) et présentant une masse volumique supérieure ou égale au matériau du séparatif traversé.**

Les calfeutrements seront réalisés :

- En béton sur support béton armé,
- En mortier ciment sur support maçonné,
- En mastic acrylique souple pour les petites ouvertures (< 1 cm), sous réserve de validation par **le bureau d'études acoustiques**.

Ils ne seront en aucun cas réalisés à base de matériau léger comme du papier, polystyrène, polyuréthane, laine minérale, etc. Il ne sera pas non plus incorporé de matériau léger dans un calfeutrement.

## 13. Lot n°7. : Couverture

### 13.1. Prescriptions techniques acoustiques

Les couvertures des combles et locaux techniques seront composés de zinc à joint debout sur voliges jointives.

Pour les espaces techniques comprenant un équipement technique (CTA ou extracteur), des panneaux de type Fibraroc 80 mm ou équivalent seront présents en sous-face de couverture de l'**espace technique concerné**.

## 14. Lot n°8. : ITE / Vêtures / MOB

Les objectifs à atteindre sont présentés au chapitre « objectifs » en début de document. Les performances acoustiques sont définies selon des indices normalisés rappelés dans le chapitre « Règles communes à toutes les entreprises ».

### 14.1. Prescriptions techniques acoustiques

#### 14.1.1. ITE

Les doublages extérieurs ne devront pas dégrader la performance des façades existantes. Pour cela, ils devront présenter une **amélioration de l'Indice d'affaiblissement acoustique :  $\Delta R_w + C \geq 0$  dB**.

#### 14.1.2. Façades

Les murs de façade présenteront les caractéristiques suivantes.

##### Façades ossature bois

- **Indice d'affaiblissement acoustique :  $R_w + C_{tr} \geq 45$  dB (FOB + doublage intérieur)**
- **Composition : (de l'extérieur vers l'intérieur) :**
  - Vêture extérieure avec lame d'air ventilée,
  - Panneau de contreventement extérieur OSB 12 mm ou Weather Defense BD20,
  - Ossature bois principale avec 145 mm d'isolant fibreux,
  - Doublage intérieur sur ossature avec : [Hors lot]
    - 1 plaque de plâtre BA18S,
    - 45 mm d'isolant fibreux.
- Localisation : Ensemble des façades ossature bois.

### 14.2. Documents à fournir par l'entreprise

L'entreprise titulaire du lot devra fournir les documents suivants à la maîtrise d'œuvre pour approbation :

- **Composition et rapports d'essais acoustiques justifiant de l'indice d'affaiblissement  $\Delta R_w + C_{tr}$  (en dB) et  $R_w + C_{tr}$  (en dB), des systèmes constructifs,**
- **Plans de repérage avec indication des compositions et épaisseurs des façades.**

### 14.3. Prescriptions générales

Les prescriptions générales sont à respecter, sauf prescriptions particulières dans le chapitre « prescriptions techniques acoustiques » et le chapitre « prescriptions techniques vibratoires ».

**L'ensemble des ouvrages sera mis en œuvre conformément aux recommandations des fabricants, avis techniques et DTU en vigueur.**

Les caractéristiques des ouvrages en béton, maçonnerie ou préfabriqués, décrits dans le présent rapport, sont des minimas à respecter afin de respecter les exigences acoustiques. Ces valeurs pourront être supérieures pour d'autres raisons (structurelles, etc.).

**Les ouvrages extérieurs devront être conçus, réalisés et mis en œuvre de manière à ne pas générer de nuisances sonores dues aux phénomènes météorologiques (pluie, vents, grêle...).**

## 15. Lot n°9. : Menuiseries extérieures

Le descriptif du présent lot se présente en 3 parties :

- Prescriptions techniques acoustiques : performances acoustiques chiffrées, requises pour chaque ouvrage du présent lot,
- Documents à fournir par l'entreprise : liste des documents à fournir par l'entreprise à la maîtrise d'œuvre pour approbation,
- Prescriptions générales : performances des éléments de manière générale, et principes de mise en œuvre.

Les objectifs à atteindre sont présentés au chapitre « objectifs » en début de document.

### 15.1. Prescriptions techniques acoustiques

#### 15.1.1. Menuiseries extérieures

Les menuiseries extérieures présenteront les caractéristiques suivantes.

Menuiseries extérieures –  $R_w + C_{tr}$  35 dB

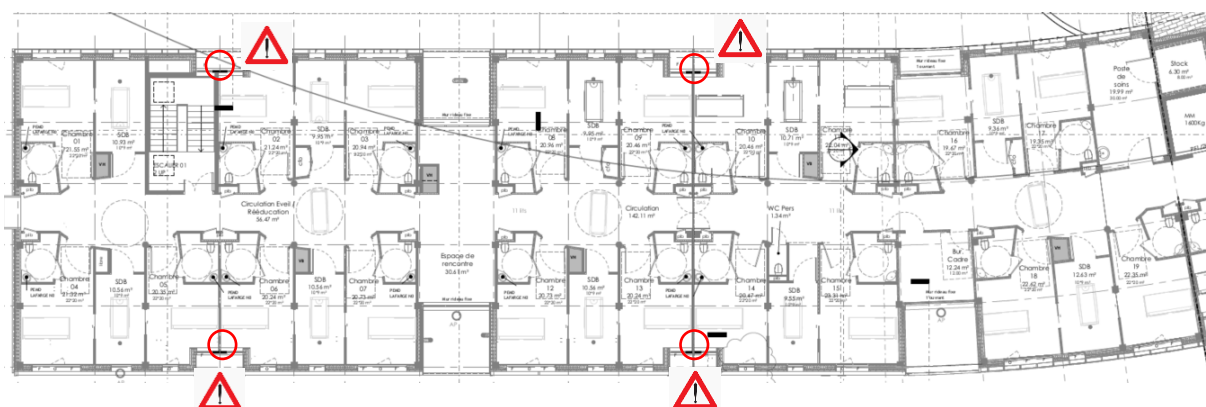
- **Indice d'affaiblissement acoustique** :  $R_w + C_{tr} \geq 35$  dB,
- Exemple de composition : châssis composés de double vitrage type 44.2Si/16/10 avec un des deux verres feuilletés acoustiques, ou équivalent.
- Localisation : Ensemble des menuiseries extérieures du projet (hors circulations).
- Nota : la performance inclue les éléments tels que les coffres de volets roulants en cas de blocs menuisés.

#### 15.1.2. Panneaux de remplissage légers

Les panneaux de remplissage légers présenteront les caractéristiques suivantes.

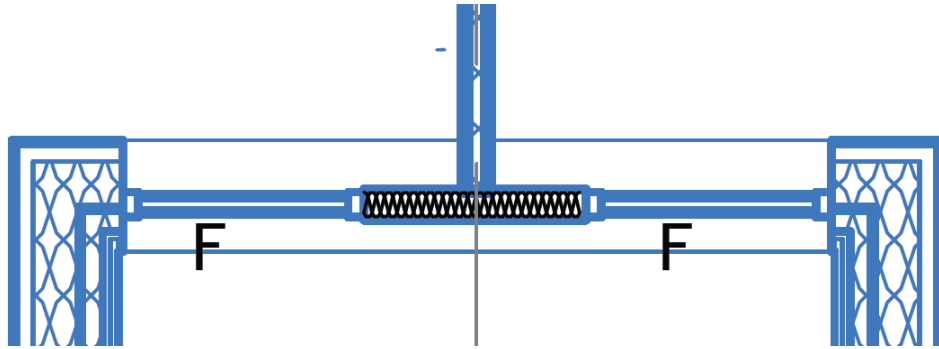
Panneaux de remplissages légers –  $R_w + C_{tr}$  38 dB

- **Indice d'affaiblissement acoustique** :  $R_w + C_{tr} \geq 38$  dB,
- Composition (intérieur vers extérieurs) : tôle acier 2 mm + viscoélastique 5 mm et 10kg/m<sup>2</sup>/ isolant en laine de roche 50 mm à 140 kg/m<sup>3</sup> / tôle acier 2 mm,
- Exemple de produit : panneaux de la gamme SONORA d'ISOSTA ou techniquement équivalent,
- Localisation :
  - Bureaux,
  - Tout élément de remplissage léger de menuiseries extérieures



Pour éviter toute diminution des isolements aux liaisons entre les séparatifs entre locaux et ces éléments (transmissions latérales), les dispositions suivantes sont importantes :

- Le parement intérieur des panneaux de remplissage légers doit être lourd : parement acier alourdis en face interne par un viscoélastique 5 mm et 10 kg/m<sup>2</sup>
- L'étanchéité entre la cloison séparative et le panneau de remplissage léger doit être parfaitement réalisée sur toute la hauteur, avec la présence d'une bande résiliente (fond de joint) entre le montant de la cloison et le panneau + finition joint silicone de part et d'autre de la cloison.



### 15.1.3. Ouvrant pour ventilation naturelle

Les ouvrants pour la ventilation naturelle présenteront les caractéristiques suivantes.

Ouvrants pour la VN -  $R_w + C_{tr}$  35 dB

- Indice d'affaiblissement acoustique :  $R_w + C_{tr} \geq 35$  dB,
- Localisation : Ouvrants en façades pour la ventilation naturelle nocturne.

## 15.2. Documents à fournir par l'entreprise

L'entreprise titulaire du lot devra fournir les documents suivants à la maîtrise d'œuvre pour approbation.

- Rapports d'essais justifiant des performances d'affaiblissement acoustique  $R_w + C_{tr}$  (en dB) des ouvrages qualifiés précédemment par cet indice (mêmes profilés, vitrages, dimensions, etc.),
- Rapports d'essais justifiant des performances de niveau d'intensité acoustique généré par la pluie  $L_{iA}$  (en dB) des ouvrages qualifiés précédemment par cet indice (mêmes profilés, vitrages, dimensions, etc.),
- Plans permettant l'identification et la localisation de chaque ouvrage associé à une performance acoustique.

## 15.3. Prescriptions générales

Les prescriptions générales sont à respecter, sauf prescriptions particulières dans le chapitre « prescriptions techniques acoustiques ».

### 15.3.1. Généralités

L'ensemble des ouvrages sera mis en œuvre conformément aux recommandations des fabricants, avis techniques et DTU en vigueur.

### 15.3.2. Réception des supports

Avant mise en œuvre, l'entreprise devra procéder à la réception des supports, sur la base des tolérances du DTU et des recommandations du fabricant, afin de permettre une parfaite étanchéité de ses ouvrages. Elle demandera toutes les reprises nécessaires sur les supports réceptionnés : horizontalité des linteaux et appuis de fenêtres, dressage des tableaux, équerrages, côtes et diagonales des tableaux, etc.

### 15.3.3. Etanchéité avec les autres corps d'état

#### 15.3.3.1. Menuiseries extérieures

Il est indispensable que les éléments constitutifs de l'enveloppe du bâtiment soient mis en œuvre avec une parfaite étanchéité entre eux et vis à vis de la structure (murs, dalle, poteaux, refends, etc.).

Pour cela, une attention particulière doit être apportée aux points suivants.

- Scellement des menuiseries dans la maçonnerie réalisée à l'aide de joints souples type silicone ou équivalent,
- Menuiseries extérieures parfaitement mises en jeu et présentant une parfaite étanchéité à l'air avec présence de joints, y compris les éventuels ouvrants destinés à la surventilation nocturne (joints comprimés en position fermée),
- Menuiseries de rénovation en pose étanche sur châssis conservés,
- Ouvrants avec joints d'étanchéité correctement comprimés sur toute la périphérie.

#### 15.3.3.2. Bloc-porte

Les blocs portes seront mis en œuvre de façon à assurer une étanchéité parfaite entre le mur et le dormant. De même, dans le cas d'une porte à 2 vantaux, une parfaite étanchéité sera assurée entre les 2 ouvrants.

Les feillures des portes devront être suffisamment larges et la porte bien ajustée pour s'appliquer parfaitement dans son huisserie. En fond de feillure, des joints souples devront être collés ou encastres. Les couvres joints entre l'huisserie de la porte et la cloison seront à proscrire.

Les ferme portes (ou grooms) doivent être équipés de ralentisseurs et doivent permettre d'assurer une parfaite adhérence entre l'ouvrant et les joints situés sur le dormant.

Les trous des gâches, au sol et en partie haute, permettant de recevoir les tringles commandées par les crémones des barres antipanique, devront être réglés sans jeu pour assurer une parfaite compression des joints de la porte.

### 15.3.4. Raccords séparatif/façade

#### 15.3.4.1. Généralités

La liaison entre les séparatifs (cloisons, refends, planchers, etc.) et les façades sera particulièrement étudiée de façon à garantir les isollements entre locaux.

Les séparatifs doivent être positionnés exclusivement au niveau des montants verticaux (ou meneaux) ou des traverses horizontales ; ils ne doivent pas s'appuyer sur une partie courante d'un élément de remplissage opaque ou vitré. La jonction devra être parfaitement jointoyée sur l'élément de façade par la mise en œuvre de tous les ouvrages nécessaires.

### 15.3.5. Pose en précadre / Pose en applique

La pose des menuiseries en précadre/ au nu intérieur/extérieur du béton /en applique sur doublage intérieur/extérieur ne devra pas nuire à l'isolement acoustique. Les menuiseries seront donc posées sur un précadre périphérique continu ou autre montage présentant une performance équivalente à celle de la menuiserie supportée. De plus, l'ensemble des éléments de supports, d'étanchéité et d'isolation thermo-acoustique devront permettre d'assurer cette performance.

- Précadre :

L'épaisseur de la cornière acier composant le précadre devra être de 20/10<sup>ème</sup> minimum ou de masse surfacique équivalente (15 kg/m<sup>2</sup> minimum).

- Etanchéité :

Des joints d'étanchéité sont à mettre en œuvre :

- Entre le précadre, support des menuiseries et la maçonnerie,
- Entre le dormant et le précadre,
- Entre tableaux et précadre.

- Parements composant les tableaux et les tablettes :

Les parements composant les tableaux intérieurs devront être caractérisés par une masse surfacique de :

- 20 kg/m<sup>2</sup> pour les façades avec objectif d'isolement  $D_{nT_{Atr}} \geq 38$  dB,
- 15 kg/m<sup>2</sup> pour les façades avec objectif d'isolement  $D_{nT_{Atr}}$  de 35 à 38 dB,
- 10 kg/m<sup>2</sup> pour les façades avec objectif d'isolement  $D_{nT_{Atr}}$  de 30 à 35 dB.

Ces parements devront recouvrir les éléments creux des dormants des menuiseries extérieures.

- Isolant intérieur :

Un isolant fibreux sera mis en œuvre entre le tableau et le précadre, d'épaisseur minimale 80 mm.

- Isolant du doublage extérieur :

L'isolant composant le doublage extérieur en périphérie des menuiseries (sur une largeur d'au moins 40 cm autour des menuiseries) devra être en matériaux fibreux type laine de roche – 70 kg/m<sup>3</sup>.

### 15.3.6. Essais

Les rapports d'essais réalisés en laboratoire, et à soumettre à la Maîtrise d'œuvre pour validation devront justifier que les produits proposés présentent des performances acoustiques au moins égales ou supérieures aux valeurs préconisées.

Le cas échéant, et si les produits proposés n'ont pas encore fait l'objet d'essais, l'entrepreneur fera obligatoirement réaliser à ses frais les essais acoustiques demandés dans les délais imposés par le planning du chantier. Dans ce cas, il devra préalablement se prononcer, en le justifiant, sur la reproductibilité des essais qu'il va mettre en place et prendre en charge toutes les conséquences financières sur son lot et les autres qui pourraient résulter de mesures faisant état de la non-obtention des objectifs visés.

Des calculs justificatifs pourront être produits, à défaut d'essais, pour justifier de l'obtention des performances acoustiques requises. Dans ce cas, le logiciel de calculs, ainsi que la méthodologie et les hypothèses retenues devront être validés par la Maîtrise d'œuvre.



À défaut les produits proposés seront refusés.

### Menuiseries

Les performances acoustiques demandées concernent **l'ensemble du complexe** (montants et vitrage). **Les éléments mis en œuvre sur le chantier devront être strictement identiques** à ceux qui auront été mesurés en laboratoire, en particulier pour ce qui concerne :

- Le type de vitrage,
- La conception des feuillures,
- Le type de joint,
- Le type et le mode de pose des panneaux et des vitrages,
- **Le type d'assemblage.**

Les épaisseurs de vitrage indiquées sont des minima de prestation. Dans tous les cas, les menuiseries devront présenter la performance acoustique requise. Cette performance correspond à **l'ensemble menuisé**. La performance du vitrage seul ne peut être représentative de l'ensemble.

## 16. Lot n°10. : Cloisons – Doublages – Faux plafonds

Le descriptif du présent lot se présente en 3 parties :

- Prescriptions techniques acoustiques : performances acoustiques chiffrées, requises pour chaque ouvrage du présent lot,
- Documents à fournir par l'entreprise : liste des documents à fournir par l'entreprise à la maîtrise d'œuvre pour approbation,
- Prescriptions générales : performances des éléments de manière générale, et principes de mise en œuvre.

Les objectifs à atteindre sont présentés au chapitre « objectifs » en début de document.

### 16.1. Prescriptions techniques acoustiques

#### 16.1.1. Cloisons

Les cloisons devront présenter les caractéristiques suivantes :

##### Cloisons – $R_w + C$ 63 dB

- **Indice d'affaiblissement acoustique** :  $R_w + C \geq 63$  dB,
- Composition : cloison à base de plaques de plâtre sur ossatures métalliques alternées et plaques acoustiques renforcées et isolant fibreux,
- Type : SAA140 avec plaques 25 mm acoustiques type Duotech 25, Pregytwin 25 ou KA25Phonik+ et isolant fibreux 70 mm,
- Épaisseur : 140 mm,
- Localisation :
  - Salle de positionnement / bureau cadre,
  - Bureau 3 postes / box zone espace rééducation sensori-motrice,
  - Balnéo / atelier ergothérapie.

##### Cloisons – $R_w + C$ 56 dB

- **Indice d'affaiblissement acoustique** :  $R_w + C \geq 56$  dB,
- Composition : cloison à base de plaques de plâtre sur ossatures métalliques et isolant fibreux,
- Type : 120/70 avec plaques 25 mm acoustiques type Duotech 25, Pregytwin 25 ou KA25Phonik+ et isolant fibreux 70 mm,
- Épaisseur : 120 mm,
- Localisation :
  - Chambres / espace de rencontre,
  - Chambre / poste de soins,
  - Salle nouvelle technologie / bureau cadre,
  - Sanitaires / espaces de travail, chambres ou de soins-rééducation,
  - Bureau consult ergothérapie / atelier ergothérapie,
  - Salle polyvalente / vidoir.

#### Cloisons – $R_w + C$ 53 dB

- **Indice d'affaiblissement acoustique :  $R_w + C \geq 53$  dB,**
- Composition : cloison à base de plaques de plâtre sur ossatures métalliques et isolant fibreux,
- Type : 98/48 avec plaques 25 mm acoustiques type Duotech 25, Pregytwin 25 ou KA25Phonik+ et isolant fibreux 45 mm,
- Épaisseur : 98 mm,
- Localisation :
  - Séparatifs du R+2 : bureau orthophoniste / bureau neuropsychie, entre bureaux neuropsychie, bureaux / sanitaires, bureau 3 postes / bureau de consultation ergothérapie,
  - Séparatifs du R+3 : entre bureaux médicaux, bureau médical / bureau AS, bureau cadre / chambres mitoyennes, salle polyvalente / salle de détente,
  - Séparatifs entre chambres.

#### Cloisons – $R_w + C$ 48 dB

- **Indice d'affaiblissement acoustique :  $R_w + C \geq 48$  dB,**
- Composition : cloison à base de plaques de plâtre sur ossatures métalliques et isolant fibreux,
- Type : 98/62 avec plaques type KHD18 et isolant fibreux 60 mm,
- Épaisseur : 98 mm,
- Localisation :
  - Entre espaces de soins et rééducation,
  - Chambres et sdb / circulations,
  - Bureaux / circulations,
  - Espaces de soins et rééducation / circulations.

### 16.1.2. Doublages

Les doublages devront présenter les caractéristiques suivantes :

#### Doublages collés – $\Delta R_w + C$ 9 dB

- **Amélioration de l'Indice d'affaiblissement acoustique :**
  - **$\Delta R_w + C \geq 9$  dB** (préciser ref essai si différent de voile béton 16 cm),
- Type : Doublage collé : 1 BA13 + 85 mm d'isolant fibreux / polystyrène élastifié.
- Localisation : Doublages des cages d'ascenseurs mitoyennes à des chambres ou espaces de travail ou d'activités.

#### Doublages des façades – $\Delta R_w + C_{tr}$ 13 dB

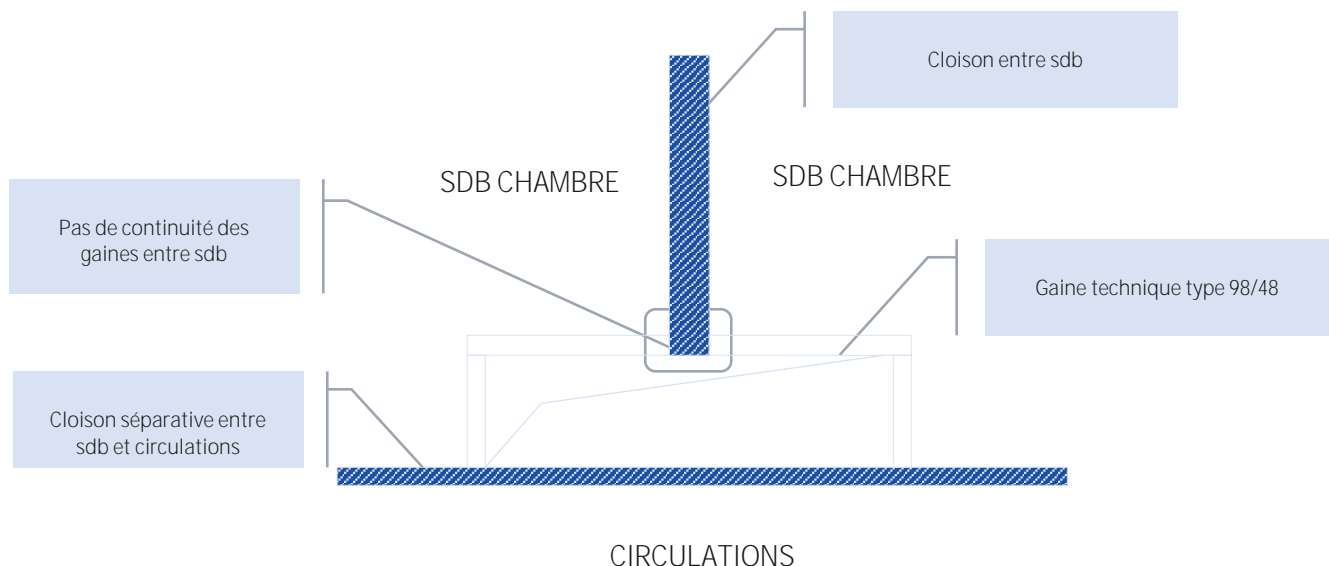
- **Amélioration de l'Indice d'affaiblissement acoustique :  $\Delta R_w + C_{tr} \geq 13$  dB**
- Type : Contre-cloison à base de plaques de plâtre sur ossatures métalliques et isolant fibreux : 1 BA18S + 45 mm d'isolant fibreux,
- Localisation : Doublage des façades ossature bois.

### 16.1.3. Gaines techniques

Les parois des gaines techniques devront présenter les caractéristiques suivantes :

Gaines techniques des chambres –  $R_w + C \geq 40$  dB -  $\Delta L_{AN} \geq 39$  dB(A)

- **Indice d'affaiblissement acoustique** :  $R_w + C \geq 40$  dB,
  - **Atténuation des bruits d'équipements** :  $\Delta L_{AN} \geq 39$  dB(A),
  - **Composition** :
    - Cloison type 98/48 avec 2BA13 / LM 45 mm / 2BA13
    - Ou Contre-cloison à base de plaques de plâtre sur ossatures métalliques et isolant fibreux : 1 KA25Phonik+ + 80 mm d'isolant fibreux,
  - Localisation : gaines techniques des chambres
  - Important : Les parements des gaines techniques des salles de bains entre deux logements mitoyens ne devront pas être filants entre salles de bains. Les gaines devront être interrompues au droit de la cloison ou du mur séparatif.
- Ci-après schéma de principe :



Autres Gaines techniques –  $R_w + C \geq 36$  dB -  $\Delta L_{AN} \geq 30$  dB(A)

- **Indice d'affaiblissement acoustique** :  $R_w + C \geq 36$  dB,
- **Atténuation des bruits d'équipements** :  $\Delta L_{AN} \geq 30$  dB(A),
- **Composition** :
  - Cloison type 85/48 avec 2BA13 / LM 45 mm / 1BA13 (côté intérieur gaine)
  - Ou Contre-cloison à base de plaques de plâtre sur ossatures métalliques et isolant fibreux : 2KHD18/900 + 45 mm d'isolant fibreux,
- Localisation : gaines techniques dans bureaux ou locaux de soins.

En cas de gaines techniques de type Promat, ces dernières pourront être de type Promatec L500 de 50 mm. Elles devront recevoir un doublage acoustique sur ossature composé de 2 plaques de plâtre BA13 et 75mm d'isolant en laine minérale.

#### 16.1.4. Soffites

Les parois des soffites devront présenter les caractéristiques suivantes :

Soffites –  $R_w + C$  35 dB -  $\Delta L_{AN}$  31 dB

- Indice d'affaiblissement acoustique :  $R_w + C \geq 35$  dB,
- Atténuation des bruits d'équipements :  $\Delta L_{AN} \geq 31$  dB(A),
- Composition : 2 plaques de plâtre BA13 + 50 mm d'isolant en laine minérale,
- Localisation : Ensemble des soffites du projet. Encoffrement des descentes d'EU, EV ou EP passant dans des locaux sensibles (bureaux, chambres, espaces de soins et de travail).

#### 16.1.5. Ouvrants pour ventilation naturelle

Des ouvrants pour la ventilation naturelle seront présents en imposte entre les circulations et les salles de bains communes entre deux chambres (ou entre circulations et bureaux).

Leurs performances d'affaiblissement ne devront pas réduire les isollements en position fermée. Les valeurs minimales requises devront être les suivantes :

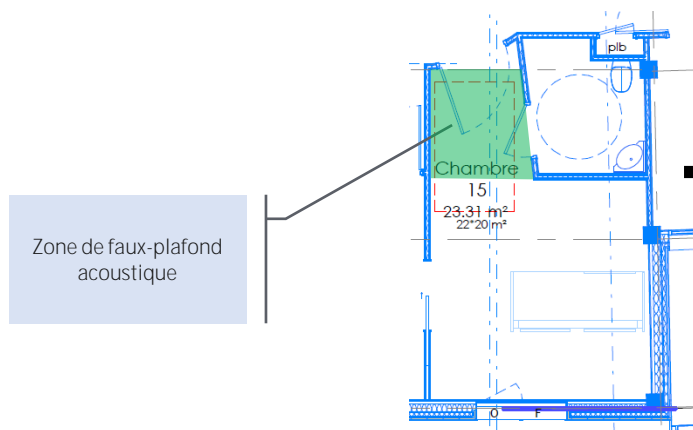
- $R_w + C \geq 35$  dB

#### 16.1.6. Faux-plafonds absorbants

Les faux-plafonds absorbants devront présenter les caractéristiques suivantes :

Faux-plafond absorbant – Plâtre perforé sous isolant -  $\alpha_w$  0.60

- Coefficient d'absorption :  $\alpha_w \geq 0.60$ ,
- Composition : Plaques de plâtre perforées sous isolant 70 mm d'épaisseur, dans plénum minimum de 300 mm,
- Surface : **zone d'entrée des chambres**
- Exemple : Delta Linear Aléatoire 8-15-20R de KNAUF ou équivalent (Plénum 300 mm - LM 70 mm)
- Localisation:
  - Faux-plafonds de l'entrée des chambres,
  - Halls (toute surface),
  - Box de l'espace de rééducation sensori-motrice.



Exemple de localisation du faux-plafond acoustique des chambres

#### Faux-plafond absorbant – Dalles de laine minérale dense - $\alpha_w$ 0.90

- Coefficient d'absorption :  $\alpha_w \geq 0.90$ ,
- Composition : Dalles de fibres ou laine minérales surfacées d'un voile de verre ou d'une peinture microporeuse ou équivalent, sous plénum 200 mm
- Surface de mise en œuvre : 60% pour les circulations et 80% de la surface dans les autres cas.
- Localisation:
  - R+1 : vestiaires H et F,
  - R+2 : espace de sport réentraînement, espace de rééducation sensori-motrice, salle de positionnement, salle de groupe et de sport au sol mutualisable, atelier ergothérapie, Bassin, salle nouvelle technologie, Bureaux Neuropsychie, Bureau, dégagement balnéo, box fauteuil, Orthophoniste, bureau cadre, bureau de consultation ergothérapie, bureau 3 postes,
  - R+3 : salle de jour détente personnel, salle polyvalente, attente, salle des familles, office, salle à manger, salle de bien être hypostimulation, espaces de rencontres, Bureaux cadre, postes de soins, bureau AS coord, bureaux médicaux, bureaux AS, secrétariat, cage d'escalier.

#### Faux-plafond absorbant – bois ajourés sous isolant - $\alpha_w$ 0.90

- Coefficient d'absorption :  $\alpha_w \geq 0.90$ ,
- Composition : lames de bois ajourées sous 40 mm d'isolant fibreux dans plénum de 200 mm minimum – Taux de vide sous isolant : 60%
- Nota : pas de pare-vapeur ou autre membrane étanche entre l'isolant et les lames de bois ajourées – Présence d'un voile microporeux et anti-défilage
- Localisation et surface de mise en œuvre:
  - Balnéo : 60% de la surface
  - Rééducation sensori-motrice : 80% de la surface
  - Espace sport réentraînement : 80% de la surface

## 16.2. Documents à fournir par l'entreprise

L'entreprise titulaire du lot devra fournir les documents suivants à la maîtrise d'œuvre pour approbation :

- Rapports d'essais justifiant de l'indice d'affaiblissement acoustique  $R_w + C$  [en dB] des ouvrages concernés (cloisons, soffites...),
- Rapports d'essais acoustique justifiant des performances acoustiques  $\Delta R_w + C$  et  $\Delta R_w + C_{tr}$  [en dB] des ouvrages concernés (doublages, plafonds...),
- Composition des soffites et gaines techniques,
- Plans de localisation des cloisons, doublages, plafonds, gaines techniques,
- Rapports d'essais acoustiques justifiant des performances d'absorption des revêtements muraux absorbants :  $\alpha_w$  et  $\alpha_p$  par bande de fréquences.



## 16.3. Prescriptions générales

Sauf mention contraire dans le chapitre « Prescriptions Techniques Acoustiques », les prescriptions générales qui suivent doivent être respectées.

### 16.3.1. Généralités

**L'ensemble des ouvrages sera mis en œuvre conformément aux recommandations des fabricants, avis techniques et DTU en vigueur.**

Les caractéristiques des ouvrages décrits dans le présent rapport, sont des minimas à respecter afin **de satisfaire les exigences acoustiques. Ces valeurs pourront être supérieures pour d'autres raisons** (structurelles, mécaniques, feu, etc.).

Interaction acoustique / thermique / tenue mécanique

Les types de cloisons, doublages et plafonds indiqués dans les chapitres précédents correspondent **aux performances minimales d'affaiblissements requises. Si, pour des raisons de tenue mécanique relative à la hauteur de mise en œuvre, le type de cloison et de doublage diffère de celui indiqué dans ce chapitre, la performance d'affaiblissement acoustique doit être respectée dans tous les cas.**

Les épaisseurs des isolants prescrites dans le cadre des performances acoustiques peuvent être plus importantes pour des contraintes thermiques.

Isolant

Les isolants fibreux entrant dans la composition des systèmes décrits dans ce lot doivent être mis en place sur l'ensemble des surfaces traitées, et notamment être correctement insérés dans les rails et montants composant les cloisons.

Ils ne doivent pas comporter de pare-vapeur ou papier kraft ou autre membrane étanche du côté des parements perforés. Un voile de verre microporeux et anti-défilage est suffisant.

Respect des prescriptions des fabricants

Les ouvrages doivent être **mis en œuvre** tels que prescrit par le fabricant et décrit dans le rapport **d'essai acoustique**. Les performances des ouvrages dépendent des éléments les composant (plaques de plâtre, montants...) et d'une **parfaite mise en œuvre (étanchéité, ...)**.

Les compositions des ouvrages spécifiques proposées par les différents fabricants sont particulièrement optimisées pour obtenir une performance acoustique : plaques haute densité, montants « souples » ou plaques renforcées. Tout élément extérieur à ces ouvrages (encastrement d'équipements...) **peut nuire à l'affaiblissement procuré par la cloison. L'incorporation de montants, supportage ou autres éléments venant solidariser les deux parements est proscrite.**

Doublages

Les doublages ne devront pas être composés de polyuréthane ou de polystyrène rigide pour ne pas dégrader les isolements acoustiques **entre locaux ou par rapport à l'extérieur.**

Les doublages thermiques (doublage des parois latérales ou flocage en sous-face de dalle) éventuellement ajoutés par rapport à la situation initiale ne devront pas diminuer les performances acoustiques du bâti. Ils devront être caractérisés par un indice d'**amélioration de l'affaiblissement acoustique  $\Delta R_w + C$**  positif. Ils seront à base de laine minérale ou de polystyrène élastifié ou autres isolants « souples » (pas de doublage à base de polystyrène expansé ou autre isolant rigide).

Les doublages collés par plots composés d'une plaque de plâtre seule, sans isolant entre le parement et le mur support, impliquent une diminution marquée de l'affaiblissement acoustique sur certaines fréquences. Ce type de doublage est proscrit dans les cas où des isolements acoustiques sont requis.

Rupteurs de ponts thermiques

L'épaisseur du doublage de façade doit impérativement être supérieure à l'épaisseur de l'isolant du rupteur (voir schéma ci-après). Il sera de type Th-A 80+ et assimilé.

Soffites

Les soffites seront réalisés sans liaisons avec les tuyauteries ou gaines caissonnées. Ils ne devront pas être filants entre locaux mais interrompus au droit des séparatifs.

### 16.3.2. Réception des supports

Avant mise en œuvre, l'entreprise devra procéder à la réception des supports, sur la base des tolérances du DTU et des recommandations du fabricant, afin de permettre une parfaite étanchéité de ses ouvrages. Elle demandera toutes les reprises nécessaires sur les supports réceptionnés : horizontalité des planchers, planéité des supports, équerrages, etc.

### 16.3.3. Jonctions et Etanchéité

D'une manière générale, les jonctions entre les différents ouvrages (cloisons, doublages, plafonds, murs, planchers...) devront être réalisées avec une parfaite étanchéité.

Les dispositions suivantes sont à respecter au niveau des différentes jonctions :

- ETANCHEITE :
  - Etanchéité par mise en œuvre d'un mastic acrylique en pied de cloisons,
  - Mise en œuvre de bandes à joints aux jonctions entre les cloisons et les planchers hauts ou plafonds (dans le cas de plafonds pouvant être filants entre locaux selon les objectifs d'isollements à respecter),
  - Mise en œuvre de bandes résilientes ou joint mousse sous les rails bas des cloisons séparatives à double ossature ou ossature alternée.

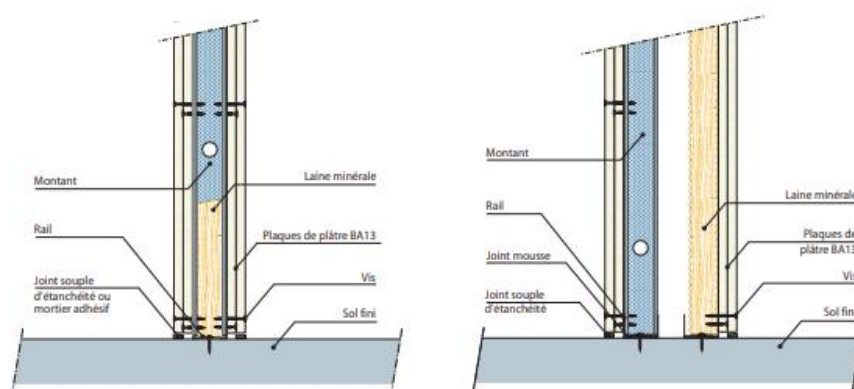
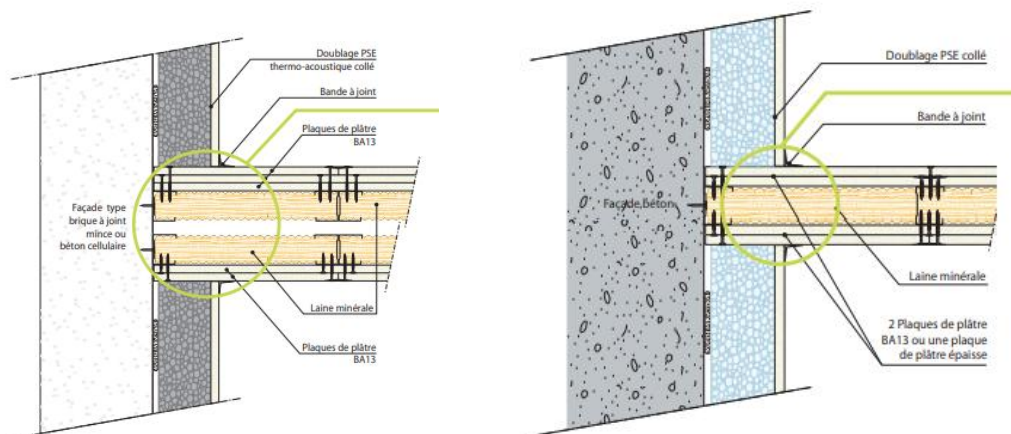


Schéma de principe – Traitement de l'étanchéité en pied de cloison - (Fiche Conseil n°10 – Performances acoustiques: les bonnes pratiques de mise en œuvre – Industries du plâtre)

- JONCTIONS CLOISONS / DOUBLAGES FACADES :

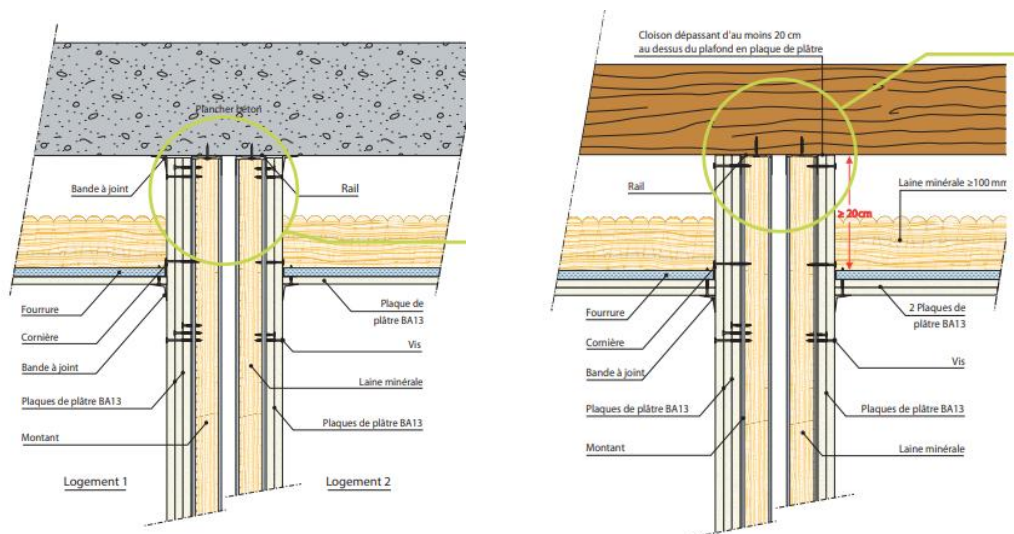
Interruption des doublages de murs et façades au droit des parois séparatives entre locaux.



*Schéma de principe – Jonction Cloison séparative / Façade - (Fiche Conseil n°10 – Performances acoustiques: les bonnes pratiques de mise en œuvre – Industries du plâtre)*

- JONCTIONS CLOISONS / PLAFONDS SOUS PLANCHERS OU COMBLES :

- Mise en œuvre des plafonds et faux-plafonds après les cloisons séparatives,
- Interruption des plafonds et faux-plafonds au droit des cloisons séparatives,



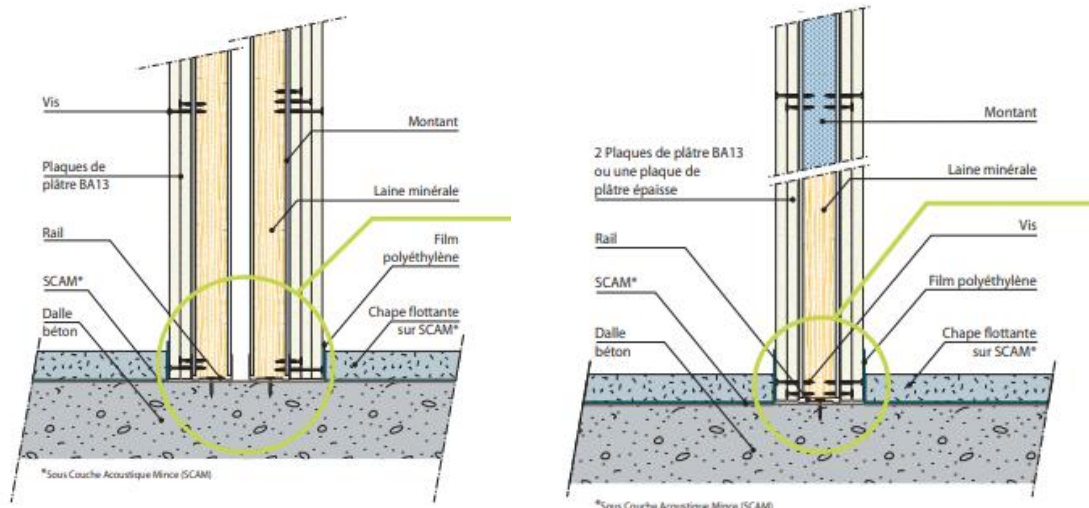
*Schéma de principe – Jonction Cloison séparative / Plafond en sous-face de plancher - (Fiche Conseil n°10 – Performances acoustiques: les bonnes pratiques de mise en œuvre – Industries du plâtre)*

Les cloisons doivent être réalisées "toute hauteur" jusqu'en sous-face de la dalle ou de la toiture.

Dans le cas des plafonds sous combles, la cloison séparative doit monter au-dessus du plafond d'au moins 200 mm.

- JONCTIONS CLOISONS / CHAPES FLOTTANTES :

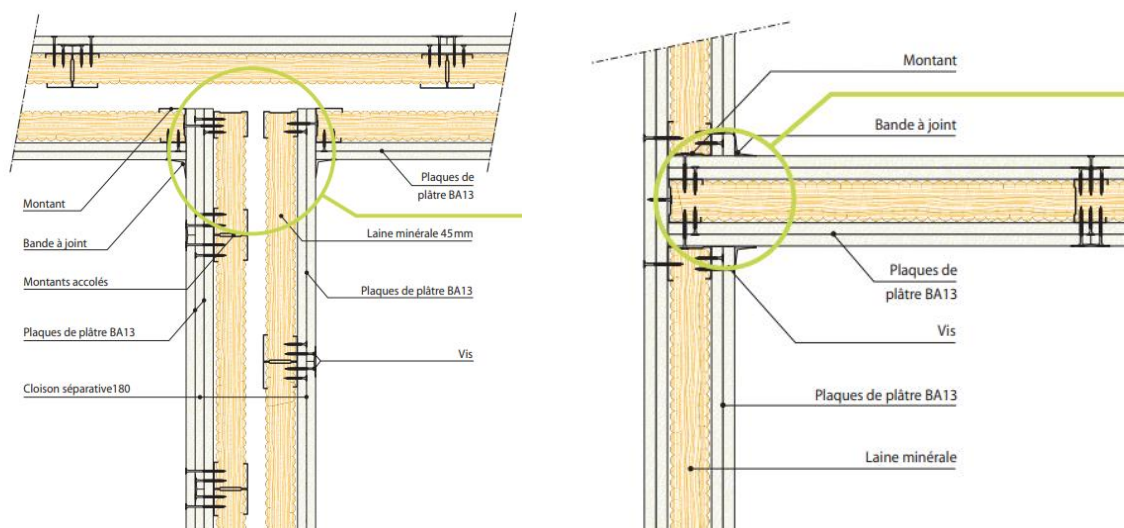
- Mise en œuvre des chapes flottantes après les cloisons séparatives,
- Interruption des chapes au droit des cloisons séparatives avec présence d'un relevé périphérique (se reporter au lot relatif aux chapes pour toute précision sur la mise en œuvre des chapes flottantes).



*Schéma de principe – Jonction Cloison sur plancher béton avec chape flottante - (Fiche Conseil n°10 – Performances acoustiques : les bonnes pratiques de mise en œuvre – Industries du plâtre)*

- JONCTIONS en T :

Interruption des parements et ossatures de la cloison sur circulation au droit de la cloison séparative et pénétration de la cloison séparative dans la cloison sur circulation.



*Schéma de principe – Jonction en T - (Fiche Conseil n°10 – Performances acoustiques : les bonnes pratiques de mise en œuvre – Industries du plâtre)*

### 16.3.4. Traversées des parois

Les traversées de parois entre locaux autres que circulations par des canalisations gaines et conduits devront être évitées. Si dans certains cas, la traversée est inévitable, celle-ci pourra être traitée grâce à un dispositif particulier (qu'il conviendra d'étudier précisément) via les principes de dispositions suivantes :

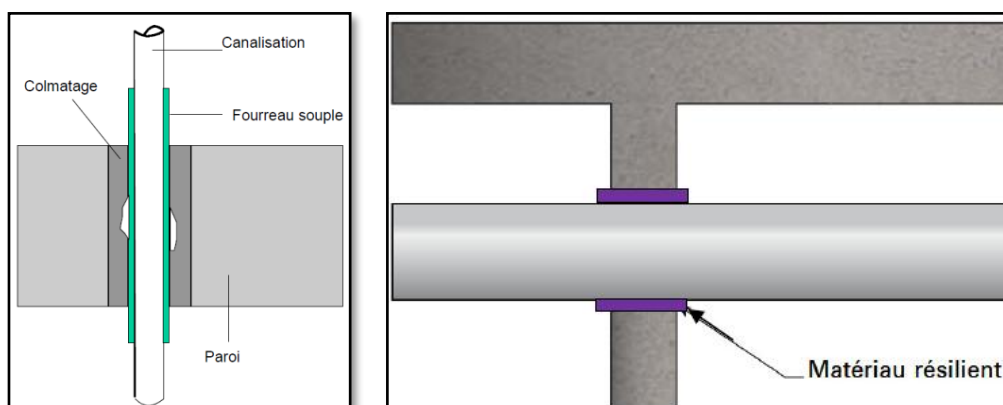
- Mise en œuvre de caissons ou soffites,
- Mise en œuvre de pièges à son dont les caractéristiques acoustiques sont précisées au chapitre « Equipements techniques ».

Avant toute opération de calfeutrement des traversées de réseaux (ventilation, plomberie, chauffage, froid, etc.), une vérification préalable de la présence des fourreaux résilients autour des réseaux devra être effectuée. A défaut, le calfeutrement ne doit pas être effectué avant leur parfaite mise en place par le lot technique concerné.

Les critères de conformité des fourreaux sont les suivants :

- Fourreaux résilients spécifiques type Armaflex de ARMACELL ou équivalent,
- Fourreaux mis en œuvre sur toute l'épaisseur de l'ouvrage concerné et dépassant de 5 cm minimum de part et d'autre,
- Fourreaux recouvrant le réseau sur toute sa périphérie (avec recouvrement) et en contact avec celui-ci.

Les calfeutrements devront être réalisés conformément aux préconisations décrites dans le paragraphe « Traitements des trémies, réservations et percements ».



*Schéma de principe – Fourreaux souples autour des canalisations aux traversées d'éléments séparatifs*

### 16.3.5. Traitements des trémies, réservations et percements

Tous les percements de parois devront être parfaitement rebouchés et calfeutrés, ainsi que tous les passages de câbles au droit des parois en faux-plafonds.

Toutes les ouvertures, créées ou existantes, entre locaux ou vers l'extérieur devront être rebouchées sur toute l'épaisseur du séparatif concerné (trémies, percements et réservations) à l'aide d'un matériau étanche, stable dans le temps (pas de fissuration) et présentant une masse volumique supérieure ou égale au matériau du séparatif traversé.



Les calfeutrements seront réalisés selon les cas :

- Par bourrage en isolant fibreux (restitution de l'isolant présent dans le séparatif) + finition plâtre ou mortier adhésif (type MAP ou équivalent),
- En mortier ciment sur support maçonné,
- En mastic acrylique souple pour les petites ouvertures (< 1 cm), sous réserve de validation par le bureau d'études acoustiques.

Les mousses polyuréthanes ou autres matériaux rigides sont à proscrire pour combler des vides ou reboucher des trous.

### 16.3.6. Incorporations d'éléments techniques

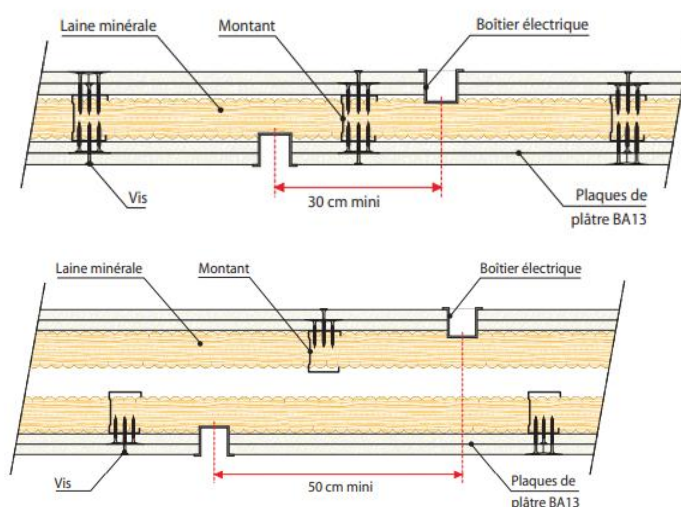
Les boîtiers électriques, prises de courants, interrupteurs et toute incorporation située entre deux locaux contigus devront respecter les dispositions suivantes :

- Dans voile béton : encastrement dos-à-dos possible à condition de maintenir une épaisseur résiduelle de béton après coulage équivalent à la moitié de l'épaisseur du séparatif,
- Dans parois maçonnées : encastrement dos-à-dos **proscrit**. Espacement d'au moins 20 cm,
- Dans cloison légère : encastrement dos-à-dos **proscrit**
  - **Espacement d'au moins 30 cm** avec montants positionnés entre les deux encastresments,
  - Pour des cloisons avec un affaiblissement  $R_w + C > 56$  dB : **Espacement d'au moins 50 cm** avec montants positionnés entre les deux encastresments.

Dans tous les cas, le nombre d'encastrement doit être limité (2 à 3). Dans le cas contraire, des dispositions particulières devront être étudiées.

En présence de blocs multiprises, une étude spécifique est à réaliser à la charge de l'entreprise titulaire du lot Electricité devant missionner un bureau d'étude acoustique. Pour des cloisons séparatives entre logements (ou autres cas d'objectifs d'isolement supérieur ou égal à 53 dB), il est recommandé d'installer le bloc multiprises sur un seul côté de la cloison.

Dans le cas d'incorporations de dimensions importantes, un renforcement devra être prévu au dos de l'élément encastré.



*Schéma de principe – Incorporation de boîtiers électriques dans cloisons séparatives - (Fiche Conseil n°10 – Performances acoustiques : les bonnes pratiques de mise en œuvre – Industries du plâtre)*

Dans le cas de la réduction des conditions minimales requises indiquées précédemment (réduction des distances d'encastrement, absence d'un montant de cloisons entre deux encastresments), un renforcement de l'isolation devra être réalisé au dos de l'élément intégré à la cloison via les dispositions suivantes (à titre d'exemple) :

- Boîtiers acoustiques étanches type HELIA ou techniquement équivalent,
- Renforcement de l'isolation au dos de l'élément intégré à la cloison.

**Dans tous les cas, l'entreprise devra justifier le maintien de l'indice d'affaiblissement global du séparatif.**

Les encastresments de prises, interrupteurs, etc. devront être réalisés de manière étanche. L'isolant (laine minérale ou autre) devra être continu à l'arrière de l'encastrement.

### 16.3.7. Essais

Rappelons que les rapports d'essais réalisés en laboratoire, et à soumettre à la Maîtrise d'œuvre pour visa devront justifier que les produits proposés présentent soit :

- Des affaiblissements acoustiques,
- Des coefficients d'absorption acoustiques,
- Des indices d'amélioration de l'affaiblissement acoustique,
- Des performances de perte par insertion du bruit aérien,
- Des indices de réduction du niveau sonore d'écoulement,
- Des niveaux résultants aux bruits de chocs,
- Des indices de réduction du niveau de bruits de chocs.

Au moins égaux ou supérieurs aux valeurs énoncées au chapitre suivant. Les éléments mis en œuvre sur le chantier devront être strictement identiques à ceux qui auront été mesurés en laboratoire, en particulier pour ce qui concerne la hauteur des pléniums des faux plafonds. Dans le cas où la hauteur de plénum sur chantier est différente de celle du rapport d'essais, l'entreprise aura à justifier, si la Maîtrise d'œuvre le lui demande, l'extensibilité des valeurs mises en évidence par le rapport d'essais à la réalité de la mise en œuvre.

Les indices d'amélioration des doublages  $\Delta R_w + C$  indiqués correspondent à des essais menés sur une référence voile béton d'épaisseur 16 cm pour les doublages verticaux et une dalle béton 14 cm pour les planchers (sauf indication contraire).



## 17. Lot n°11. : Menuiseries intérieures

Le descriptif se présente en 3 parties :

- Prescriptions techniques acoustiques et vibratoires : performances acoustiques chiffrées, requises pour chaque ouvrage du présent lot,
- Documents à fournir par l'entreprise : liste des documents à fournir par l'entreprise à la maîtrise d'œuvre pour approbation,
- Prescriptions générales : performances des éléments de manière générale, et principes de mise en œuvre.

Les objectifs à atteindre sont présentés au chapitre « objectifs » en début de document.

### 17.1. Prescriptions techniques acoustiques

#### 17.1.1. Bloc-Portes

Les portes devront présenter les caractéristiques suivantes.

##### Bloc-portes pleines – $R_w + C$ 42 dB

- **Indice d'affaiblissement acoustique** :  $R_w + C \geq 42$  dB,
- Type : « Soniphone » de chez « Malerba » ou techniquement équivalent,
- Composition : Porte à âmes pleines et munies de joints périphériques acoustiques et joints balais en traverse basse,
- Localisation :
  - Ensemble des bloc-portes entre deux bureaux (hors portes va-et-vient requis pour évacuation en cas d'agression),
  - Bureau de consultation / Atelier ergothérapie,
  - Bureau 3 postes / dgt box espace de rééducation,
  - Tout bloc-portes entre bureaux et espaces de soins / rééducation (hors portes va-et-vient requis pour évacuation en cas d'agression).

##### Bloc-portes pleines – $R_w + C$ 40 dB

- **Indice d'affaiblissement acoustique** :  $R_w + C \geq 40$  dB,
- Composition : Porte à âmes pleines et munies de joints périphériques acoustiques et joints balais en traverse basse,
- Localisation :
  - Bloc-portes des locaux techniques suivants : LT Balnéo, LT sous-station, LP Central.

##### Bloc-portes pleines – $R_w + C$ 32 dB

- **Indice d'affaiblissement acoustique** :  $R_w + C \geq 32$  dB,
- Type : « Portaphone » de chez « Malerba » ou techniquement équivalent,
- Composition : Porte à âmes pleines et munies de joints périphériques acoustiques et joints balais en traverse basse,
- Localisation :
  - Bloc-portes d'accès aux chambres (salles de bains comprises) et à l'appartement thérapeutique depuis les circulations.

#### Bloc-portes pleines – $R_w + C \geq 29$ dB

- **Indice d'affaiblissement acoustique** :  $R_w + C \geq 29$  dB,
- Type : « Uniphone » de chez « Malerba » ou techniquement équivalent,
- Composition : Porte à âmes pleines et munies de joints périphériques acoustiques et joints balais en traverse basse,
- Localisation :
  - Bloc-portes d'accès aux espaces de soins et rééducation depuis les circulations (salle de jour détente, salle polyvalente, salle à manger, salle de bien-être hypostimulation, éveil-rééducation, salle nouvelle technologie, atelier ergothérapie, espace de rééducation sensorimotrice, salle de positionnement, salle de groupe et de sport, espace sport réentraînement),
  - Ensemble des bloc-portes d'accès aux bureaux depuis les circulations.

#### Bloc-portes vitrées – $R_w + C \geq 29$ dB

- **Indice d'affaiblissement acoustique** :  $R_w + C \geq 29$  dB,
- Composition : Portes avec vitrage feuilleté acoustique et munies de joints périphériques acoustiques et joints balais en traverse basse
- Localisation : Poste de soins / circulations. Espace sport réentraînement / circulations.

### 17.1.2. Châssis vitrés

Les châssis vitrés devront présenter les caractéristiques suivantes.

#### Châssis vitrés – $R_w + C \geq 42$ dB

- **Indice d'affaiblissement acoustique** :  $R_w + C \geq 42$  dB,
- Surface maximale : 0.25 m<sup>2</sup>,
- Exemple de composition : double vitrage avec verre feuilleté acoustique 10/12/44.2A ou techniquement équivalent,
- Localisation : Châssis vitrés entre bureau cadre / atelier ergothérapie,

### 17.1.3. Trappes des gaines techniques

Les trappes devront présenter les caractéristiques suivantes.

#### Trappes – $R_w + C \geq 35$ dB

- **Indice d'affaiblissement acoustique** :  $R_w + C \geq 35$  dB,
- Exemple de composition : panneau MDF bois 40 mm + laine de roche 30 mm en face interne
- Localisation : toute trappe dans chambres, bureaux, locaux de soins et d'activités.

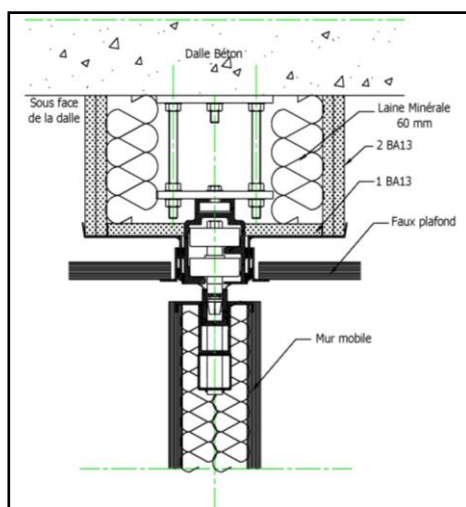
### 17.1.4. Mur mobile

Le mur mobile devra présenter les caractéristiques suivantes.

#### Mur mobile – $R_w + C \geq 46$ dB

- **Indice d'affaiblissement acoustique** :  $R_w + C \geq 46$  dB,
- Exemple : mur mobile Classic ou Stylist d'Algaflex ou techniquement équivalent.
- Localisation : salle de détente.

Le détail ci-après décrit l'encoffrement à prévoir pour le complexe de fixation des rails en faux-plafond afin d'éviter toute transmission via le plénum entre le mur mobile et la sous-face de dalle.



*Schéma de solution : doublage de la partie haute du mur mobile*

L'encoffrement devra être composé de 2 plaques de plâtre BA13 mm avec 60 mm de laine minérale [deux couches : 2 x 60 mm] disposée de part et d'autre du système de fixation à l'intérieur de l'encoffrement.

## 17.2. Documents à fournir par l'entreprise

L'entreprise titulaire du lot devra fournir les documents suivants à la maîtrise d'œuvre pour approbation :

- Plans de localisation et rapports d'essais justifiant de l'indice d'affaiblissement acoustique  $R_w + C$  (en dB) des ouvrages caractérisés par cet indice.

## 17.3. Prescriptions générales

### 17.3.1. Généralités

L'ensemble des ouvrages sera mis en œuvre conformément aux recommandations des fabricants, avis techniques, rapports d'essais, DTU.

Les prescriptions suivantes sont des prescriptions « à minima » et n'ont pas vocation à être exhaustives. Elles viennent en complément des prescriptions découlant des rapports d'essais acoustiques et de celles des fournisseurs.

### 17.3.2. Réception des supports

L'entreprise attributaire du lot devra procéder à une réception minutieuse des supports.

Le menuisier informera préalablement tous les corps d'états concernés de ses exigences. Avant mise en œuvre, l'entreprise vérifiera la réservation et demandera toute reprise nécessaire (horizontalité des linteaux, dressage des tableaux, équerrage, cotes tableau et diagonales).

Pour permettre le réglage satisfaisant des ouvrages de menuiseries, conformément aux prescriptions des rapports d'essais, fabricants et DTU :

- L'horizontalité du sol sera parfaite pour le réglage des jeux de bas de porte, des seuils, etc.,
- La verticalité des supports sera parfaite pour le réglage de compression des joints, aplomb, etc.

La surface des supports (gros-œuvre et / ou plâtrerie) destinés à la pose des ouvrages de menuiseries sera parfaitement plane, propre et sans aspérité, même de petite taille.

### 17.3.3. Blocs-portes

#### Sélection

Les bloc-portes seront sélectionnés de manière à répondre aux exigences acoustiques, et également aux autres exigences du projet : classement au feu, nombre d'unités de passage, accessibilité aux personnes handicapées, nécessité d'un oculus etc.

Avant toute commande de matériel et tout démarrage des travaux, l'entreprise devra fournir un rapport d'essai acoustique attestant de l'indice d'affaiblissement acoustique de l'ensemble du bloc porte envisagé (et pas du vantail seul).

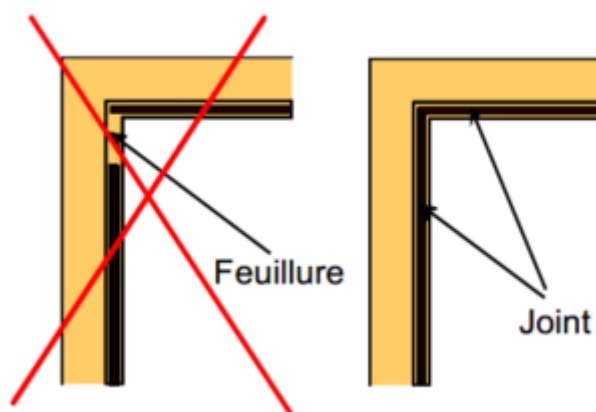
Les portes seront à âme pleine et bénéficieront de joints d'étanchéité périphériques.

#### Etanchéité

Les blocs portes devront être parfaitement mis en œuvre pour permettre une parfaite étanchéité globale. L'ensemble des joints périphériques (et aussi celui entre 2 vantaux) seront parfaitement comprimés lorsque la porte sera fermée et le seuil sera parfaitement étanche à l'air.

L'étanchéité entre l'huissierie et son support (maçonnerie ou cloison) sera assurée grâce à la mise en œuvre d'un joint de type Compriband ou équivalent, complété par un joint acrylique souple injecté sur toute la périphérie.

L'étanchéité entre dormant et ouvrant sera réalisée par des joints à lèvres intumescentes encastrés dans la feuillure de l'huissierie. Ces joints seront impérativement continus, y compris aux changements d'angles. Ces joints seront soit posés après peinture, soit protégés contre la peinture à l'aide d'une bande pelable.



*Schéma de principe : Etanchéité des ouvrants (Issu des Fiches Métiers du CIDB)*

Lorsque le bloc porte est à 2 vantaux, l'étanchéité entre les 2 vantaux doit être assurée par un joint à lèvres intumescent encastré en feuillure sur l'un des vantaux.

L'étanchéité du seuil de porte doit être assurée conformément aux prescriptions du fabricant, pour l'atteinte de la performance acoustique. Sauf mention contraire dans la partie « prescriptions techniques acoustiques », celui-ci peut être de type joint balai à double lèvre, plinthe automatique ou seuil à la suisse.

Les portes acoustiques ne seront pas détalonnées (pour assurer un passage d'air). De plus, la mise en œuvre de grilles de transfert d'air est proscrite (sauf mention contraire dans la partie « prescriptions techniques acoustiques »).

#### Quincaillerie

La quincaillerie retenue devra être compatible avec celle détaillée dans le rapport d'essai acoustique et/ou la fiche technique du bloc porte. En cas d'écart, le fournisseur devra valider le choix de quincaillerie au regard des exigences acoustiques, et, si nécessaire procéder à une extension de rapport d'essai via un laboratoire agréé.

Les ferme portes (ou grooms) doivent être équipés de ralentisseurs et doivent permettre d'assurer une parfaite adhérence entre l'ouvrant et les joints situés sur le dormant. De plus, leur réglage permettra de ne pas faire claquer la porte lors de sa fermeture.

#### Cas des chapes flottantes

Sauf mention contraire dans les chapitres précédents, lorsqu'un bloc porte est installé au droit d'une chape flottante, le pied de l'hubriserie devra systématiquement reposer sur le nu de la dalle brute et non sur la chape.

Le dormant doit donc être posé avant mise en œuvre de la chape et être protégé par le relevé de désolidarisation périphérique. Les plinthes et éventuelles barres de seuil ne devront pas dégrader l'efficacité de la chape : ils ne devront pas générer de liaison solidienne entre la chape et le reste du bâtiment, ou entre 2 chapes prévues pour être indépendantes. Ces éléments doivent être désolidarisés de la chape grâce à un relevé périphérique laissé en attente par le chapiste. L'entreprise du présent lot doit s'assurer de la présence de ce relevé de désolidarisation périphérique (dans le cas contraire, signaler son absence) et araser celui-ci après pose de l'élément.

#### Portes ordinaires

Il s'agit des portes pour lesquelles aucune performance acoustique n'est demandée. Ces portes devront comporter un joint ou des butées caoutchouc en feuillure de manière à éviter les bruits de claquement.

#### Portes de placards et portes coulissantes

Le système de guidage sera souple et réglé pour éviter les bruits de grincement. Il sera prévu des butoirs permettant de supprimer les claquements à l'ouverture et à la fermeture des portes.

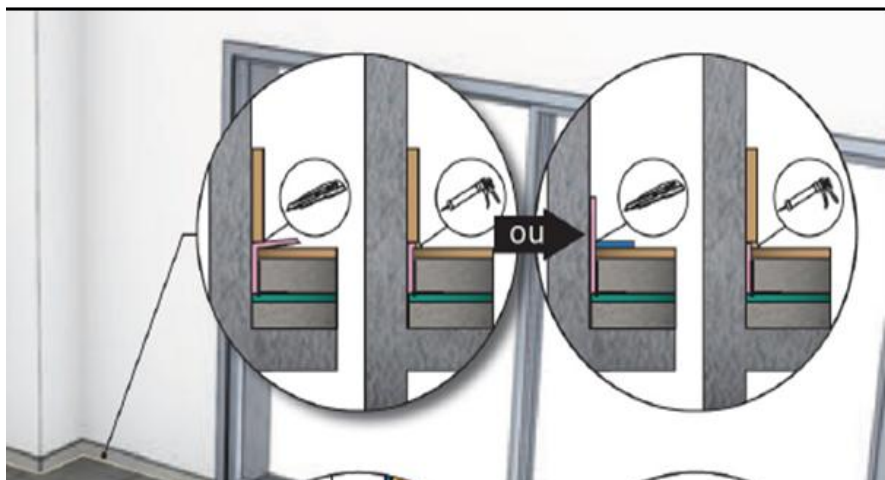
### 17.3.4. Trappe de visite

De façon générale, les trappes de visite ne devront pas dégrader les parois sur lesquelles elles sont implantées. Leur composition ou leur affaiblissement acoustique seront similaires à la paroi.

Les trappes de visite seront à âme pleine et auront un joint périphérique compressible en fond de feuillure. Les joints, en caoutchouc de Néoprène à lèvres, seront montés en usine.

### 17.3.5. Plinthes

Sur sol flottant (chape, carrelage, parquet), les plinthes en bois doivent être posées en interposant un joint souple (ou joint à la pompe) entre le sol fini et la plinthe (voir figure suivante).



*Schémas de principe : pose de plinthes sur chape flottante*

### 17.3.6. Traitements absorbants

Les traitements absorbants en mur et/ou plafond devront respecter les performances requises dans le chapitre « prescriptions techniques acoustiques » et correspondre en composition aux prescriptions du fabricant.

Les laines minérales, disposées dans la cavité en arrière du panneau menuisé, ne devront pas comporter de pare-vapeur ni de papier kraft du côté du panneau.

Les revêtements menuisés ne seront pas peints pour ne pas dégrader leur performance.

### 17.3.7. Essais

L'affaiblissement demandé concerne l'ensemble du châssis vitré et du vitrage ou l'ensemble du bloc porte (huisserie, seuil, joints, quincaillerie, vantail, oculus...). Les éléments mis en œuvre sur le chantier devront être strictement identiques à ceux qui auront été mesurés en laboratoire, en particulier pour ce qui concerne :

- Le type de vitrage,
- Le type de vantail,
- La conception des feuillures,
- Le type de joint,
- Le type et le mode de pose des panneaux et des vitrages,
- **Le type d'assemblage,**
- Les jeux de réglages.

Avant toute commande et tout démarrage des travaux, l'entreprise devra fournir un rapport d'essais acoustiques réalisé dans un laboratoire notoirement connu et attestant de l'indice d'affaiblissement acoustique de chaque ensemble bloc-porte ou menuisé. Notons que les jeux de réglage admissibles sont un élément important qui influe sur l'affaiblissement de l'ensemble bloc-porte. Pour ces derniers, si le rapport d'essai acoustique ne comporte pas d'informations concernant ces jeux de réglages maximaux admissibles en vue du respect de la performance d'affaiblissement acoustique, l'entreprise devra obtenir ces informations par écrit de son fournisseur et devra mettre en œuvre en respectant ces jeux. Notons que la mise en œuvre avec des jeux plus importants conduit à la non-obtention des performances acoustiques.

De ce fait, s'il apparaît que les blocs portes sont mis en œuvre sans respecter ces jeux, l'entreprise en charge de cette mise en œuvre devra la recommencer en prenant en charge toutes les incidences sur les autres corps d'état (plâtrerie, peinture, ...). L'entreprise devra s'assurer de la communication des jeux de réglages minimaux, à la Maîtrise d'œuvre et aux corps d'états concernés (horizontalité minimale des sols par exemple, ...) dès le démarrage du chantier et aura à assumer toutes les conséquences d'éventuels retards dans la pose de ses blocs portes liées à la difficulté d'obtention de ses renseignements par ses fournisseurs.

Le cas échéant, et si les produits proposés n'ont pas encore fait l'objet d'essais, l'entrepreneur fera obligatoirement réaliser, à ses frais, les essais acoustiques demandés dans les délais imposés par le planning du chantier. Dans ce cas, il devra préalablement se prononcer, en le justifiant, sur la reproductibilité des essais qu'il va mettre en place et prendre en charge toutes les conséquences financières sur son lot et les autres qui pourraient résulter de mesures faisant état de la non-obtention des objectifs visés.

A défaut les produits proposés seront refusés.

Enfin, si l'entreprise ne fournit pas de rapport d'essais, elle aura à assurer la justification de la performance acoustique par tout autre moyen. Le moyen devra être approuvé par la Maîtrise d'œuvre (dans ce cas, la performance des vitrages intégrés aux menuiseries devra être supérieure au moins de 3 dB à la performance visée).



## 18. Lot n°12. : Métallerie

Les objectifs à atteindre sont présentés au chapitre « objectifs » en début de document.

Les performances acoustiques sont définies selon des indices normalisés rappelés dans le chapitre « Règles communes à toutes les entreprises ».

### 18.1. Prescriptions techniques acoustiques

#### 18.1.1. Auvent

L'Auvent de la zone d'entrée sera composé de panneaux de toiture double peau, avec tôle pleine sur chaque parement et isolant en laine de roche.

### 18.1. Documents à fournir par l'entreprise

L'entreprise titulaire du lot devra fournir les documents suivants à la maîtrise d'œuvre pour approbation :

- Fiches techniques et schémas de mise en œuvre des systèmes constructifs.

### 18.2. Prescriptions générales

Les prescriptions générales sont à respecter, sauf prescriptions particulières dans le chapitre « prescriptions techniques acoustiques » et le chapitre « prescriptions techniques vibratoires ».

**L'ensemble des ouvrages sera mis en œuvre conformément aux recommandations des fabricants, avis techniques et DTU en vigueur.**

Les caractéristiques des ouvrages décrits dans le présent rapport, sont des minimas à respecter afin **de respecter les exigences acoustiques. Ces valeurs pourront être supérieures pour d'autres raisons** (structurelles, etc.).

**Les ouvrages extérieurs devront être conçus, réalisés et mis en œuvre de manière à ne pas générer de nuisances sonores dues aux phénomènes météorologiques (pluie, vents, grêle...).**

#### 18.2.1. Planéité des ouvrages

La surface des ouvrages destinés à la pose des **ouvrages de second œuvre** (plâtrerie, revêtements de sols, chapes et dalles flottantes, menuiseries intérieures et extérieures, etc.), sera parfaitement plane, propre et sans aspérité, même de petite taille.

**L'horizontalité des éléments finis en sol sera parfaite de manière à permettre le réglage des ouvrages de second œuvre** (jeux de bas de porte, de cloisons amovibles, etc.) conformément aux prescriptions des rapports d'essais, fabricants et DTU.

### 18.2.2. Traitements des trémies, réservations et percements

Toutes les ouvertures, créées ou existantes, **entre locaux ou vers l'extérieur** devront être rebouchées sur **toute l'épaisseur du séparatif concerné** (trémies, percements et réservations) à l'aide d'un matériau étanche, stable dans le temps (pas de fissuration) et présentant une masse volumique supérieure ou égale au matériau du séparatif traversé.

Les calfeutrements seront réalisés :

- En béton sur support béton armé,
- En mortier ciment sur support maçonné,
- En mastic acrylique souple pour les petites ouvertures ( $< 1$  cm), sous réserve de validation par le **bureau d'études acoustiques**.

Ils ne seront en aucun cas réalisés à base de matériau léger comme du papier, polystyrène, polyuréthane, laine minérale, etc. Il ne sera pas non plus incorporé de matériau léger dans un calfeutrement.

## 19. Lot n°13. : Revêtements de sols souples

Le descriptif se présente en 2 parties :

- Prescriptions techniques acoustiques : performances acoustiques chiffrées, requises pour chaque ouvrage du présent lot,
- Documents à fournir par l'entreprise : liste des documents à fournir par l'entreprise à la maîtrise d'œuvre pour approbation.

Les objectifs à atteindre sont présentés au chapitre « objectifs » en début de document.

### 19.1. Prescriptions techniques acoustiques

#### 19.1.1. Sols souples

Les revêtements de sols devront présenter les caractéristiques suivantes :

##### Revêtements de sols souples – $\Delta L_w$ 8 dB

- Atténuation aux bruits de chocs  $\Delta L_w \geq 8$  dB,
- Localisation : Ensemble des revêtements de sols souples sur planchers en dalle béton 250 mm (plancher bas R+3) et 220 mm (plancher bas R+1).

Nota : dans le cas de planchers béton 200 mm, la performance acoustique des sols souples devra être de  $\Delta L_w$  de 15 dB minimum.

##### Revêtements de sols souples – $\Delta L_w$ 5 dB

- Atténuation aux bruits de chocs  $\Delta L_w \geq 5$  dB,
- Localisation : Ensemble des revêtements de sols souples des circulations de l'étage des chambres sur planchers en dalle béton 250 mm (plancher bas R+3).

### 19.2. Documents à fournir par l'entreprise

L'entreprise titulaire du lot devra fournir les documents suivants à la maîtrise d'œuvre pour approbation :

- Rapports d'essais acoustiques justifiant des performances d'atténuations aux bruits de chocs  $\Delta L_w$  [en dB] des revêtements de sols souples,
- Plans de localisation des sols souples prévus.

Les éléments mis en œuvre sur le chantier devront être strictement identiques à ceux qui auront été mesurés en laboratoire. Dans le cas où les mises en œuvre diffèrent, l'entreprise aura à justifier, si la Maîtrise d'œuvre le lui demande, l'extensibilité des valeurs mises en évidence par le rapport d'essais à la réalité de la mise en œuvre.

## 20. Lot n°14. : Revêtements de sols durs

Sans Objet.

## 21. Lot n°15. : Peintures

### 21.1. Prescriptions générales

Sauf mention contraire dans le chapitre « Prescriptions Techniques Acoustiques », les prescriptions générales qui suivent doivent être respectées.

- Les panneaux perforés ne doivent pas être peints au pistolet (uniquement au rouleau),
- Les laines minérales entrant dans la composition des systèmes décrits ci-dessus doivent être mises en place sur l'ensemble de la surface traitée.

## 22. Lot n°16. : CVP & Désenfumage

Le descriptif du présent lot se présente en 5 parties.

- Prescriptions techniques acoustiques : performances acoustiques chiffrées, requises pour chaque ouvrage et matériel du présent lot,
- Prescriptions techniques vibratoires : performances vibratoires chiffrées, requises pour chaque ouvrage et matériel du présent lot,
- Documents à fournir par l'entreprise : liste des documents à fournir par l'entreprise à la maîtrise d'œuvre pour approbation,
- Prescriptions générales : performances des éléments de manière générale, et principes de mise en œuvre,
- Obligation de résultat : engagements de l'entreprise et notes de calculs.

Les objectifs à atteindre sont présentés au chapitre « objectifs » en début de document.

Important : les prédimensionnements de traitements acoustiques indiqués dans les chapitres suivants ont été établis sur la base des données reçues en phase de conception. Dans tous les cas, l'entreprise titulaire du lot devra transmettre les caractéristiques et justificatifs correspondants aux équipements techniques sélectionnés.

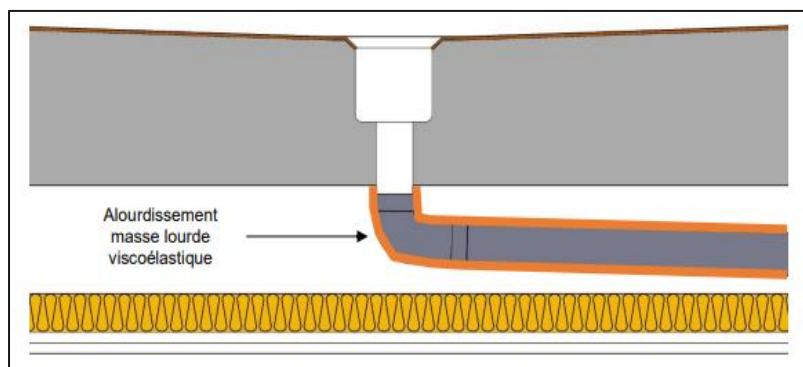
### 22.1. Prescriptions techniques acoustiques

#### 22.1.1. Insonorisation des descentes d'eau

Les dispositifs d'insonorisation des descentes d'eau présenteront les caractéristiques suivantes.

##### Habillage des canalisations par viscoélastique

- Alourdissement des conduits par viscoélastique,
- Gain apporté par rapport à une canalisation PVC classique : au moins 3 / 6 dB dévoiement 90°,
- Type : matériau bitumineux 5 mm / 8 à 10 kg/m<sup>2</sup>, par collage et ligature,
- Localisation :
  - Ensemble des conduits d'eaux usées passant dans des chambres, bureaux ou autres locaux sensibles (coude, chutes verticales, canalisations horizontales).



Evacuation verticale

## 22.1.2. Ventilation – traitement d’air

Les équipements de ventilation et de traitement d’air devront permettre de respecter (se reporter au chapitre « objectifs » en début de document) :

- Les émergences acoustiques maximum admissibles dans l’environnement du projet, en limite de propriété du voisinage,
- Les niveaux de pression acoustique normalisé ( $L_{nAT}$ ) maximum admissibles dans les locaux,
- Tout autre objectif réglementaire ou contractuel (à reporter partout).

Les valeurs maximales indiquées dans les chapitres suivants sont des conditions nécessaires pour **atteindre les objectifs, mais ne dispensent pas l’entreprise titulaire du lot des autres obligations** décrites dans le présent document, notamment la réalisation des notes de calculs.

### 22.1.2.1. Centrales de traitement d’air et Extracteurs

#### Limitation du niveau sonore des équipements

Les tableaux suivants présentent les niveaux sonores maximum admissibles pour la sélection et le dimensionnement des centrales de traitement d’air (notes de calcul à prévoir).

- Niveau de puissance acoustique rayonnée ( $L_w$ ) maximum admissible :

Equipement	$L_w$ rayonné maximum
CTA 1 (dans comble technique)	$L_w \leq 65$ dB(A)
CTA 2 (dans comble technique)	$L_w \leq 65$ dB(A)
Caisson VMC1 (dans comble technique)	$L_w \leq 65$ dB(A)
Caisson VMC2	$L_w \leq 63$ dB(A)

- Niveau de pression acoustique particulier maximum admissible à 2 mètres ( $L_p$  situ (2 m)) des prises d’air neuf et rejets d’air vicié :

Equipement	$L_p$ situ (2 m) particulier maximum
CTA 1 – Prise Air neuf	$L_p$ situ (2 m) $\leq 40$ dB(A) si orientation directe vers bâtiment existant $L_p$ situ (2 m) $\leq 50$ dB(A) si orientation à l’opposé du bâtiment existant
CTA 1 – Rejet d’air	$L_p$ situ (2 m) $\leq 40$ dB(A) si orientation directe vers bâtiment existant $L_p$ situ (2 m) $\leq 50$ dB(A) si orientation à l’opposé du bâtiment existant
CTA 2 – Prise Air neuf	$L_p$ situ (2 m) $\leq 40$ dB(A) si orientation directe vers bâtiment existant $L_p$ situ (2 m) $\leq 50$ dB(A) si orientation à l’opposé du bâtiment existant
CTA 2 – Rejet d’air	$L_p$ situ (2 m) $\leq 40$ dB(A) si orientation directe vers bâtiment existant $L_p$ situ (2 m) $\leq 50$ dB(A) si orientation à l’opposé du bâtiment existant
Caisson VMC1- Rejet d’air	$L_p$ situ (2 m) $\leq 50$ dB(A)
Caisson VMC2- Rejet d’air	$L_p$ situ (2 m) $\leq 40$ dB(A)

- Niveaux de pression acoustique normalisé ( $L_{nAT}$ ) maximum admissible dans les locaux : respect des objectifs indiqués dans le chapitre « objectifs »,

- **Principes de mise en œuvre** : voir le chapitre « Prescriptions générales ».

Des silencieux devront être présents aux localisations suivantes :

- Rejets d'air des CTA et extracteurs,
- Prises d'air neuf des CTA,
- Introduction d'air des CTA,
- Reprise d'air des CTA et extracteurs.

#### Principe de traitement acoustique

Le tableau suivant présente un **prédimensionnement** sur la base des hypothèses d'étude (ne remplace pas l'étude EXE à fournir par l'entreprise).

Equipement	Dispositifs acoustiques
CTA 1 – Prise Air neuf	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Silencieux à baffles parallèles d'une longueur comprise entre 1m à 1.2m</li> </ul>
CTA 1 – <b>Rejet d'air, Reprise d'air, Introduction d'air</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Silencieux à baffles parallèles d'une longueur comprise entre 1.2 et 1.5m</li> </ul>
CTA 2 – Prise Air neuf, <b>Reprise d'air</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Silencieux à baffles parallèles d'une longueur comprise entre 1m à 1.2m</li> </ul>
CTA 2 – <b>Rejet d'air, Introduction d'air</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Silencieux à baffles parallèles d'une longueur comprise entre 1.2 et 1.5m</li> </ul>
Caisson VMC 1 - <b>Rejet d'air, Reprise d'air</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Silencieux cylindrique avec baffle central d'une longueur de 1m</li> </ul>
Caisson VMC 2 - <b>Rejet d'air, Reprise d'air</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Silencieux cylindrique avec baffle central d'une longueur de 1m</li> </ul>

#### 22.1.2.2. Ventilo convecteurs et unités gainables

Les différents ventilo-convecteurs et unités gainables du projet ainsi que leur point de fonctionnement seront sélectionnés de manière à respecter les objectifs de niveaux sonores définis dans le chapitre « Objectifs ». Ces équipements seront sélectionnés de manière à pour que les besoins thermiques soient assurés en petite vitesse.

**Les éventuelles unités gainables devront l'être en mettant en œuvre une longueur minimale de 1 m** de gaine souple acoustique ou revêtement absorbant (type Fib-Air Phonic ou Phoni-Flex de chez France Air, ou équivalent) au soufflage et à la reprise des unités.

Si les puissances acoustiques des appareils retenus ne permettent pas l'obtention des objectifs acoustiques dans les différents locaux, des traitements acoustiques complémentaires devront être **dimensionnés et mis en œuvre par le présent lot par le lot CVC.**

#### 22.1.2.3. Bouches de ventilations

Les bouches de ventilation du projet seront sélectionnées afin que leur niveau de puissance acoustique du bruit régénéré permette de respecter les objectifs définis dans chacun des locaux.



Pour ce faire, le niveau de puissance acoustique  $L_{WA}$  du bruit régénéré par les bouches de ventilation devra être inférieur aux valeurs suivantes :

- Courbe de référence NR25 limitée à 30 dB(A)

De plus, les bouches de ventilation devront présenter à minima les performances suivantes :

- $D_{new} + C \geq 59$  dB

#### 22.1.2.4. Brasseurs d'air

Des brasseurs d'air seront présents dans les locaux suivants : bureaux.

Leur niveau de puissance acoustique ne devra pas dépasser la valeur suivante :

- $L_w \leq 40$  dB(A)

#### 22.1.3. Production et distribution de froid et de chaleur

Les équipements de production et distribution de froid et de chaleur devront permettre de respecter (se reporter au chapitre « objectifs » en début de document) :

- Les émergences acoustiques maximum admissibles dans l'environnement du projet, en limite de propriété du voisinage,
- Les niveaux de pression acoustique normalisé ( $L_{nAT}$ ) maximum admissible dans les locaux.

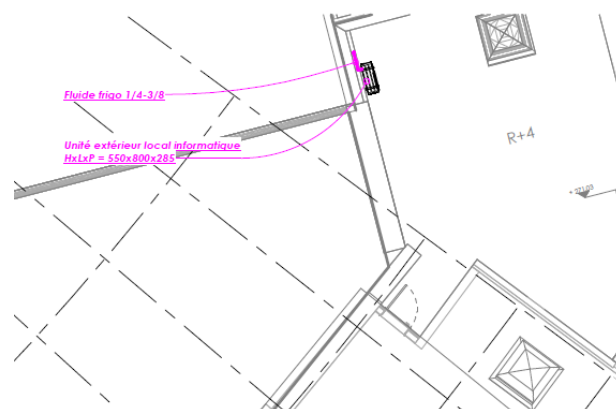
Les valeurs maximales indiquées dans les chapitres suivants sont des conditions nécessaires pour atteindre les objectifs, mais ne dispensent pas l'entreprise titulaire du lot des autres obligations décrites dans le présent document, notamment la réalisation des notes de calculs.

Pour cela, l'enveloppe de l'équipement ou du local technique sera dimensionnée en fonction des caractéristiques des équipements, et il sera nécessaire de mettre en œuvre des dispositifs acoustiques sur l'équipement lui-même et/ou sur les conduits d'évacuation des fumées, gaines et tuyauteries et des grilles (silencieux, grilles acoustiques, etc.).

##### 22.1.3.1. Unités extérieures de chauffage et de climatisation

Ce projet ne comprend pas de PAC extérieure pour le chauffage et la climatisation des locaux.

Seule sera présente une unité extérieure pour le local informatique positionnée en toiture :



Son niveau sonore ne devra être dépasser la valeur suivante :  **$L_w \leq 55$  dB(A).**

### 22.1.3.2. Sous station

#### Limitation du niveau sonore des équipements

Les tableaux suivants présentent les niveaux sonores maximum admissibles pour la sélection et le dimensionnement des équipements de la sous station (notes de calcul à prévoir).

- Niveau de puissance acoustique rayonnée ( $L_w$ ) maximum admissible :

Equipement	$L_w$ rayonné maximum
« Sous-Station »	$L_w \leq 70 \text{ dB(A)}$

- Niveau de pression acoustique particulier maximum admissible à 1 mètre ( $L_p$  situ (1 m)) des grilles de VB VH :

Equipement	$L_p$ situ (2 m) particulier maximum
« Sous-Station » - VB/VH	$L_p \text{ situ (2 m)} \leq 50 \text{ dB(A)}$

- Niveaux de pression acoustique normalisé ( $L_{nat}$ ) maximum admissible dans les locaux : respect des objectifs indiqués dans le chapitre « objectifs ».

#### Prédimensionnement acoustique

Les tableaux suivants présentent un prédimensionnement sur la base des hypothèses d'étude (ne remplace pas l'étude EXE à fournir par l'entreprise).

- Prescriptions techniques acoustiques

Equipement	Dispositifs acoustiques
« Sous-Station » - VB/VH	<ul style="list-style-type: none"> <li>Silencieux à baffles d'une longueur comprise entre 1 et 1.2 m ou grilles à ventelles acoustiques</li> </ul>

## 22.2. Prescriptions techniques vibratoires

### 22.2.1. Systèmes anti-vibratile

Les systèmes anti-vibratiles présenteront les caractéristiques suivantes :

#### Dispositif de désolidarisation à 98 %

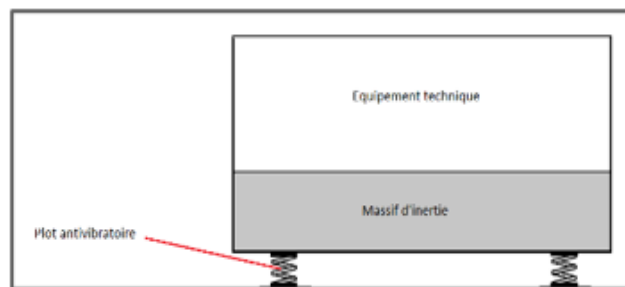
- Taux d'atténuation à la fréquence d'excitation la plus basse (à défaut, 50 Hz) : Taux  $\geq 98 \%$ ,
- Fréquence propre des plots sous charge de l'ordre de 4 à 6 Hz,
- Localisation : pompes (LT Balnéo, LT Sous-station).

#### Dispositif de désolidarisation à 95 %

- Taux d'atténuation à la fréquence d'excitation la plus basse (à défaut, 50 Hz) : Taux  $\geq 95 \%$ ,
- Fréquence propre des plots sous charge de l'ordre de 8 à 10 Hz,
- Localisation : CTA, caissons d'extraction, unités extérieures de climatisation.

Les équipements vibrants pour lesquels un taux d'atténuation de 98% est requis, avec une position intérieure, seront positionnés sur des massifs anti-vibratiles qui présenteront les caractéristiques suivantes.

- Epaisseur minimale du plot ou matériau résilient (hors charge) : 130 à 150 mm,
- Epaisseur minimale du socle : 10 à 12 cm (à valider selon les contraintes de tenue mécanique).



Nota important :

- Compte tenu de la localisation en extérieur, les **caissons d'extraction** reposeront sur des longrines béton ou sur une structure métallique permettant de les surélever de 80 cm. Les plots anti-vibratiles seront donc positionnés directement sous les équipements.  
De ce fait, en l'absence de socle béton (massif d'inertie), il sera indispensable que l'entreprise titulaire du lot CVC s'assure de la stabilité de l'équipement en fonctionnement et que les plots anti-vibratiles prennent bien en compte le poids repris par chaque plot (et non pas faire l'hypothèse d'un poids uniformément réparti sur chaque plot).
- Il en sera de même pour les CTA et caissons positionnés en intérieur si les hauteurs disponibles rendent impossibles la présence d'un socle béton.
- Dans le cas où les CTA seraient déjà composées de plots anti-vibratiles dans le caisson pour découplage du bloc moto-ventilateur, il sera impératif que l'entreprise fournisse les performances détaillées de ces plots. En l'absence de ces données, des plots anti-vibratiles devront être présents entre les CTA et la structure support.

### 22.2.2. Planchers supports des équipements techniques

Les planchers supports seront suffisamment « lourds » de type béton armé de forte épaisseur (20 cm minimum) pour présenter une faible mobilité au regard des équipements supportés.

En cas de plancher support léger (ex. bois, collaborant, béton de faible épaisseur, etc.), ou en cas d'équipement très émetteur de vibrations, une note de calcul EXE, à fournir par l'entreprise, devra prendre en compte les éléments suivants (à minima).

- La mobilité du plancher support : la mobilité correspond au ratio de la vitesse vibratoire sur la force injectée,
- Les flèches statiques des supports : les supports ne doivent pas être le siège de déflexions sous charges qui nuisent au bon fonctionnement des appuis anti-vibratiles.

## 22.3. Documents à fournir par l'entreprise

L'entreprise titulaire du lot devra fournir les documents suivants à la maîtrise d'œuvre pour approbation :

- Notes de calculs pour le respect des objectifs acoustiques à l'intérieur des locaux (notes de calculs « Réseaux ») et à l'extérieur (Notes de calculs « Bruits de Voisinage),
- Rapports d'essais acoustiques justifiant de toutes les performances acoustiques stipulées dans le corps du texte  $D_{n,e,w} + C$ ,  $D_{n,e,w} + C_{tr}$ , R, atténuation, puissance acoustique  $L_w$ , etc.,
- Plans des réseaux avec position des équipements et des traitements acoustiques,
- Niveaux de puissance acoustiques des différents équipements techniques (CTA, caissons VMC...) par bande de fréquences en octave ou tiers d'octave,

- Fiches techniques des colliers anti-vibratiles,
- Fiches techniques des plots anti-vibratiles et justificatif de leur performance d'atténuation (% d'atténuation à la fréquence d'excitation et fréquence propre), nombre et positionnement sous les équipements avec indication de la charge reprise par plot,
- Note de calcul de dimensionnement des dispositifs anti-vibratiles. La note de calcul précisera notamment, la fréquence de vibration la plus basse retenue pour le calcul et justifiera ce choix, le calcul de l'atténuation vibratoire obtenue à cette fréquence par le traitement et, si cette atténuation est inférieure à 95 %, l'étude précisera et quantifiera (niveau vibratoire et niveau sonore dans le lieu à protéger le plus proche) les raisons qui justifient l'acceptation de cette moindre performance (équipements peu vibrants, lieux à protéger éloignés...).

Remarque relative aux notes de calculs de dimensionnement des silencieux :

Les notes de calculs devront faire clairement apparaître :

- **L'équipement étudié, le réseau associé, le positionnement du point de calcul,**
- Les niveaux de puissance acoustique des équipements par octave de 63 Hz à 8000 Hz et en niveau sonore global en dB(A),
- Les niveaux de pression acoustique dans les locaux techniques par octave de 63 Hz à 8000 Hz et en niveau sonore global en dB(A),
- Les détails des atténuations atteintes grâce aux différents traitements acoustiques proposés,
- Les incertitudes de calculs. La tolérance indiquée par le fabricant devra être prise en compte ; **en l'absence de tolérance mentionnée par le fabricant, une tolérance de + 3 dB** devra être prise en compte,
- La régénération « aéroacoustique » des réseaux, silencieux et autres singularités,
- **La régénération « aéroacoustique » des bouches de soufflage et des grilles d'aspiration,**
- Le résultat final obtenu :
  - En extérieur :
    - ✓ À 2 m des ouvertures sur l'extérieur (rejet d'air, prise d'air neuf, VB et VH des locaux techniques]
    - ✓ En limite de propriété des riverains les plus proches avec les détails de l'impact de chaque équipement et le niveau sonore global prenant en compte chacun des équipements,
  - À l'intérieur des locaux :
    - ✓ À la position la plus défavorable selon la position des éléments de diffusion et de reprise d'air.
- Les caractéristiques des silencieux : atténuations statiques, longueur, épaisseur des baffles, voies d'air...,
- Les caractéristiques des autres traitements acoustiques proposés (écran acoustique, grilles à ventelles acoustiques...),
- Toute autre donnée nécessaire à la compréhension des notes de calculs.

## 22.4. Prescriptions générales

En fonction des matériels et des réseaux retenus, il devra être prévu tous systèmes appropriés (suspentes anti-vibratiles, silencieux, plots de désolidarisation, ...) pour éviter de transmettre des bruits aériens ou solidiens, que ce soit à l'intérieur des locaux, ou dans le voisinage (respect des émergences en limite de propriété).

**L'ensemble des équipements techniques, fonctionnant simultanément, devra permettre de respecter les différents objectifs :**

- Niveaux sonores dans les locaux,
- Emergences dans le voisinage,
- Niveaux vibratoires dans les locaux.

**L'entreprise devra réaliser l'ensemble des notes de calcul permettant de justifier du respect de ces objectifs.**

### 22.4.1. Calfeutrement des réseaux

Avant toute opération de calfeutrement des traversées de réseaux (plomberie, chauffage, eau, etc.), la mise en place et la vérification au préalable des fourreaux résilients autour des réseaux devra être effectuée. A défaut, le calfeutrement ne doit pas être effectué avant leur parfaite mise en place par le lot technique concerné.

Les critères de conformité des fourreaux sont les suivants :

- Fourreaux résilients spécifiques type Armaflex de ARMACELL ou équivalent,
- **Fourreaux mis en œuvre sur toute l'épaisseur de l'ouvrage concerné et dépassant de 5 cm minimum de part et d'autre,**
- Fourreaux recouvrant le réseau sur toute sa périphérie (avec recouvrement) et en contact avec celui-ci.

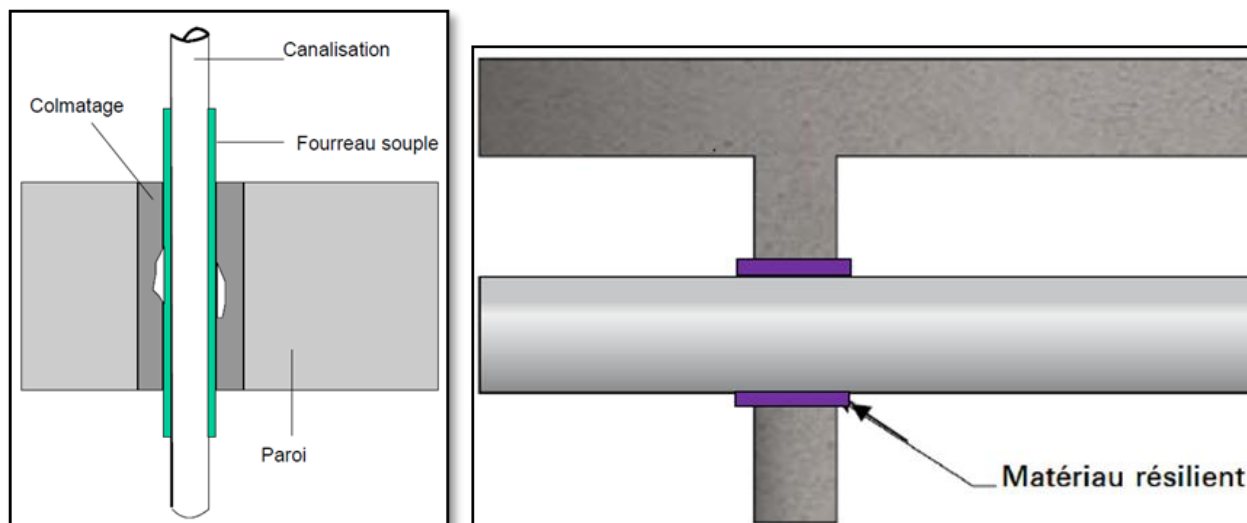
Les calfeutrements devront être réalisés conformément aux préconisations suivantes. Toutes les ouvertures, créées ou existantes, entre locaux ou vers l'extérieur devront être rebouchées sur toute l'épaisseur du séparatif concerné à l'aide d'un matériau étanche, stable dans le temps (pas de fissuration) et présentant une masse volumique supérieure ou égale au matériau du séparatif traversé.

Les calfeutrements seront réalisés selon les recommandations suivantes.

- En béton sur support béton armé,
- En mortier ciment sur support maçonné,
- En mortier plâtre sur supports plaques de plâtre,
- En mastic acrylique souple pour les petites ouvertures (< 1 cm), sous réserve de validation par **le bureau d'études acoustiques,**
- En mousse acoustique pour les ouvertures de taille moyenne (< 10 cm), type CFS-F FX de HILTI ou équivalent, sous réserve de validation par **le bureau d'études acoustiques.**

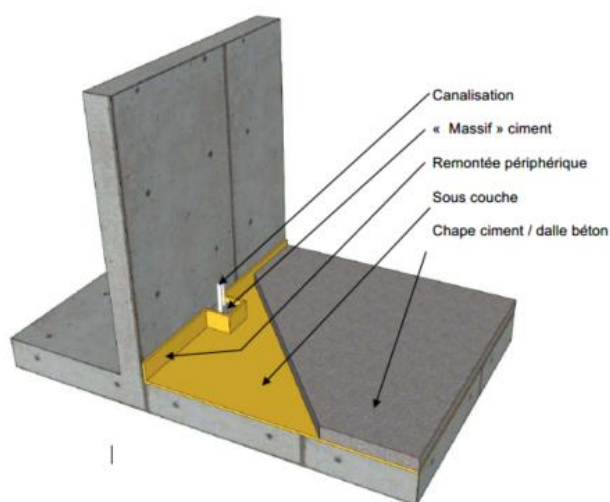
Ils ne seront en aucun cas réalisés à base de matériau léger comme du papier, polystyrène, polyuréthane, laine minérale, etc. Il ne sera pas non plus incorporé de matériau léger dans un calfeutrement.

En aucun cas un conduit souple ne traversera une paroi ou cloison. Les traversées se feront en conduit rigide de manière à assurer un rebouchage parfait autour de ce dernier.



*Schéma de principe : Traitement des traversées de parois et planchers (Issu du Guide de suivi de la mise en œuvre en acoustique dans le logement collectif neuf. CSTB 2016)*

Dans le cas d'une chape flottante, les canalisations (alimentation en eau, alimentation des radiateurs, évacuations d'eaux usées, etc.) seront noyées dans un « massif » béton de dimension réduite (environ 20 cm x 20 cm). Ce « massif » permettra de créer une séparation nette entre la chape et les canalisations, via une bande résiliente :



#### 22.4.2. Insonorisation des canalisations d'eaux usées, vannes, pluviales

D'une manière générale, les coudes, notamment en plafond, sont à proscrire dans tous les locaux « sensibles ». Est ici défini comme étant un local « sensible », tout local où un objectif de niveau  $L_{NAT}$  est défini au chapitre « objectifs ».

Pour le dévoiement des canalisations on préférera l'utilisation de deux coudes à 45° plutôt qu'un coude à 90°.

Sauf indication contraire dans le chapitre « Prescriptions techniques acoustiques », les coudes des canalisations situées dans un local « sensible », **seront alourdis par adjonction d'un matériau viscoélastique**, de masse surfacique 5 kg/m<sup>2</sup> minimum, par collage et ligature, sur 1 mètre de part et d'autre des coudes, et sur les coudes. Est ici défini comme étant un local « sensible », tout local où un objectif de niveau  $L_{NAT}$  est défini au chapitre « objectifs ».

### 22.4.3. Désolidarisation des canalisations

Il s'agit ici de l'ensemble des canalisations de plomberie sanitaire : eaux usées, eaux vannes, eaux pluviales, adduction d'eau, arrivées d'eau chaude eau froide, etc.

De manière générale, on s'efforcera de fixer les canalisations sur des éléments maçonnés (masse surfacique supérieure à 200 kg/m<sup>2</sup>) et non sur des parois dites « légères » de manière à ne pas faire rayonner les parois supports.

Sauf indications contraires dans le chapitre « Prescriptions techniques », les réseaux (gainés, canalisations, etc.) seront désolidarisés de la structure ou du châssis support par l'intermédiaire de suspentes anti-vibratiles (type Traxiflex ou équivalent) ou de bandes (type Dammegulast de MUPRO ou équivalent) interposées dans le collier support, suivant leur forme et leur taille. Le gain acoustique devra être de 18 dB(A) minimum.

Les caissons et soffites éventuels ne devront pas être solidaires, ni en contact des équipements et tuyauteries protégés.

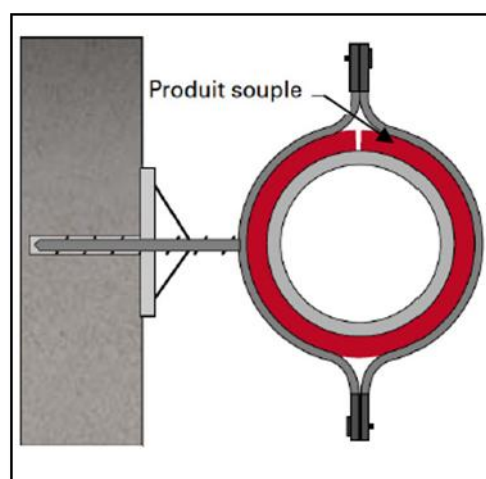


Figure 1 Schéma de principe : Désolidarisation des tuyauteries et canalisations

### 22.4.4. Canalisations d'alimentation d'eau

Les installations de plomberie répondront aux dispositions prévues par le DTU 60.11 relatif au dimensionnement des canalisations d'alimentation d'eau froide et d'eau chaude.

Les sections des canalisations d'alimentation devront être au moins égales aux valeurs suivantes :



Désignation de l'appareil	Diamètre intérieur minimum des canalisations d'alimentation (mm)
Evier	12
Lavabo	12
Lave-mains	10
Douche	12
WC avec réservoirs de chasse	10

Après détermination, le profil interne devra être réalisé avec beaucoup de soin. Les aspérités ou bavures devront être évitées.

La vitesse d'eau dans les canalisations sera inférieure à 1.5 m/s.

La pression devra être au maximum de 3 bars. Si elle est supérieure, il faudra alors prévoir des réducteurs de pression de marque NF, groupe 1. Ces équipements sont à installer avec précaution et le plus en amont possible.

#### 22.4.5. Classement des équipements

Les robinets (lavabo, lave-mains, évier, douche et robinet flotteur) seront de classement I selon la marque NF EN 200 (ou A3 - voire A2 - selon le classement EAU ou ECAU).

La fermeture du robinet ne devra pas être brutale, pour cela un dispositif « antibélier » devra être utilisé ou des appareils à ouverture et fermeture progressive.

#### 22.4.6. Appareils sanitaires

Tous les appareils sanitaires doivent être désolidarisés des murs, cloisons ou dalles support par un matériau résilient. Les chevilles de fixation des appareils sanitaires sont donc systématiquement en caoutchouc et à épaulement. Pour les appareils sur pieds, on dispose en plus d'une bande de résilient entre le pied et le sol. Pour les appareils incorporés dans un meuble, le résilient est interposé entre l'appareil et son meuble support.

Les carrelages, carreaux de faïence et autres matériaux ne doivent pas être en contact avec ces appareils. Les espaces ainsi créés sont comblés par un joint à la pompe assurant l'étanchéité.

Pour les appareils en tôle (inox ou équivalent), 25 % de la surface des appareils doit recevoir un viscoélastique du type AMORTSON BI de ENAC ou équivalent à 5 kg/m<sup>2</sup> et 2,5 mm d'épaisseur, en bandes posées au centre des surfaces des appareils.

Dans le cas où les appareils sanitaires sont fixés sur une chape flottante, cette dernière ne doit pas être percée sur toute son épaisseur.

Le bâti support des sanitaires ne devra pas être intégré en parois, pour les parois de performances supérieure ou égales à  $R_w + C \geq 53$  dB. Ils sont positionnés sur une contre-cloison indépendante de la gaine technique.

#### 22.4.7. Vibrations des équipements

Les équipements vibrants tels que les pompes, surpresseurs, etc., seront posés sur des dispositifs anti-vibratiles.

Les vibrations des équipements devront être traitées de manière à éviter le rayonnement de bruit par la structure du bâtiment. Les objectifs à atteindre s'expriment en niveau sonore et sont ceux décrits dans la partie « objectifs ».

**En cas d'appareil suspendu, les suspensions intégreront un matériau anti-vibratile, dimensionné en fonction du poids de l'appareil et du filtrage vibratoire à obtenir.**

Les dispositifs anti-vibratiles seront dimensionnés pour chaque équipement et ils devront permettre **d'obtenir un taux d'atténuation de 95 %**, sauf indication contraire dans le chapitre « prescriptions techniques vibratoires ».

Ces dispositifs seront très exactement dimensionnés et positionnés en fonction des caractéristiques des équipements, (masse, dimensions, centre de gravité, vitesse de rotation, positionnement sur le socle, etc.) lorsque ceux-ci auront été définitivement sélectionnés. Ils seront dimensionnés et fournis par l'entreprise chargée du présent lot technique.

### **Equilibrage et massif d'inertie**

Toutes les pièces tournantes devront être équilibrées statiquement et dynamiquement. Le système suspendu ainsi mis en œuvre devra être parfaitement équilibré.

**Si un massif d'inertie est nécessaire à l'équilibrage, le dimensionnement devra bien évidemment tenir compte de la masse du massif d'inertie qui dépend lui-même de la masse de l'équipement. En général, le massif béton devra être d'une masse supérieure à 1.5 fois la masse de l'équipement.**

Les massifs seront réalisés par le titulaire du lot gros œuvre, à la demande et en concertation avec le présent lot technique, selon les données relatives aux dimensions, poids et toutes données techniques nécessaires à la bonne efficacité du traitement anti-vibratile. Une interaction avec le lot gros œuvre sera donc indispensable.

### **Réception du support**

Les supports recevant les systèmes anti-vibratiles devront être parfaitement plan et de niveau, et dépourvus d'aspérités, trous, bosses, etc., risquant de déséquilibrer le système.

L'entreprise titulaire du lot devra se coordonner avec le lot gros œuvre et/ou les lots en charge des éléments de construction métallique / bois afin de s'assurer que les planchers et autres supports ne soient pas le siège de déflexions sous charges qui nuisent au bon fonctionnement des appuis anti-vibratiles nécessaires sous ses équipements. De même, les cadres, châssis métalliques, massifs béton et autres éléments structurels situés au-dessus des plots anti-vibratiles devront être suffisamment rigides pour ne pas se déformer sous la charge des équipements.

**En outre, la note de calcul EXE à fournir par l'entreprise devra prendre en compte la mobilité du plancher support.** Les dispositifs anti-vibratiles sont dimensionnés sur la base du modèle « masse – ressort », en considérant une mobilité qui tend vers zéro. La mobilité correspond au ratio de la vitesse vibratoire sur la force injectée.

### **Raccordements**

Les éléments fixes (tuyauteries, gaines, etc.) liés aux équipements vibrants devront être raccordés par des liaisons souples (manchettes anti-vibratiles, etc.). Ils seront en outre désolidarisés de la structure par l'intermédiaire de colliers résilients ou de suspentes anti-vibratiles.

Si nécessaire, les éléments propageant des vibrations (dus à des turbulences de fluides ou autres ; tuyauteries, conduits, gaines, etc.) susceptibles de rayonner du bruit, devront être isolés par la mise en œuvre d'un caisson comprenant une épaisseur de laine minérale et un parement extérieur en tôle, fixé indépendamment du conduit traité, pour respecter les objectifs de niveaux sonores définis précédemment.

Les éléments de réseaux (tuyauteries, gaines, etc.) seront fixés par l'intermédiaire de suspentes ou colliers anti-vibratiles et, dans la traversée des étages, seront fixés au niveau des dalles et non sur les parois verticales.

La mise en œuvre des tuyauteries, gaines, cheminée... ne doit pas être à l'origine de la transmission de bruits d'impacts. Notamment, elles ne doivent pas venir solidariser les chapes ou dalles flottantes ou autres montage anti-vibratile, vis-à-vis de la structure du bâtiment.

#### 22.4.8. Suspension des réseaux

Sauf indications contraires dans le chapitre « Prescriptions techniques », les réseaux (gaines, canalisations, etc.) seront désolidarisés de la structure ou du châssis support par l'intermédiaire de suspentes anti-vibratiles (type Traxiflex ou équivalent) ou de bandes (type Dammegulast de MUPRO ou équivalent) interposées dans le collier support, suivant leur forme et leur taille. Le gain acoustique devra être de 18 dB(A) minimum.

#### 22.4.9. Ventilation – traitement d'air

##### 22.4.9.1. Gaines de ventilation

Les gaines de ventilation devront être réalisées en acier (tôle pleine d'épaisseur minimale 6/10e).

Les coudes seront à large rayon, les changements de section les plus faibles possibles et progressifs, ceci afin de préparer progressivement le fluide à changer de direction et à éviter les turbulences intempestives.

Les vitesses d'air seront choisies les plus faibles possibles pour ne pas engendrer de bruit de bouche. Dans tous les cas, ces vitesses devront être inférieures à :

- 6 à 8 m/s dans les locaux techniques,
- 4 à 5 m/s dans les réseaux principaux,
- 2 à 3 m/s en distribution terminale.

Les accessoires (volets de réglages, clapets coupe-feu, boîtes de détente, modules de régulation...) seront sélectionnés en fonction de leur puissance acoustique, et éloignés systématiquement des bouches de soufflage et de reprise.

Les gaines seront désolidarisées de la structure ou du châssis support comme indiqué précédemment et on interposera des manchettes souples longues et efficaces entre les gaines et les appareils (ventilateurs, centrales d'air).

Le raccordement à toutes les canalisations hydrauliques se fera par l'intermédiaire de manchons anti-vibratiles.

Les gaines seront habillées au passage des parois à l'aide de bandes de Talmisol ou équivalent (ou de type Paulstrasil ou équivalent en cas d'exigence coupe-feu).

#### 22.4.9.2. Interphonie par les réseaux de gaines de ventilation

Afin de traiter les problèmes d'interphonie (dégradation de l'isolement aux bruits aériens par le réseau de gaines de ventilation), sauf indication contraire dans le chapitre « prescriptions techniques acoustiques », les réseaux chemineront systématiquement par les circulations communes ou par des gaines montantes plombantes, et desserviront les différents locaux depuis ces circulations ou gaines montantes.

**En cas d'impossibilité, l'entreprise justifiera, par une étude d'exécution**, de la mise en place de tous les dispositifs nécessaires (silencieux, encoffrements, etc.) permettant d'assurer le respect de tous les critères acoustiques (notamment l'objectif d'isolement au bruit aérien  $D_{nT,A}$ ).

Sauf indication contraire dans le chapitre « prescriptions techniques acoustiques », le raccordement des bouches et diffuseurs de ventilation aux collecteurs se fera à l'aide de conduits souples acoustiques de longueur minimale 1 mètre (par exemple type Phoni-Flex, ou équivalent).

La longueur minimale de linéaire de réseau entre les deux bouches (ou diffuseurs) les plus proches de locaux voisins ou superposés sera de 2.70 m minimum.

Les piquages de deux gaines de locaux sur une gaine commune ou collecteur commun sont décalés d'au moins 50 cm pour ne pas présenter de gaines face à face.

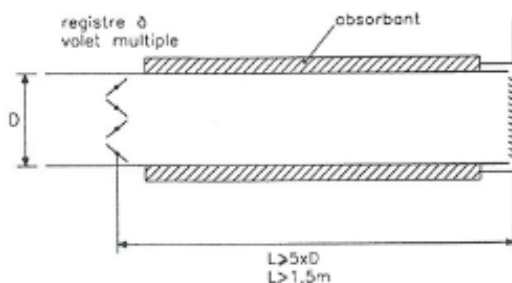
Enfin, il est de la responsabilité de l'entreprise d'attirer l'attention de la Maîtrise d'œuvre sur l'ensemble des points singuliers susceptibles de détériorer la performance d'isolement qu'elle rencontrera au cours du chantier et de lui proposer, pour agrément, le traitement de ces points singuliers.

#### 22.4.9.3. Registres

Les éventuels registres seront positionnés le plus en amont possible sur le réseau. En effet, lorsqu'ils sont situés à proximité des grilles de diffusion d'air, les registres entraînent une augmentation du niveau de puissance acoustique du bruit émanant des bouches.

Il sera prévu la mise en œuvre d'un conduit souple acoustique d'une longueur minimale 1 mètre, type Phoniflex de France Air ou équivalent, entre la bouche et le registre.

En l'absence de conduit souple acoustique, les registres ne doivent pas être placés trop près des terminaux, mais au moins à 5 ou 10 diamètres en amont (soit un minimum de 1 m50 dans la plupart des cas) avec un revêtement absorbant dans le conduit jusqu'à l'orifice de sortie.



#### 22.4.9.4. Ventilo-convecteurs et unités gainables

Les ventilo-convecteurs et unités gainables, ainsi que leurs points de fonctionnement, seront sélectionnés de manière à respecter les objectifs de niveaux sonores définis dans le chapitre « Objectifs ». Les vitesses de ces équipements seront sélectionnées de manière à ce que les besoins thermiques soient assurés en petite vitesse.

Si les puissances acoustiques des appareils retenus ne permettent pas l'obtention des objectifs acoustiques dans les locaux, des traitements acoustiques complémentaires devront être dimensionnés et mis en œuvre par le présent lot (ex. encoffrement, etc.).

Les unités seront gainées au soufflage et à la reprise jusqu'aux bouches en faux-plafond à l'aide d'une longueur minimale de 1 m (avec un coude) de gaine souple acoustique, type Phoniflex de France Air ou équivalent.

Sauf indication contraire dans le chapitre « prescriptions techniques acoustiques », les ventilo-convecteurs seront positionnés dans les plenums des faux plafonds.

#### 22.4.9.5. Silencieux

Les silencieux (de type « passif ») sont des éléments insérés dans les réseaux et permettant d'atténuer le bruit propagé par dissipation le long de matériaux absorbants.

Les silencieux à baffles sont constitués :

- De baffles de laine minérale de haute densité insérés dans le sens du flux d'air,
- De voies de passage d'air entre les baffles,
- D'un caisson dans lequel les baffles sont fixés.

Les caissons (ou enveloppes) de silencieux devront être réalisés de manière à obtenir une atténuation à travers leurs parois identique à l'atténuation le long du silencieux (parois double-peau avec laine minérale).

Les baffles acoustiques seront constitués de cadres en tôle acier galvanisée avec absorbant résistant à des vitesses de passage d'air de 20 m/s.

#### Atténuation, niveau sonore régénéré et vitesses de passage

Le silencieux à baffles doit être précisément dimensionné et implanté de manière à :

- Respecter les performances d'atténuation statiques requises,
- Régénérer un niveau de pression sonore inférieur de 10 dB à celui résultant en aval du silencieux,
- Assurer une vitesse de passage d'air maximale entre baffles de 10 mètres par seconde, voire moins si le niveau recherché le nécessite.

De plus, les précautions d'implantation suivantes devront être prises de manière à éviter les turbulences au passage du silencieux :

- Pas d'implantation en coude, en rétrécissement de gaine, dérivation ou autre singularité du réseau,
- Tant que possible, on respectera une distance minimale de 1 mètre entre la singularité la plus proche (amont ou aval) et le silencieux,
- Le raccordement entre la gaine et le silencieux sera réalisé par une pièce de transformation à angle d'ouverture réduit.
- Pas d'implantation de baffles directement à l'intérieur de gaines (sans caisson spécifique). Les silencieux à baffles sont constitués de baffles parallèles insérés à l'intérieur de caissons, et non insérés directement à l'intérieur des gaines du réseau,
- Le débit de l'air passant dans le silencieux devra être uniformément réparti dans chacune des voies d'air. Ainsi, tous les éléments aérauliques d'adaptation nécessaires devront être mis en œuvre (par exemple aubes directrices).

### Positionnement et raccordement des silencieux

Les silencieux seront disposés au plus près des équipements et l'on prendra garde à ce que le bruit rayonné par les équipements ne soit pas réintroduit dans les gaines en aval des silencieux.

Le raccordement de ces silencieux devra obligatoirement se faire par brides. Tous les silencieux seront facilement accessibles et démontables.

### Performances particulières des baffles

Dans le cas où les baffles acoustiques seraient installés dans un conduit ou gaine recevant la pluie, ils devront être de construction spéciale pour éviter leur dégradation dans le temps.

Dans le cas des rejets d'air des cuisines, les baffles du silencieux devront être revêtus d'un matériau adapté (métal déployé ou autre) afin de résister aux graisses et au nettoyage qui devra être réalisé **régulièrement**. De plus, le revêtement mis en œuvre ne devra en aucun cas dégrader les performances acoustiques des silencieux. Le fabricant devra s'engager sur la performance globale de son silencieux (baffles + revêtement).

Dans le cas de silencieux installés sur des réseaux spéciaux (salles blanches, rejets des extractions spécifiques, sorbonnes, ...), les baffles devront être revêtus d'un matériau adapté (tissu de verre, polyane, tedlar, ...) afin de résister aux diverses agressions (substances chimiques, chaleur, etc.). Le revêtement mis en œuvre ne devra en aucun cas dégrader les performances acoustiques des silencieux.

Dans le cas d'extracteurs de désenfumage, le dimensionnement du silencieux se fera sur la base du fonctionnement en mode « confort » du ventilateur. Toutefois, le silencieux dimensionné ne devra en aucun cas dégrader le fonctionnement du ventilateur en mode « désenfumage ».

#### 22.4.9.1. Détalonnage des portes

Les détailonnages des portes pour des raisons de ventilation sont à proscrire pour des isolements  $D_{nT,A}$  supérieurs ou égaux à 30 dB.

#### 22.4.10. Production et réseau de chaleur

Les canalisations d'eau doivent être désolidarisées de la structure par l'intermédiaire de colliers résilients. La vitesse de circulation d'eau devra être inférieure à 1 m/s.

#### 22.4.11. Vibrations des équipements

De manière générale, les équipements vibrants ne seront jamais fixés sur une paroi mitoyenne à un local sensible, ni sur une cloison. On entend ici par « local sensible » tout local pour lequel un objectif de niveau de bruit  $L_{nAT}$  est déterminé dans le chapitre « objectifs », et tout local régulièrement occupé.

Les équipements vibrants tels que les CTA, pompes, etc., seront fixés via des dispositifs anti-vibratiles.

Les vibrations des équipements devront être traitées de manière à éviter :

- 1) la perception tactile des vibrations (seuil de 66 dBv de 4 à 80 Hz),
- 2) le rayonnement de bruit par la structure du bâtiment. Les objectifs à atteindre s'expriment en niveau sonore et sont ceux décrits dans la partie « objectifs ».

En cas d'appareil suspendu, les suspensions intégreront un matériau anti-vibratile, dimensionné en fonction du poids de l'appareil et du filtrage vibratoire à obtenir. Il en est de même en cas de fixation en console.

Les terminaux émettant des vibrations (ventilo-convecteurs par exemple) seront fixés au plancher haut en béton via des tiges filetées équipées de plots anti-vibratiles en caoutchouc.

Les dispositifs anti-vibratiles seront dimensionnés pour chaque équipement et ils devront permettre d'obtenir un taux d'atténuation de 95 %, sauf indication contraire dans le chapitre « prescriptions techniques vibratoires ».

Ces dispositifs seront très exactement dimensionnés et positionnés en fonction des caractéristiques des équipements, (masse, dimensions, centre de gravité, vitesse de rotation, positionnement sur le socle, etc.) lorsque ceux-ci auront été définitivement sélectionnés. Ils seront dimensionnés et fournis par l'entreprise chargée du présent lot technique.

### Equilibrage et massif d'inertie

Toutes les pièces tournantes devront être équilibrées statiquement et dynamiquement. Le système suspendu ainsi mis en œuvre devra être parfaitement équilibré.

Si un massif d'inertie est nécessaire à l'équilibrage, le dimensionnement devra bien évidemment tenir compte de la masse du massif d'inertie qui dépend lui-même de la masse de l'équipement. En général, le massif béton devra être d'une masse supérieure à 1.5 fois la masse de l'équipement.

Les massifs seront réalisés par le titulaire du lot gros œuvre, à la demande et en concertation avec le présent lot technique, selon les données relatives aux dimensions, poids et toutes données techniques nécessaires à la bonne efficacité du traitement anti-vibratile. Une interaction avec le lot gros œuvre sera donc indispensable.

### Réception du support

Les supports recevant les systèmes anti-vibratiles devront être parfaitement plan et de niveau, et dépourvus d'aspérités, trous, bosses, etc., risquant de déséquilibrer le système.

L'entreprise titulaire du lot devra se coordonner avec le lot gros œuvre et/ou les lots en charge des éléments de construction métallique afin de s'assurer que les planchers et autres supports ne soient pas le siège de déflexions sous charges qui nuisent au bon fonctionnement des appuis anti-vibratiles nécessaires sous ses équipements. De même, les cadres, châssis métalliques, massifs béton et autres éléments structurels situés au-dessus des plots anti-vibratiles devront être suffisamment rigides pour ne pas se déformer sous la charge des équipements.

En outre, la note de calcul EXE à fournir par l'entreprise devra prendre en compte la mobilité du plancher support. Les dispositifs anti-vibratiles sont dimensionnés sur la base du modèle « masse – ressort », en considérant une mobilité qui tend vers zéro. La mobilité correspond au ratio de la vitesse vibratoire sur la force injectée.

### Raccordements

Les éléments fixes (tuyauteries, gaines, etc.) liés aux équipements vibrants devront être raccordés par des liaisons souples (manchettes anti-vibratiles, etc.). Ils seront en outre désolidarisés de la structure par l'intermédiaire de colliers résilients ou de suspentes anti-vibratiles.



Si nécessaire, les éléments propageant des vibrations (dus à des turbulences de fluides ou autres ; tuyauteries, conduits, gaines, etc.) susceptibles de rayonner du bruit, devront être isolés par la mise en œuvre d'un caisson comprenant une épaisseur de laine minérale et un parement extérieur en tôle, fixé indépendamment du conduit traité, pour respecter les objectifs de niveaux sonores définis précédemment.

Les éléments de réseaux (gaines CVC, etc.) seront fixés par l'intermédiaire de suspentes ou colliers anti-vibratiles et, dans la traversée des étages, seront fixés au niveau des dalles et non sur les parois verticales.

La mise en œuvre des tuyauteries, gaines, cheminée...ne doit pas être à l'origine de la transmission de bruits d'impacts. Notamment, elles ne doivent pas venir solidariser les chapes ou dalles flottantes ou autres montage anti-vibratile, vis-à-vis de la structure du bâtiment.

Les armoires de commandes seront également désolidarisées de la structure du bâtiment par des matériaux résilients ou suspentes anti-vibratiles.

Les écrans seront réalisés sur structure indépendante des équipements vibrants, et des équipements qu'ils protègent.

## 22.5. Obligation de résultat

### 22.5.1. Objectifs

Les équipements du présent lot seront dimensionnés, sélectionnés et équipés de manière à atteindre les objectifs **acoustiques à l'intérieur des locaux et dans l'environnement**. Les objectifs sont présentés dans le paragraphe « objectifs ».

Il est tout particulièrement rappelé que les niveaux sonores maximaux définis, tant à l'intérieur des locaux qu'à l'extérieur, correspondent au fonctionnement de **l'ensemble des équipements techniques**, normalement en fonctionnement dans le local ou la zone considéré(e).

Le titulaire du présent lot devra mettre en œuvre tout élément d'atténuation permettant de respecter ces objectifs (écran, silencieux à baffles, etc.).

En l'absence de mesures d'état initial, l'entreprise titulaire du lot « CVC » devra établir, à sa charge, des mesures du niveau résiduel existant du site afin de sélectionner les équipements techniques et traitements acoustiques correspondants de manière à respecter les émergences réglementaires.

### 22.5.2. Notes de calculs

L'entreprise titulaire du lot devra fournir des notes de calculs justificatives de niveaux sonores résultants prévisionnels dans les locaux et dans l'environnement extérieur, en fonction des matériels, matériaux et systèmes constructifs mis en œuvre.

Ces notes de calculs devront être soumises à l'approbation du Bureau d'études acoustique de la Maîtrise d'œuvre avant réalisation.

Les notes de calculs devront tenir compte des incertitudes de calculs et des données des constructeurs. Le cas échéant, les systèmes d'atténuation acoustique devront être renforcés si les niveaux prévisionnels calculés en tenant compte de ces incertitudes ne respectent pas les objectifs.

En fonction des fiches techniques du fournisseur, l'entreprise titulaire fera déterminer par le fabricant du matériel, les détails de montage de l'équipement. Ces données seront vérifiées par le

BE acoustique de la maîtrise d'œuvre. En cas de désaccord, ce sont les prescriptions de ce dernier qui prévaudront.

Les niveaux sonores résultants du fonctionnement des équipements de chauffage, rafraîchissement et ventilation dans les conditions normales d'utilisation des locaux seront contrôlés après travaux par l'entreprise.

En cas de dépassement, le titulaire du lot en cause devra mettre en œuvre tout traitement correctif permettant d'obtenir l'objectif défini.

## 23. Lot n°17. : Electricité courants forts et faibles

L'entreprise titulaire du présent lot devra avoir pris connaissance des prescriptions acoustiques décrites dans le présent document. Son offre devra répondre en tous points aux contraintes acoustiques de l'opération. L'installation électrique ne devra être la cause, ni de la production, ni de la propagation de bruit dans le bâtiment, ni de l'affaiblissement des performances acoustiques des ouvrages des autres lots.

### 23.1. Prescriptions techniques acoustiques

Les équipements techniques liés au présent lot devront permettre de respecter (se reporter au chapitre « objectifs » en début de document) :

- Les émergences acoustiques maximum admissibles dans l'environnement du projet, en limite de propriété du voisinage,
- Les niveaux de pression acoustique normalisé ( $L_{nAT}$  ou  $L_p$  selon les cas) maximum admissibles dans les locaux,
- Tout autre objectif réglementaire ou contractuel (à reporter partout).

Les valeurs maximales indiquées dans les chapitres suivants sont des conditions nécessaires pour atteindre les objectifs, mais ne dispensent pas l'entreprise titulaire du lot des autres obligations décrites dans le présent document, notamment la réalisation des notes de calculs.

### 23.2. Prescriptions générales

#### 23.2.1. Incorporations d'éléments techniques

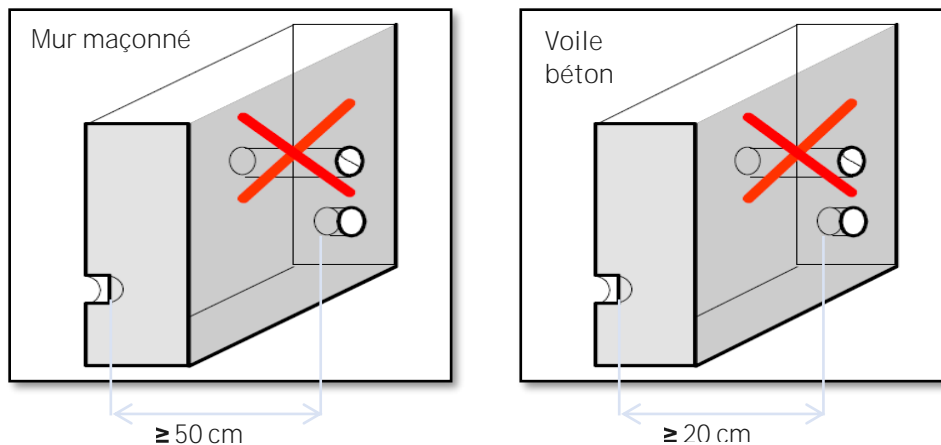
Les boîtiers électriques, prises de courants, interrupteurs et toute incorporation située entre deux locaux contigus devront respecter les dispositions suivantes :

- Les appareillages électriques encastrés et toute incorporation disposés dos-à-dos dans un séparatif devront être séparés par au moins 10 cm de maçonnerie pleine (épaisseur résiduelle de béton après coulage).
- Dans le cas contraire, ils devront être écartés d'au moins 20 cm de part et d'autre d'un voile en béton banché et de 50 cm pour une paroi maçonnée.
- Dans cloison légère : encastrement dos-à-dos proscrit :
  - Espacement d'au moins 30 cm avec montants positionnés entre les deux encastresments,
  - Pour des cloisons avec un affaiblissement  $R_w + C > 56$  dB : Espacement d'au moins 50 cm avec montants positionnés entre les deux encastresments.

Dans tous les cas, le nombre d'encastrement doit être limité (2 à 3). Dans le cas contraire, des dispositions particulières devront être étudiées.

En présence de blocs multiprises, une étude spécifique est à réaliser à la charge de l'entreprise titulaire du lot Electricité devant missionner un bureau d'étude acoustique. Pour des cloisons séparatives entre logements (ou autres cas d'objectifs d'isolement supérieur ou égal à 53 dB), il est recommandé d'installer le bloc multiprises sur un seul côté de la cloison.

Dans le cas d'incorporations de dimensions importantes, un renforcement devra être prévu au dos de l'élément encastré.



Espacement des incorporations dans un séparatif maçonné

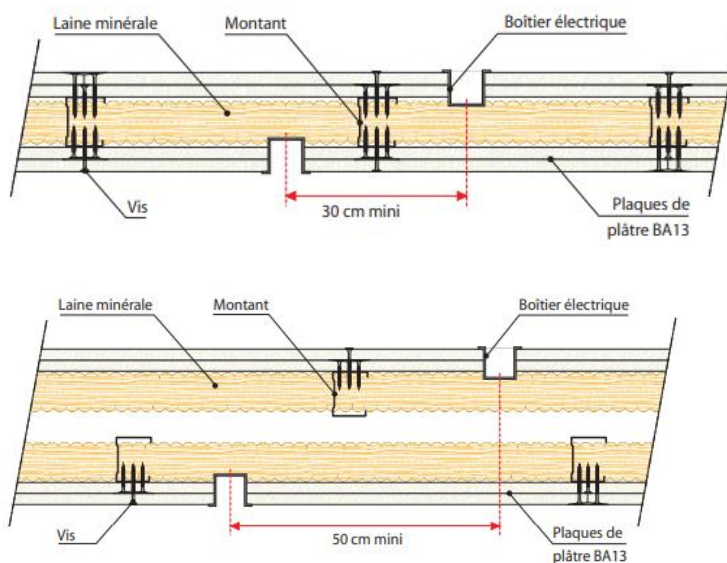


Schéma de principe – Incorporation de boîtiers électriques dans cloisons séparatives - (Fiche Conseil n°10 – Performances acoustiques : les bonnes pratiques de mise en œuvre – Industries du plâtre)

Dans le cas de la réduction des conditions minimales requises indiquées précédemment (réduction des distances d'encastrement, absence d'un montant de cloisons entre deux encastements), un renforcement de l'isolation devra être réalisé au dos de l'élément intégré à la cloison via les dispositions suivantes (à titre d'exemple) :

- Boîtiers acoustiques étanches type HELIA ou techniquement équivalent,
- Renforcement de l'isolation au dos de l'élément intégré à la cloison.

**Dans tous les cas, l'entreprise devra justifier le maintien de l'indice d'affaiblissement global du séparatif.**

Les encastresments de prises, interrupteurs, etc. devront être réalisés de manière étanche. L'isolant (laine minérale ou autre) devra être continu à l'arrière de l'encastrement.

### 23.2.2. Brasseurs d'air

Des brasseurs d'air seront présents dans les locaux suivants : bureaux.

Leur niveau de puissance acoustique ne devra pas dépasser la valeur suivante :

- $L_w \leq 40 \text{ dB(A)}$

### 23.2.3. Traversées des parois

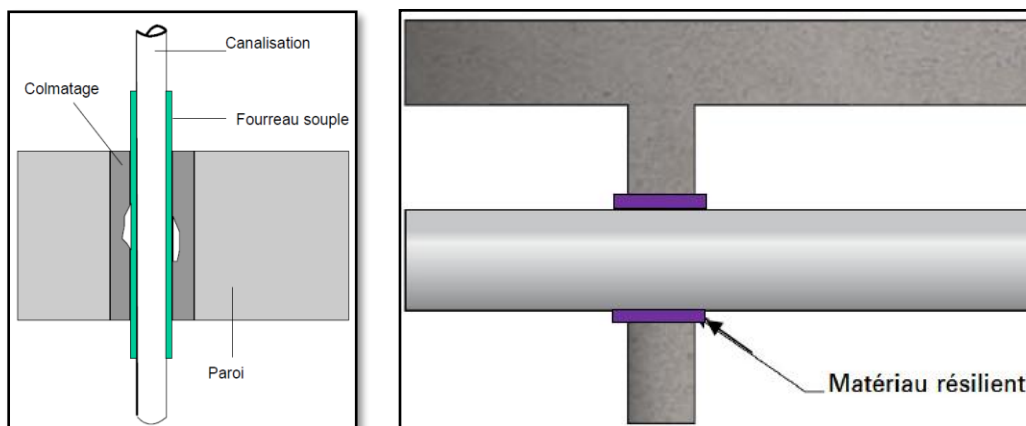
Les traversées de parois entre locaux autres que circulations par des canalisations gaines et conduits devront être évitées. Si dans certains cas, la traversée est inévitable, celle-ci pourra être traitée grâce à un dispositif particulier (qu'il conviendra d'étudier précisément) via les principes de dispositions suivantes :

- Mise en œuvre de caissons ou soffites,
- Mise en œuvre de pièges à son dont les caractéristiques acoustiques sont précisées au chapitre « Equipements techniques ».

Avant toute opération de calfeutrement des traversées de réseaux (ventilation, plomberie, chauffage, froid, etc.), une vérification préalable de la présence des fourreaux résilients autour des réseaux devra être effectuée. A défaut, le calfeutrement ne doit pas être effectué avant leur parfaite mise en place par le lot technique concerné. Les critères de conformité des fourreaux sont les suivants :

- Fourreaux résilients spécifiques type Armaflex de ARMACELL ou équivalent,
- Fourreaux mis en œuvre sur toute l'épaisseur de l'ouvrage concerné et dépassant de 5 cm minimum de part et d'autre,
- Fourreaux recouvrant le réseau sur toute sa périphérie (avec recouvrement) et en contact avec celui-ci.

Les calfeutrements devront être réalisés conformément aux préconisations décrites dans le paragraphe « Traitements des trémies, réservations et percements ».



*Schéma de principe - Fourreaux souples autour des canalisations aux traversées d'éléments séparatifs  
(Guide de suivi de la mise en œuvre en acoustique dans le logement collectif neuf. CSTB 2016)*

## 23.3. Documents à fournir par l'entreprise

L'entreprise titulaire du lot devra fournir les documents suivants à la maîtrise d'œuvre pour approbation :

- Plan de répartition et fiches techniques des appareillages électriques,
- Principe de calfeutrement des traversées de paroi,
- Fiches techniques et niveau de puissance acoustique des brasseurs d'air.

## 24. Lot n°18. : Fluides médicaux

Se référer au paragraphe « 4 Règles communes à toutes les entreprises ».

## 25. Lot n°19. : Ascenseurs – Monte-malades

### 25.1. Prescriptions techniques acoustiques et vibratoires

#### Objectifs spécifiques

Le fonctionnement des appareils élévateurs :

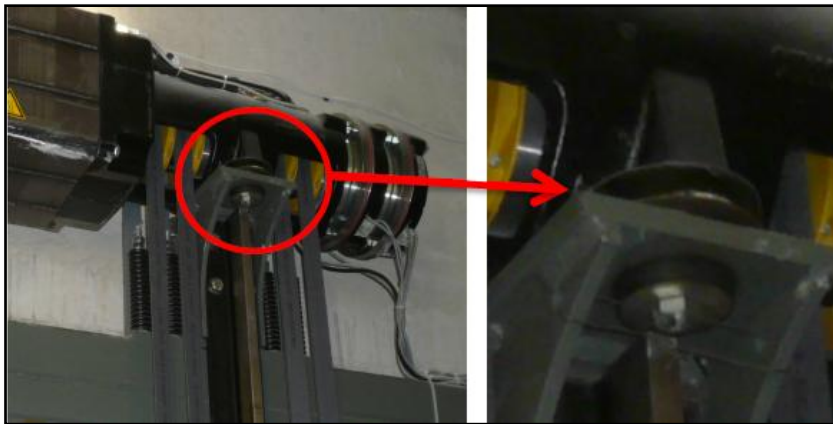
- Devra être dimensionné de manière à générer un niveau sonore résultant max de  $L_{pAmax} = 30 \text{ dB(A)}$  (y compris bruits d'impulsion), dans les locaux de réception,
- Devra respecter les objectifs de niveau de bruit des équipements indiqués dans le chapitre « Objectifs » (bruit aérien et bruit solidien rayonné),
- Ne devra en aucun cas transmettre de vibrations perceptibles dans le bâti : le niveau vibratoire devra être sous le seuil de perception tactile ( $L_v \leq 66 \text{ dBv}$  dans les bandes de tiers d'octave comprises entre 8 Hz et 80 Hz).
- Devra respecter les prescriptions acoustiques de la norme NF P82-751 (chapitre 5 - acoustique).

#### Principe de désolidarisation

L'ensemble de la machinerie ascenseur (ascenseur, machinerie, treuils, poulie, guides, armoire contacteur portes palières, etc.) devra être équipé d'un traitement anti-vibratile permettant d'éviter la transmission des vibrations de l'équipement à la structure.

Pour permettre ces désolidarisations, il sera prévu, à minima, les dispositions suivantes.

- L'ensemble « machinerie + treuil » devra être désolidarisé de la structure porteuse,
- Dans le cas de machinerie embarquée, cette dernière ne devra pas transmettre de vibrations aux cages d'ascenseurs,
- L'alignement des guides devra être parfaitement réalisé de manière à réduire les vibrations dans la structure. Aucune liaison ne devra être présente entre les guides et le socle de la machinerie,
- Les coulisseaux seront munis de garniture en téflon ou techniquement équivalent,
- Les attaches des guides devront être désolidarisées par des systèmes d'isolation anti-vibratile spécifiques,
- En outre, le niveau sonore dans le local machinerie ne devra pas dépasser 70 dB(A).



Exemples de dispositifs antivibratiles (photos issues du guide de suivi de la mise en œuvre en acoustique CSTB 2016)

### Notes de calcul

Le dimensionnement de ces traitements devra être justifié par une étude d'exécution, à la charge de l'entreprise, qui sera visée par la maîtrise d'œuvre. L'étude précisera notamment, pour chaque équipement,

- La fréquence de vibration la plus basse retenue pour le calcul et justifiera ce choix,
- Le calcul de l'atténuation vibratoire obtenue à cette fréquence par le traitement et, si cette atténuation est inférieure à 95 %, l'étude précisera et quantifiera (niveau vibratoire et niveau sonore dans le lieu à protéger le plus proche) les raisons qui justifient l'acceptation de cette moindre performance (équipements peu vibrants, lieux à protéger éloignés, etc.).

L'implantation de l'ascenseur est connue et les objectifs de niveaux sonores aussi. Il appartient à l'entreprise, Maître en son savoir-faire, d'apporter, sur la faisabilité de l'obtention des objectifs dans la configuration prévue, toutes réserves, dans le cas improbable où cela lui apparaîtrait nécessaire, au moment de sa proposition. Bien entendu, dans le cas improbable où elle émettrait des réserves, elle devra les justifier et émettre des contre-propositions en vue d'y remédier. L'obtention des objectifs de niveaux sonores engendrés par son équipement est sous sa responsabilité et, en l'absence des réserves mentionnées ci avant, elle ne pourra faire état d'un défaut de conception préalable à son intervention si ces objectifs ne sont pas atteints à l'issue des travaux.

## 25.2. Documents à fournir par l'entreprise

L'entreprise titulaire du lot devra fournir les documents suivants à la maîtrise d'œuvre pour approbation :

- Plans d'exécution.
- Notes de calcul justifiant du respect des seuils vibratoires et des niveaux sonores dans les locaux mitoyens,
- Marque, type, niveau sonore et traitements anti-vibratiles de l'équipement proposé.



## I. ANNEXE **Glossaire**

Isolement global : " $D_{nW}$ "

L'isolement normalisé " $D_{nW}$ " est une valeur globale unique qui représente la performance d'isolement entre deux locaux (ou entre l'extérieur et un local).

L'isolement acoustique standardisé pondéré aux bruits aériens entre locaux est noté  $D_{nT,A}$  et s'exprime en dB.

L'isolement acoustique standardisé pondéré aux bruits extérieurs est noté  $D_{nT,A,tr}$  et s'exprime en dB.

### Niveau de bruit de choc " $L'_{nT,W}$ "

Une machine à chocs normalisée (norme NF S 31-052) est installée dans le local émission.

Le niveau de bruit de choc standardisé  $L'_{nT,W}$  par bandes de tiers d'octave (100 – 5000 Hz) est obtenu à partir du niveau de pression sonore  $L_p$  mesurée dans le local réception et de la durée de réverbération de ce dernier selon l'expression suivante :

- $L_{nT} = L_p + 10 \log T / T_0$  où  $T_0 = 0,5$  s.

Ce niveau est corrigé du bruit de fond si nécessaire. Le niveau de bruit de choc  $L'_{nT,W}$  déduit du  $L_{nT}$ , permet d'exprimer par une seule valeur en dB la performance de transmission du bruit de choc par un plancher.

TR ou durée de réverbération

Temps de réverbération ou durée de réverbération : notée " $Tr$ ", cette valeur mesurée en secondes caractérise la décroissance temporelle de l'énergie sonore dans un local (Décroissance de 60 dB après l'interruption d'une source sonore).

$R, R_w, R_{Rose}, R_{Route}$

Indice d'affaiblissement acoustique noté " $R$ ", cet indice caractérise les propriétés d'atténuation acoustique d'un élément de construction (mur, cloison, plancher, plafond, fenêtre, porte, etc.). Il est mesuré uniquement en laboratoire et ne prend en compte que la transmission directe d'un bruit aérien. Plus " $R$ " est grand, plus l'élément a un affaiblissement acoustique élevé.

- Indice unique « européen » :  $R_w$  ( $C ; C_{tr}$ ) en dB

L'indice  $R_w$  est un indice unique « européen » se référant à une courbe « gabarit ». Il est associé à des indices « de correction » permettant de rapporter la valeur unique à un type de bruit :

- L'indice  $R_A$  ou  $R_w + C$  se rapporte à un spectre d'émission de type Bruit Rose normalisé,
- L'indice  $R_{A,tr}$  ou  $R_w + C_{tr}$  se rapporte à un spectre d'émission de type Bruit Routier normalisé.

Performance des revêtements de sol aux bruits d'impact :  $\Delta L$

La valeur  $\Delta L$  en dB(A) caractérise la performance acoustique d'un revêtement de sol ou d'une chape flottante aux bruits d'impacts testée en laboratoire avec une machine à choc normalisée en émission. Plus la valeur est élevée, plus le produit est performant.

Indice unique « européen » :  $\Delta L_w$  en dB

## Coefficient d'absorption acoustique $\alpha$ Sabine

Le coefficient d'absorption acoustique d'un matériau est caractérisé par le coefficient " $\alpha$  Sabine" noté " $\alpha_s$ ", qui, est défini par le rapport entre la quantité d'énergie sonore absorbée par ce matériau et la quantité d'énergie incidente. Un coefficient " $\alpha$  Sabine" de 0 signifie qu'aucune énergie n'est absorbée : toute l'énergie est réfléchiée. Les degrés d'absorption acoustique d'un matériau varient en fonction de la fréquence.

- Indice unique « européen » :  $\alpha_{w,i}$
- Valeur unique issue d'une courbe « gabarit ».

## Isolement normalisé $D_{n,e,w}$

Isolement mesuré en laboratoire apporté par un élément placé dans une paroi et n'ayant pas de surface définie (exemple : entrée d'air ou coffre de volet roulant).

Indice unique « européen » :  $D_{n,e,w}$  (C ;  $C_{tr}$ ) en dB

L'indice  $D_{n,e,w}$  est un indice unique « européen » se référant à une courbe « gabarit ». Il est associé à des indices « de correction » permettant de rapporter la valeur unique à un type de bruit :

- L'indice  $D_{n,e,w} + C$  se rapporte à un spectre d'émission de type Bruit Rose normalisé.
- L'indice  $D_{n,e,w} + C_{tr}$  se rapporte à un spectre d'émission de type Bruit Routier normalisé.

## Bruits résiduel, ambiant, émergence

Bruit ambiant : bruit total existant dans une situation donnée pendant un intervalle de temps donné. Il est composé de l'ensemble des bruits émis par toutes les sources proches et éloignées.

Bruit particulier : Composante du bruit ambiant qui peut être identifiée spécifiquement et que l'on désire distinguer du bruit ambiant notamment parce qu'il est l'objet d'une requête.

Ce peut être, par exemple, un bruit dont la production ou la transmission est inhabituelle dans une zone résidentielle ou un bruit émis ou transmis dans une pièce d'habitation du fait du non-respect des règles de l'art de la construction ou des règles de bon usage des lieux d'habitation.

Bruit résiduel : Bruit ambiant, en l'absence du (des) bruit(s) particulier(s), objet(s) de la requête considérée.

Ce peut être par exemple, dans un logement, l'ensemble des bruits habituels provenant de l'extérieur et des bruits intérieurs correspondant à l'usage normal des locaux et équipements.

Émergence : Modification temporelle du niveau de bruit ambiant induite par l'apparition ou la disparition d'un bruit particulier. Cette modification porte sur le niveau global ou sur le niveau mesuré dans une bande quelconque de fréquence. Différence entre le niveau ambiant et le niveau résiduel.

## II. ANNEXE **Réglementation**

## Résumé du décret n°2006-1099

L'ensemble des activités et équipements du bâtiment projeté devront respecter les exigences réglementaires en matière de « bruits de voisinage ».

La réglementation concernant les bruits de voisinage se réfère au Décret n° 2006-1099 du 31 août 2006 relatif à la lutte contre les bruits de voisinage et modifiant le code de la santé publique (dispositions réglementaires) et à l'arrêté du 05 Décembre 2006 (relatif aux modalités de mesurage des bruits de voisinage).

D'après ces textes, la potentialité de gêne se traduit en termes d'émergence du bruit incriminé par rapport à l'ambiance sonore habituelle dans la zone considérée. La réglementation en vigueur limite l'émergence du bruit comprenant la source sonore particulière (niveau de bruit ambiant), par rapport au niveau de bruit habituel sans cette source (niveau de bruit résiduel).

En effet, on considère qu'un bruit devient particulièrement gênant lorsqu'il est perçu comme "dominant" par rapport aux autres bruits composant l'ambiance sonore habituelle.

C'est ce que traduit cette valeur d'émergence limite qui dépend de la période considérée.

Le décret du 31/08/2006 définit deux types d'émergences :

### Emergence globale :

L'émergence globale est définie par la différence entre le niveau de bruit ambiant, comportant le bruit particulier en cause, et le niveau de bruit résiduel constitué par l'ensemble des bruits habituels, extérieurs et intérieurs, correspondant à l'occupation normale des locaux et au fonctionnement habituel des équipements, en l'absence du bruit particulier en cause.

Cette émergence est limitée à 5 dB(A) en période diurne (7h00 à 22h00) et à 3 dB(A) en période nocturne (22h00 à 7h00), valeurs auxquelles s'ajoute un terme correctif dépendant de la durée cumulée d'apparition du bruit incriminé (notée T) :

- 6 dB(A) pour  $T \leq 1$  minute,
- 5 dB(A) pour  $1 \text{ minute} < T \leq 5$  minutes,
- 4 dB(A) pour  $5 \text{ minutes} < T \leq 20$  minutes,
- 3 dB(A) pour  $20 \text{ minutes} < T \leq 2$  heures,
- 2 dB(A) pour  $2 \text{ heures} < T \leq 4$  heures,
- 1 dB(A) pour  $4 \text{ heures} < T \leq 8$  heures,
- 0 dB(A) pour  $T > 8$  heures.

### Emergence spectrale :

L'émergence spectrale est définie par la différence entre le niveau de bruit ambiant dans une bande d'octave normalisée, comportant le bruit particulier en cause, et le niveau de bruit résiduel dans la même bande d'octave, constitué par l'ensemble des bruits habituels, extérieurs et intérieurs, correspondant à l'occupation normale des locaux et au fonctionnement habituel des équipements, en l'absence du bruit particulier en cause.

Les valeurs limites de l'émergence spectrale sont de 7 dB dans les bandes d'octave normalisées centrées sur 125 Hz et 250 Hz et de 5 dB dans les bandes d'octave normalisées centrées sur 500 Hz, 1000 Hz, 2000 Hz et 4000 Hz.